

RC Ruimtelijk en economisch domein

Dossiernummer	5272
Extern Zaak ID	3378378
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	19 september 2024
Agendapunt	3
Titel	21.15–22.00 uur Eerste Debat Bestuursovereenkomst Ontwikkeling Gnephoek (3378378)
Organisatieonderdeel	Team Projectmanagement Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	OM Ruimte
Opsteller	
Portefeuillehouder	
Beslissingsbevoegd	Gemeenteraad
Advies commissie	
Raadsbehandeling	In raadsvergadering
Aanvullende informatie	

Bijlagen
Toelichting op besluit
Raadsvoorstel
Bijlage A Bestuursovereenkomst Gnephoek
Bijlage B Oplegnotitie_Belangrijke onderdelen Bestuursovereenkomst
Bijlage 1 Begrenzing plangebied
Bijlage 2 Planning
Bijlage 3a Participatieaanpak en communicatie Gnephoek
Bijlage 3b Overzicht communicatie- en participatieactiviteiten
Bijlage 4 Mandaatbesluit MER Bestuursovereenkomst Ontwikkeling Gnephoek
inspraakreactie commissie RC RED 19 september 2024 defversie 17 september 2024
OPMERKINGEN en VRAGEN bij Bestuursovereenkomst Ontwikkeling Gnephoek Boog defversie 17 september 2024

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	9 juli 2024
RC Ruimtelijk en economisch domein	19 september 2024
Gemeenteraad	26 september 2024

Toelichting

Op 21 november 2023 heeft Gedeputeerde Staten van de Provincie Zuid-Holland een positieve integrale afweging gemaakt over het Contourenplan Gnephoeek. De Provincie stelde vier voorwaarden, voordat zij de procedure gaat starten om het Provinciaal Omgevingsbeleid aan te passen. Aanpassing van het Provinciaal Omgevingsbeleid is nodig om ontwikkeling van de Gnephoeek planologisch mogelijk te maken.

Een van de voorwaarden, die de Provincie stelt, is dat er een bestuursovereenkomst voor ontwikkeling van de Gnephoeek wordt opgesteld tussen tenminste de Provincie Zuid-Holland en de Gemeente Alphen aan den Rijn. Ook het Hoogheemraadschap van Rijnland en de regio Holland Rijnland hebben meegewerkt aan het opstellen van deze overeenkomst. De bestuursovereenkomst wordt door deze vier partijen ondertekend.

Het college van B&W stelt de gemeenteraad voor om geen wensen en bedenkingen te uiten tegen deze bestuursovereenkomst. In deze overeenkomst blijven de ambities uit het Contourenplan Gnephoeek overeind. Tevens is de medewerking van de andere partijen met deze overeenkomst geborgd.

Zie verder raadsvoorstel 3378378.

Voorgesteld besluit

1. In te stemmen met de Bestuursovereenkomst Ontwikkeling Gnephoeek.
2. De gemeenteraad voor te stellen geen wensen en bedenkingen te uiten op de Bestuursovereenkomst Ontwikkeling Gnephoeek.