

Besluitformulier

Team Projectmanagement Gebiedsontwikkeling

Zaaknummer: 3717251 Datum: 24 november 2025	
Onderwerp: Vrijgeven concept beantwoording zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Schoolplein CSG Groene Hart Rijnwoude	
Besluit: <ol style="list-style-type: none">1. Instemmen met de concept beantwoording van de zienswijzen zoals vermeld in de 'Bijlage II, Nota van beantwoording zienswijzen';2. Ter informatie 'Bijlage II, Nota van beantwoording zienswijzen' zenden aan de indieners van de zienswijzen.	

Publiekssamenvatting

Om de bereikbaarheid, doorstroming en leefbaarheid op en rond de N207 te verbeteren, werken de provincie Zuid-Holland, de gemeente Waddinxveen en de gemeente Alphen aan den Rijn samen aan een oplossing. Na diverse onderzoeken is een pakket met maatregelen opgesteld. Onderdeel van het maatregelenpakket is aanpassing van de N209 in Hazerswoude-Dorp met aansluitend een aantal lokale maatregelen. De aanpassing van de N209 is opgenomen in het ontwerp Provinciaal Inpassingsplan N207 Zuid (PIP).

In het PIP is o.a. een nieuwe rotonde met ontsluitingsweg opgenomen ten noorden van Hazerswoude-Dorp. Een klein deel van deze ontsluitingsweg komt te liggen over het bestaande schoolplein van CSG Groene Hart Rijnwoude. Om de aanleg van een nieuw schoolplein met fietsenstalling aan de westzijde van de school mogelijk te maken, heeft de gemeente het bestemmingsplan 'Schoolplein CSG Groene Hart Rijnwoude' in procedure gebracht.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 8 juni 2023 tot en met 19 juli 2023 ter inzage gelegen. In deze periode zijn 4 zienswijzen ingediend.

De vaststelling van de bestemmingsplannen wordt nu voorbereid voor februari 2026. Het college heeft besloten om vooruitlopend op het raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan, in te stemmen met de concept Nota van beantwoording zienswijzen en deze ter informatie te zenden aan de indieners van de zienswijzen. Op deze manier kunnen indieners van zienswijzen tijdig kennisnemen van de concept beantwoording zienswijzen.

Inleiding

Om de bereikbaarheid, doorstroming en leefbaarheid op en rond de N207 te verbeteren, werken de provincie Zuid-Holland, de gemeente Waddinxveen en de gemeente Alphen aan den Rijn samen aan een oplossing. Na diverse onderzoeken is een pakket met maatregelen opgesteld. Onderdeel

van het maatregelpakket is aanpassing van de N209 in Hazerswoude–Dorp met aansluitend een aantal lokale maatregelen. De aanpassing van de N209 is opgenomen in het ontwerp Provinciaal Inpassingsplan N207 Zuid (PIP). De lokale maatregelen zijn opgenomen in het ontwerp bestemmingsplan Verkeersmaatregelen Hazerswoude–Dorp van de gemeente.

In het PIP is o.a. een nieuwe rotonde met ontsluitingsweg opgenomen ten noorden van Hazerswoude–Dorp. Een klein deel van deze ontsluitingsweg komt te liggen over het bestaande schoolplein van CSG Groene Hart Rijnwoude. Het bestaande schoolplein moet daarom worden verplaatst. Om de aanleg van een nieuw schoolplein met fietsenstalling aan de westzijde van de school mogelijk te maken, heeft de gemeente het bestemmingsplan ‘Schoolplein CSG Groene Hart Rijnwoude’ in procedure gebracht. Onderhavig collegevoorstel heeft betrekking op dit bestemmingsplan.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 8 juni 2023 tot en met 19 juli 2023 ter inzage gelegen. In deze periode zijn 4 zienswijzen ingediend.

Omdat het PIP, het bestemmingsplan Schoolplein CSG Groene Hart Rijnwoude en bestemmingsplan Verkeersmaatregelen Hazerswoude–Dorp samen één project vormen, is het de bedoeling dat de plannen zoveel mogelijk gelijktijdig worden vastgesteld. Vaststelling van het PIP door Provinciale Staten is voorzien voor 28 januari 2026. De vaststelling van de bestemmingsplannen wordt nu voorbereid voor februari 2026. Onder andere wordt nog gewerkt aan een actualisatie van de financiële onderbouwing van de maatregelen die zijn opgenomen in het bestemmingsplan.

Voorgesteld wordt om vooruitlopend op het raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan, in te stemmen met de concept Nota van beantwoording zienswijzen en deze ter informatie te zenden aan de indieners van de zienswijzen. Op deze manier kunnen indieners van zienswijzen tijdig kennisnemen van de concept beantwoording zienswijzen.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Concept beantwoording zienswijzen vaststellen in voorbereiding op het raadsvoorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Schoolplein CSG Groene Hart Rijnwoude. Met het bestemmingsplan wordt de aanleg van een nieuw schoolplein mogelijk gemaakt.

Kader

- Artikel 3.1. van de Wet ruimtelijke ordening (bevoegdheid van de gemeenteraad om bestemmingsplannen vast te stellen)
- Algemene wet bestuursrecht
- Beheersverordening Hazerswoude–Dorp 2017
- Parapluplan Archeologie
- Parapluplan Parkeren
- Ontwerp Provinciaal Inpassingsplan N207 Zuid
- Ontwerp bestemmingsplan Verkeersmaatregelen Hazerswoude–Dorp
- Ontwerp bestemmingsplan Schoolplein CSG Groene Hart Rijnwoude

Argumenten

Nota van beantwoording zienswijzen

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn 4 zienswijzen ontvangen. De zienswijzen zijn beantwoord in de concept Nota van beantwoording zienswijzen (bijlage II). In bijlage I is een (geanonimiseerd) overzicht van indieners van zienswijzen opgenomen.

Wijzigingen bestemmingsplan

Naar aanleiding van de zienswijzen wordt voorgesteld om het bestemmingsplan op een aantal punten aan te passen. Het gaat om:

- plangrens afstemmen op de plangrens van het PIP;
- opnemen van een voorwaardelijke verplichting voor inpassing van het schoolplein.

Participatie

Door het toesturen van de concept beantwoording worden de indieners vroegtijdig betrokken. In het definitieve voorstel tot vaststellen van de Nota van beantwoording zienswijzen en van het bestemmingsplan zal worden aangegeven op welke wijze vorm is gegeven aan participatie.

Financiële consequenties

Het onderhavige voorstel heeft geen financiële consequenties. In het definitieve voorstel tot vaststelling van de Nota van beantwoording zienswijzen en van het bestemmingsplan zal worden gemotiveerd hoe de kosten worden gedekt.

Realisatie

De concept Nota van beantwoording zienswijzen zal ter informatie worden gezonden aan de indieners van de zienswijzen.

De definitieve Nota van beantwoording zienswijzen zal ook bij het raadsvoorstel voor vaststelling van het bestemmingsplan worden gevoegd. Aan de raad wordt daarbij voorgesteld om de zienswijzen te beantwoorden zoals voorgesteld in de Nota van beantwoording zienswijzen.

Indieners van zienswijzen kunnen op deze manier tijdig kennisnemen van de concept beantwoording.

De definitieve beantwoording van de zienswijzen kan wellicht op ondergeschikte punten afwijken van de concept beantwoording zienswijzen.

Bijlage(n):

- Bijlage II Nota van beantwoording zienswijzen, met bijlagen
- Bijlage I Overzicht indieners zienswijzen (geanonimiseerd)