Motie Bereikbaarheid en infrastructuur Gnephoek per bouwfase borgen

VERWORPEN

Raadsvergadering 15 oktober 2026

Deze motie hoort bij

Voorstel zaaknummer 3813844 inzake de ontwikkeling van de Gnephoek, agendapunt 8.

De gemeenteraad verzoekt het college om:

1. De reeds afgesproken en voorziene bereikbaarheidsmaatregelen voor de Gnephoek te vertalen naar een integraal overzicht per bouwfase, inclusief realisatiemoment, verantwoordelijke partijen, financiering en samenhang met de woningbouwfasering.

2. Vooraf meetbare indicatoren en beoordelingscriteria vast te stellen voor de bereikbaarheid gedurende de gefaseerde ontwikkeling, in ieder geval voor auto, openbaar vervoer, fiets en voetganger, hulpdiensten en de effecten op bestaande ontsluitingsroutes en Koudekerk aan den Rijn.

3. Per bouwfase inzichtelijk te maken hoe de bereikbaarheid wordt geborgd en daarbij in het bijzonder aan te geven hoe de bereikbaarheid voor hulpdiensten via ten minste twee zijden wordt gewaarborgd.

4. De raad via de reguliere P&C-cyclus periodiek te informeren over de voortgang van de bereikbaarheidsmaatregelen, de ontwikkeling van de indicatoren, relevante afwijkingen en eventuele noodzaak en mogelijkheden tot bijsturing.

5. Het eerste integrale overzicht met de indicatoren en beoordelingscriteria vóór de start van de eerste bouwfase aan de raad beschikbaar te stellen en de verdere voortgang te betrekken bij de reguliere P&C-cyclus.

Aanleiding

De Gnephoek wordt gedurende meerdere jaren gefaseerd ontwikkeld. Het Masterplan gaat uit van gemiddeld circa 450 woningen per jaar, met de eerste paal voorzien in 2029 en de eerste bewoners in 2030. Ook de benodigde infrastructuur wordt gefaseerd gerealiseerd.

In het Masterplan en de motivering van het wijzigingsbesluit zijn verschillende bereikbaarheidsmaatregelen voorzien, waaronder de Kleine Bypass, het aquaduct, aanpassingen aan kruispunten, openbaar vervoer en fietsverbindingen. Tegelijkertijd vinden verdere kwantitatieve mobiliteitsanalyses plaats bij de nadere uitwerking van het plan en kan de fasering gedurende de ontwikkeling wijzigen. Dit maakt het wenselijk om vooraf inzichtelijk te hebben welke bereikbaarheidsmaatregelen bij welke bouwfase horen en gedurende de ontwikkeling te kunnen volgen of deze maatregelen voldoende blijven.

Beoogd effect

Gedurende iedere bouwfase van de Gnephoek een bereikbare en veilige wijk en omgeving behouden, waarbij tijdig kan worden bijgestuurd als woningbouw, verkeersontwikkeling of infrastructuur anders verloopt dan voorzien.

Argumenten

1.1 *Een integraal overzicht maakt de samenhang tussen woningbouw en infrastructuur inzichtelijk.*

De woningbouw en de daarvoor benodigde bereikbaarheidsmaatregelen worden niet allemaal op hetzelfde moment gerealiseerd. Door per bouwfase vast te leggen welke maatregelen nodig zijn, wanneer deze zijn voorzien, wie daarvoor verantwoordelijk is en hoe deze worden gefinancierd, ontstaat vooraf duidelijkheid over de samenhang tussen woningbouw en bereikbaarheid.

2.1 *Meetbare criteria maken het mogelijk om gedurende de ontwikkeling objectief te volgen of de bereikbaarheid voldoende blijft.*

Het raadsvoorstel vermeldt dat verdere kwantitatieve mobiliteitsanalyses plaatsvinden bij de nadere uitwerking. Door vooraf indicatoren en beoordelingscriteria vast te stellen, kan de ontwikkeling van de bereikbaarheid gedurende de verschillende bouwfasen worden gevolgd en kunnen veranderingen tijdig worden gesignaleerd.

2.2 *De bereikbaarheid moet in samenhang worden beoordeeld.*

De ontwikkeling van de Gnephoek heeft gevolgen voor verschillende vervoersvormen en bestaande ontsluitingsroutes. Daarom is het van belang niet alleen naar autoverkeer te kijken, maar ook naar openbaar vervoer, fiets- en voetgangersverbindingen, hulpdiensten en de effecten op omliggende gebieden, waaronder Koudekerk aan den Rijn.

3.1 *De bereikbaarheid voor hulpdiensten moet gedurende iedere bouwfase zijn geborgd.*

Het Masterplan stelt dat de bereikbaarheid voor hulpdiensten via ten minste twee zijden moet worden bezien, zowel in de eindsituatie als gedurende de gefaseerde ontwikkeling. Door dit per bouwfase inzichtelijk te maken, wordt voorkomen dat alleen naar de uiteindelijke situatie wordt gekeken.

4.1 *Periodieke informatie stelt de raad in staat zijn kaderstellende en controlerende rol gedurende de ontwikkeling uit te oefenen.*

De ontwikkeling van de Gnephoek beslaat meerdere jaren. Woningbouwtempo, verkeersontwikkeling en realisatie van infrastructuur kunnen gedurende die periode wijzigen. Periodieke informatie maakt zichtbaar of maatregelen volgens planning worden gerealiseerd en of bijsturing nodig is

4.2 *Aansluiting bij de reguliere P&C-cyclus voorkomt een onnodige afzonderlijke rapportagestructuur.*
Door de voortgang onderdeel te maken van de bestaande P&C-cyclus blijft de raad periodiek geïnformeerd, zonder voor de Gnephoek een afzonderlijke structurele rapportagecyclus in te richten.
5.1 *Vooraf moet duidelijk zijn op basis waarvan de bereikbaarheid gedurende de ontwikkeling wordt gevolgd.*
Door het eerste integrale overzicht en de indicatoren vóór de start van de eerste bouwfase beschikbaar te stellen, ontstaat een duidelijk vertrekpunt voor de monitoring. De verdere ontwikkeling kan vervolgens via de reguliere P&C-cyclus worden gevolgd.

Forum voor Democratie	Ons Alphen	ChristenUnie	Socialistische Partij
Frank Arnoldus	Peter Versteeg	Michel du Chatinier	John vd Kolk

RijnGouweLokaal
Ank de Groot