

Wijkplan

Ridderveld

2018-2022



Alphen aan den Rijn

Inhoud

1

Een verstedelijke wijk met vele gezichten



2

Onze visie op de wijk



3

Speerpunten 2018-2022



4

Hoe voeren we het wijkplan uit?



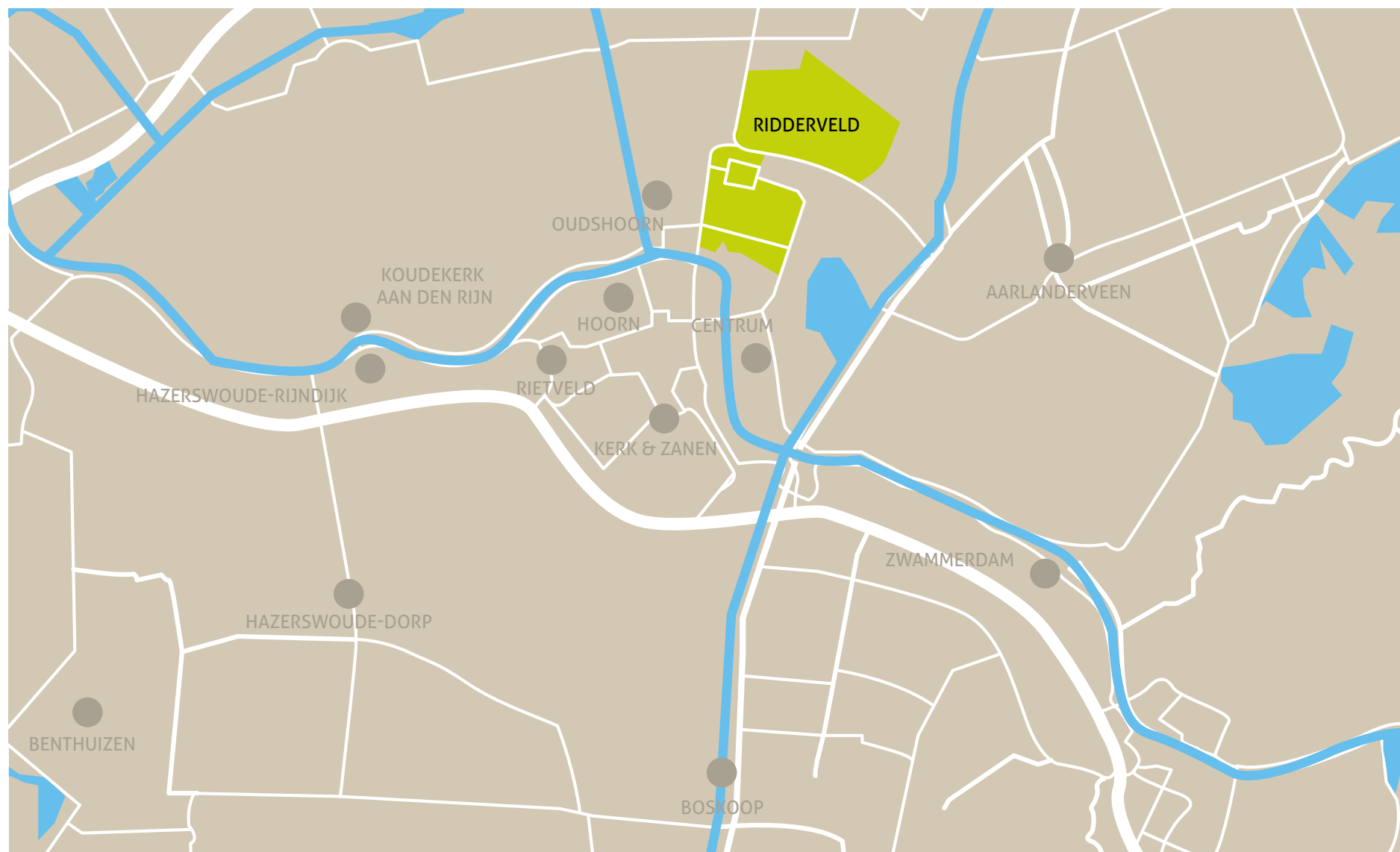
Bijlage 1: Doorgaande ontwikkelingen en reguliere activiteiten



Bijlage 2: Cijfers van de wijk







1

Een verstedelijkte wijk met vele gezichten

Ridderveld is het meest verstedelijkte gebied van de gemeente Alphen aan den Rijn. Het grootste deel van de woningen is gebouwd in de jaren '60 en '70.

De wijk heeft een primaire woonfunctie. De meeste inwoners vinden het er fijn wonen en er zijn goede voorzieningen beschikbaar. Er wonen in totaal zo'n 33.000 inwoners, 27% van hen is allochtoon, en 45% van het totale aantal bijstandsgerechtigden in de gemeente woont hier. Daarbij heeft 34% van de inwoners van deze wijk een laag inkomen.

Ridderveld kenmerkt zich door de grote diversiteit. Deze manifesteert zich in de afwisseling tussen hoge inkomens en lage inkomens, autochtonen en allochtonen, sociaal weerbare en sociaal kwetsbare inwoners. In de wijk wonen meer inwoners met een niet-Nederlandse achtergrond dan in de overige wijken van Alphen aan den Rijn, voor het merendeel in de Edelstenen-, Planeten- en Stromenbuurt.



Ridderveld kent ‘mondige’ buurten zoals de Schepenbuurt, Groenoord, Oudshoornseweg en de Barnsteenstraat aan het Park Zegersloot. Hier is de betrokkenheid van de inwoners bij hun woonomgeving groot en de participatiegraad hoog. Daarnaast zijn er ‘stille’ buurten met hoogbouw, zoals in de Stromen-, Planeten- en Edelstenenbuurt, waar veel sociale woningbouw staat. Hier is de participatiegraad laag en er wonen veel zorg- en werkmijders. Op deze kwetsbare mensen wordt in dit wijkplan gefocust.

Een wijk van kansen en uitdagingen wat iedere keer om maatwerk vraagt van haar betrokken inwoners en professionals. Dit wijkplan vormt voor hen de basis om bruggen te slaan, creatieve oplossingen te vinden voor hardnekkige problemen, mensen met elkaar te verbinden en daardoor de wijk kleur te geven. Dit Wijkplan is een Wij-plan.

2

Onze visie op de wijk

Onze visie op de wijk is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met actieve inwoners, maatschappelijke partners en betrokken partijen in de wijk. Daardoor mag dit plan op veel draagvlak rekenen onder de mensen die de vitaliteit en de dynamiek van Ridderveld aan den lijve ervaren en doorgronden. Wat zien zij in de wijk gebeuren?

EIGEN KRACHT: we zetten kwetsbare mensen in hun kracht. In de meeste buurten van Ridderveld zijn mensen goed in staat om op eigen kracht hun leven te regisseren. 30 tot 40% Van de inwoners lukt dit niet en verkeert in een kwetsbare positie. Velen van hen willen wel het heft in eigen handen nemen, maar worden hierin belemmerd door afkomst, taal, leeftijd en lichamelijke, verstandelijke of sociaaleconomische beperkingen. Deze categorie mensen verdient onze aandacht en inzet. Wij vragen aan hen om hun eigen kracht in te zetten, maar bieden hun ook onze ondersteuning aan.

INCLUSIEVE SAMENLEVING: iedereen doet mee. In Ridderveld zijn buurten met veel hoogbouw in de sociale huursector. Deze bewoners zijn moeilijker bereikbaar voor hulpverlening en meer wantrouwig naar burens, gemeente, politie en instanties. Er bestaat stille armoede en er is sprake van sociale segregatie op basis van sociaaleconomische status (SES). Tegelijkertijd zijn er ook buurten met mondige inwoners, die goed zorgen voor hun woonomgeving, die participeren in projecten als buurtpreventie, en die de weg weten te vinden naar het gemeentehuis. Tussen deze weerbaren en kwetsbaren in de wijk proberen wij allianties te smeden om te komen tot een inclusieve wijk en meer samenredzaamheid.

SAMENWERKEN: tussen de (hulpverlenings)partijen is samenwerking, maar het kan beter. Om deze uitdaging aan te gaan, werken we samen met professionals op het gebied van wonen, zorg, welzijn en veiligheid. Daarbij is het belangrijk dat we de toegevoegde waarde van de professionals beter zichtbaar maken

en dat we de kwaliteit van de uitvoering verhogen. Ridderveld vraagt om een professionele aanpak die bewoners serieus neemt en positief benadert. Dat begint met de acceptatie van ieders leefwereld: professionals claimen niet dat zij de wijsheid in pacht hebben, maar verplaatsen zich zonder oordeel in de ander, zodat de verandering kan groeien vanuit de inwoners zelf. Dat wederzijdse respect en vertrouwen – tussen professionals onderling en tussen professionals en inwoners – is een voorwaarde voor het slagen van dit plan.

JEUGD: in Ridderveld ontbreekt het veel jongeren aan een toekomstperspectief. Onze inzet is erop gericht om die uitgangspositie voor hen te verbeteren, door aandacht te besteden aan identiteits- en talentontwikkeling, het behalen van een startkwalificatie, activering en meer sociale participatie. De verwachting is dat de ervaren overlast en het gevoel van onveiligheid in de wijk dan ook zullen afnemen.

WONEN: de fysieke kwaliteit van de wijk is over het algemeen goed, maar er zijn een aantal complexen waar grootschalige renovatie of herstructurering binnen een aantal jaren nodig is. Dit vormt een kans om meer differentiatie aan te brengen in de delen van de wijk met veel hoogbouw. Dit gaat om grootschalige investeringen waarbij we de corporatie hard nodig hebben. In een aantal complexen wonen veel kwetsbare inwoners, mede door een lage huur en de mogelijkheid om er met betrekkelijk weinig wachttijd in te komen. Deze complexen vragen om intensief beheer. Er is een aanzienlijke opgave om bijzondere doelgroepen te huisvesten in reguliere woningen. Bij deze extramuralisatie, kijken we goed naar de draagkracht in buurten en voorkomen we een bundeling van kwetsbare inwoners in deze complexen.

De cijfers van Ridderveld (wijkprofielen van Ridderveld, Oudshoorn en Zegersloot) laten zien dat op het sociaaleconomische vlak, zorg en veiligheid een aantal indicatoren in de oranje kleur staan. Al deze aspecten

komen terug in de speerpunten voor de wijk en buurten. Samengevat kan men zeggen dat we met deze wijk op weg zijn naar een inclusieve samenleving. Dit blijkt ook uit de onderstaande speerpunten.



3

Speerpunten 2018-2022

In de komende vier jaar krijgen onderstaande thema's extra aandacht in Ridderveld, onderbouwd door de cijfers (zie bijlage) en ingegeven door de opgebouwde kennis van het gebied. Daarnaast hebben we uiteraard ook te maken met doorgaande ontwikkelingen en reguliere werkzaamheden die onze aandacht vergen. Die zijn opgenomen in bijlage 1. De gedetailleerde uitwerking van deze speerpunten vindt plaats in de jaarlijkse uitvoeringsplannen. Zoals in de inleiding gezegd, gaat het in de meeste buurten goed. In dit wijkplan richten de speerpunten zich op de gebieden waar extra ondersteuning en inzet nodig is.



	Speerpunt	Betrokken partijen
1	Diversiteit en inclusieve samenleving: ontmoeting en sociale samenhang stimuleren	Inwoners, maatschappelijke organisaties, vrijwilligers-organisaties, gemeente
2	Aandacht voor jeugd: talent-ontwikkeling, perspectief en ontmoeting.	Jongeren, maatschappelijke organisaties, gemeente
3	Ontwikkelen van leefbaarheid, groen en speelmogelijkheden	Inwoners, maatschappelijke organisaties, gemeente
4	Verkeersveiligheid en mobiliteit bevorderen	Inwoners, maatschappelijke organisaties, gemeente

3.1 Diversiteit en inclusieve samenleving

In Ridderveld is veel diversiteit. Er is sprake van gescheiden leefwerelden met soms botsende normen en waarden. Om de sociale cohesie te bevorderen, is het belangrijk om de verschillende doelgroepen meer met elkaar in contact te brengen. Ontmoetingen leiden tot meer onderling begrip en een uitwisseling van ideeën, kennis en vaardigheden. Hierbij willen we de sleutelfiguren in de wijk meer betrekken, net als meer vrijwilligers en migranten. Dit is aanvullend op de reguliere activiteiten die doorlopen. In Ridderveld zijn in totaal meer dan 100 professionals actief.

- Het bevorderen van de dialoog (gesprek en ontmoeting) tussen levensbeschouwelijke organisaties (kerken en moskeeën) en het versterken van de bondgenootschappen en allianties.
- Uitvoering pilot 'Pluspunt De Mozaïek'. De Mozaïek is een fysieke ontmoetingsplek waar krachtige sleutelpersonen van de wijk kwetsbare doelgroepen verbinden aan de professionals die in de wijk werkzaam zijn. In deze pilot is gekozen voor de

doelgroep van migrantenvrouwen die in een kwetsbare positie verkeren en onvoldoende in staat zijn om eigen kracht te ontwikkelen en op eigen benen te staan.

- Uitvoering pilot plusteam Ridderveld. Het idee is om een klusteam samen te stellen, bestaande
- uit statushouders, en dit te koppelen aan Doe-participatie en de omgevingsvakmannen. Dit om de integratie en participatie te stimuleren, naast een zinvolle dagbesteding. Deze pilot wordt samen met Tom in de buurt, Woonforte en de gemeente. Deze pilot mede tot doel om meer vrijwilligerswerk voor statushouders te organiseren en om hen beter te begeleiden bij de gezinshereniging.
- Basis voorzieningen worden door de inwoners van Ridderveld onvoldoende gebruikt. Er is meer aandacht nodig voor de toegankelijkheid, toerusting en toenadering van algemene instellingen, bijvoorbeeld door gerichte voorlichting en het opstellen en verspreiden van de sociale kaart. Daarnaast wordt onderzocht of het aanbod wel aansluit bij de vraag die er is.
- Er is sprake van armoede en mensen die zich niet melden, eenzaamheid en maatschappelijke segregatie in Ridderveld, met problemen op het gebied van schulden, laaggeletterdheid en werkloosheid. Door allerlei activiteiten proberen we te bereiken dat inwoners hulp aanvaarden, bijvoorbeeld met de sociaal makelaar. Door sterker in te zetten op ontmoeting en het contact met weerbare doelgroepen, willen we mensen perspectief bieden en meer laten meedoen.
- Om de saamhorigheid in de wijk te bevorderen, willen we meer inzetten op haalbare resultaten in de wijk, bijvoorbeeld meer aanspreekpunten per flat of buurt die informatie kunnen geven én verzamelen. Er worden activiteiten opgezet om talenten uit de buurten kennis te betrekken bij het gemeentelijke democratische proces.
- De pilot Mobility Mentoring wordt actief ingezet voor de inwoners van Ridderveld.

Doel:

- Terugdringen van segregatie en werken en verbinden en vertrouwen.
- Integraal werken: De maatschappelijk organisaties op het gebied van cultuur, welzijn, zorg, serviceplein en andere domeinen (bijvoorbeeld onderwijs en veiligheid) werken samen om de uitdagingen op te pakken.

3.2 Aandacht voor jeugd: talentontwikkeling, perspectief en ontmoeting

De ontwikkeling van de jeugd in Ridderveld, in sommige buurten, baart de inwoners en professionals zorgen. Er moet intensief worden ingezet op talentontwikkeling, het geven van perspectief en ontmoeting.

- Opstellen van een plan met bijbehorende financiering voor de continueren van inzet op jongeren in de leeftijd van 12, 13 jaar in de Edelstenen- en Planetenbuurt. Dit is een belangrijke overgangsleeftijd waarop we sommige jongeren uit het oog verliezen.
- Doorontwikkeling van de buurtcampus en meer bedrijvigheid, gericht op talentontwikkeling, sociale participatie en activering van jongeren. Door de inzet van de buurtcampus wordt ook de mogelijke overlast door jongeren tegengegaan.
- Aanstellen van buddy's voor anderstalige jongeren, met name nieuwkomers, om aan hen de weg te wijzen in de Nederlandse samenleving (middelbare school).
- Meer aandacht voor huiselijk geweld en kindermishandeling en de vroegtijdige herkenning daarvan via het professionals-overleg.
- Uitbreiding van het ambulante jongerenwerk in de wijk is nodig om bij te dragen aan de doelstellingen en speerpunten. Via hen ook polsen wat de wensen en behoeften zijn voor aanvullende voorzieningen, bijvoorbeeld voor de ontmoetingsfunctie en meer perspectief.
- Ontwikkeling van het convenant Veilige School: er worden afspraken gemaakt met het middelbaar onderwijs over samenwerking op het gebied van veiligheid. Het streven is om ook het primair onderwijs hierbij te betrekken.

Doel:

- Duurzaam terugdringen van overlast door jongeren door werken aan hun gedrag en betrokkenheid.
- Minder maatschappelijke uitval door werken aan aansprekend en kansrijk perspectief en ondersteuning van onderliggende problematiek (schulden, lage inkomens, gebrek aan startkwalificatie).

3.3 Ontwikkelen van leefbaarheid, groen en speelmogelijkheden

Ridderveld is het meest verstedelijkte gebied van Alphen aan den Rijn met relatief veel grijs (beton en verharding) en hoogbouw in vergelijking met andere gebieden. Door deze type bouw is in sommige buurten weinig diversiteit in woningen en in het type inwoners dat daar woont.

- Door de inwoners te betrekken bij het beheer van het openbaar gebied verhoog je ook de betrokkenheid van de inwoners. Met doe-participatie willen we de wijk vergroenen en de functie van spelen en ontmoeten bevorderen.



- De omgeving Ridderhof en de Edelstenenbuurt wordt in de gaten gehouden op kansen voor transformatie.
- In complexen met lage huur, waar reeds veel kwetsbare bewoners wonen, plaatsen we geen bijzondere doelgroepen. Ook al zijn deze complexen vanwege de lage huren aantrekkelijk voor deze doelgroepen.
- We brengen met Woonforte de kansen om meer differentiatie in de wijk aan te brengen in kaart. Wij vragen hen om geen woningen te verkopen in complexen die binnen tien jaar gerenoveerd of geherstructureerd worden.
- Tussen gemeente en Woonforte zijn prestatieafspraken gemaakt op het gebied van wonen, zorg, leefbaarheid en veiligheid. In deze afspraken zijn de rollen en taken opgenomen voor de gebiedsadviseurs.
- Afstemming vraag- en aanbod speelvoorzieningen: in Ridderveld staan sommige speelplekken onder druk. Soms worden hier botsingen tussen bewonersdoelgroepen zichtbaar en ook voldoet de inrichting van sommige speelplekken niet aan de gewenste functionaliteit. De gemeente heeft een nieuw toetsingsbeleid, waarin draagvlak en buurtparticipatie zwaar meewegen.
- Initiatiefnemers worden ondersteund door buurtsportcoaches (Alphen beweegt en/of BOOST) bij het organiseren van spelactiviteiten. Spelen wordt meer gekoppeld aan duurzaamheid, gebruik natuurlijk materiaal en educatie ('functioneel spelen').
- Afval en hondenpoep zijn een bron van ergernis in Ridderveld. In overleg met de vereniging De Alphense Hondenbezitter willen we de leefbaarheid van de wijk vergroten, met respect voor de verschillende gebruikersbelangen.
- Er worden instrumenten ingezet om de betrokkenheid voor een schone buurt te verhogen.

Doel:

- Gebruik van het openbaar gebied is verbeterd.
- Vergroten van de betrokkenheid bij het openbaar gebied bij de inwoners.
- Er wordt meer buiten gespeeld en verbleven door de inwoners.

3.4 Verkeersveiligheid en mobiliteit bevorderen

In Ridderveld zijn veel scholen, zowel basisonderwijs als middelbaar onderwijs. Dagelijks fietsen veel scholieren door de wijk.

- Om de veiligheid te bevorderen, brengen we de fietsroutes van de middelbare scholieren in beeld en bekijken we welke verbeteringen nodig zijn.
- Het actief inzetten op de fiets als een (vervoer)-middel om de bereikbaarheid, leefbaarheid, gezondheid en sociale situatie in de wijk te verbeteren. Dit doen we door de benodigde verbeteringen aan fietsverbindingen en fietsvoorzieningen te realiseren.
- In sommige delen van de wijk is de parkeerdruk hoog. Dat heeft effect op de ruimte voor groen, speelmogelijkheden. Oplossingen voor minder auto's en dus parkeerdruk zijn meer fietsgebruik en deelauto gebruik.
- Er is aanvullend vervoer van de Regiotaxi Holland Rijnland binnen en buiten de wijk. Daarnaast kunnen initiatieven als de TomMobiel (wijk Kerk en Zanen) worden opgezet.

- Het actief promoten van een deelauto en zonodig initiatieven voor een deelauto of deelautogebruik ondersteunen om de leefbaarheid in de wijk te verbeteren.

Resultaat:

- Het aantal fiets incidenten is verlaagd.
- Het fietsgebruik in de wijk is verhoogd en de bereikbaarheid, leefbaarheid, gezondheid, en sociale situatie in de wijk zijn daardoor verbeterd. Ook zijn er verbeteringen aan fietsverbindingen en fietsvoorzieningen.
- Het gebruik van deelauto's in de wijk is verhoogd en de bereikbaarheid, leefbaarheid en sociale situatie in de wijk zijn daardoor verbeterd.

4

Hoe voeren we het wijkplan uit? (Signaleren, informeren en netwerkopbouw)

Werkwijze

In Ridderveld hebben we te maken met diverse formele en informele contacten. Die contacten zijn de bron van signalen en informatie van wat er werkelijk speelt in de wijk, zowel in de openbare ruimte als achter de voordeur. Eén van de strategische lijnen van onze gemeente is 'het gemeentehuis uit'. Verder staat in het coalitieakkoord 2018-2022 vermeld dat er van buiten naar binnen moet worden gewerkt. De taak van signaleren, informeren en het opbouwen en onderhouden van het netwerk is dan ook van cruciaal belang. Onze werkwijze voor de uitvoering van het wijkplan bestaat uit:

- Het onderhouden en ontwikkelen van contacten met inwoners, ondernemers, vrijwilligers, sleutelfiguren, ook via social media.
- Delen van signalen vanuit het netwerk met collega's, management en bestuur.
- Vroegtijdig anticiperen op vraagstukken en in samenwerking met betrokken partijen interventie strategieën ontwikkelen en uitvoeren.
- Het maken van een jaarlijks uitvoeringsplan/ wijkagenda met de professionals en inwoners.



Resultaat:

- De-escaleren van incidenten in de wijk
- Effectieve en efficiënte communicatie binnen het wijknetwerk
- Partnerschap in de wijk op basis van een democratisch akkoord

Metten van resultaten

De resultaten die horen bij de speerpunten worden op verschillende wijze gemeten: via indicatoren uit de belevingspeiling, metingen in het openbaar gebied, het ophalen van verhalen en het zichtbaar maken van resultaten met beeldmateriaal. Jaarlijks worden uitvoeringsplannen gemaakt waar de SMART resultaten in verwerkt zijn.

Bijlage 1: Doorgaande ontwikkelingen en reguliere activiteiten

Sociaal domein	Sociaal makelaar Tom in de Buurt	Continuering gebiedsgerichte Inzet van de sociaal makelaar Tom in de Buurt: deze heeft in de 'stille buurten' een signalerende taak ten aanzien van bewoners die zelf niet actief met hun zorg- of ondersteuningsvraag naar instanties toe gaan en/of onvoldoende in beeld zijn bij de bestaande netwerken.
	Eenzaamheid ouderen	De sociaal makelaar speelt ook hierin een rol, met projecten die ouderen met elkaar in contact brengen, zoals 'dementievriendelijke wijk' en 'allochtonen ouderen met dementie'. Er is een netwerk eenzaamheid in Ridderveld bestaande uit professionals en vrijwilligers die de krachten bundelen om gezamenlijk activiteiten te organiseren.
	Samenwerking met maatschappelijke organisaties	In het professionalsoverleg bespreken we signalen uit het gebied en stellen we een gezamenlijke wijkagenda op voor het lopende jaar.
	Samenwerking met maatschappelijke organisaties	In het professionalsoverleg bespreken we signalen uit het gebied en stellen we een gezamenlijke wijkagenda op voor het lopende jaar.
	Reconstructies	Fideliohof/Rigolettohof 2018
	Multifunctionele Accommodatie (MFA).	Ontwikkeling van een betaalbare multifunctionele accommodatie in de wijk; een 'huiskamer' met een gastheer of -vrouw die informatie kan verstrekken c.q. de weg kan wijzen naar instanties

Infrastructuur en openbaar gebied	Reconstructies	Fideliohof/Rigolettohof 2018
		Groenoord
		Donizettehof 2018
		Preludeweg eo: Preludeweg Cantatestraat Nocturnepad Serenadesstraat 2019.
		Groenoord
		Veldbloemweg
		Wielingen
		Eisenhowerlaan: incl. gedeelte Horstenweg, gedeelte Concertweg 2020
		Concertweg: hofje naast 41 (2018)
		Burgenbuurt: Doornenburg, Walenburg, Essenburg, Assumburg, Sandenburg, Rijssenburg, het Rondeel, Giessenburg, Leeuwenburg 2019
		Zoekgebied Edelstenenbuurt voor transformatie.
	Schoon, heel en veilig	Samenwerking met vereniging de Alphense Hondenbezitter m.b.t. meer veilige losloopgebieden, rekening houdend met belangen van andere gebruikers van het gebied.
		Door ontwikkelen en stimuleren stadslandbouw (Eetbaar Alphen) in diverse buurten, zoals het Voedselpark aan de Gnephoek.
		Ontwikkeling aanpak voor afvaloverlast samen met inwoners, gemeente en ondernemers.

		Er zijn 11 WhatsApp groepen (Aardster, Componistenwijk, Engelenburg/Burgenbuurt, Paddenstoelenbuurt, Steinenbuurt, Weidebloemenbuurt, Lupinesingel, Tarthorst/Schelfhorts, Stromenbuurt, Universa/Chirchillaan, Stromenbuurt). Daarnaast zijn er 10 buurtpreventie projecten (Appelenburg/Alida de Jongstraat, Barnsteenstaat/Waterrand, Ericapark, Haagwinden, Lokhorst, Marga Klompé straat, Schepenbuurt, Sterckenburg Arena III, Sterckenburg Arena III, Wielingen).
	Duurzaamheid	Er wordt ingezet via Bomenbeleid, Biodiversiteit, Klimaatstress, Operatie Steenbreek, Eetbaar Alphen, Groenparticipatie, Klimbomen in buurten, Fruitroutes, Bijenbeleid, Gebieds-gerichte aanplant op duurzaamheid in de wijk. De verschillende activiteiten worden ingezet waar de gelegenheid zich voordoet. .
		Door ontwikkelen en stimuleren stadslandbouw (Eetbaar Alphen) in diverse buurten, zoals het Voedselpark aan de Gnephoek.
		De locatie kruising burgemeester Bruinslot singel/Kennedylaan en de omgeving daaromheen wordt de methode van Placemaking en Pleinverhalen gebruikt om de samenwerking tussen inwoners, ondernemers om de kwaliteit van de openbare ruimte te verbeteren.
		Ontwikkelen van Free Wifi zones (slimme lichtmasten) in Ridderveld.
		Ontwikkelen van beweegvoorzieningen senioren Door de hele wijk heen, daar waar nodig.

Bijlage 2: Cijfers van de wijk Ridderveld

SLECHTER DAN GEMIDDELDE

GELIJK AAN GEMIDDELDE

HOGER DAN GEMIDDELDE



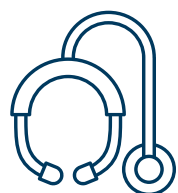
Veiligheid

Onveilig in eigen wijk	10%
Slachtoffer geweld	1%
Slachtoffer vermogensdelicten	11%
Slachtoffer vernielingen	4%
Slachtoffer cybercrime	11%
Gevaar vanuit bedrijven	1%
Tevreden met politie	29%
Sociale overlast	9%
Sociale cohesie	5,9

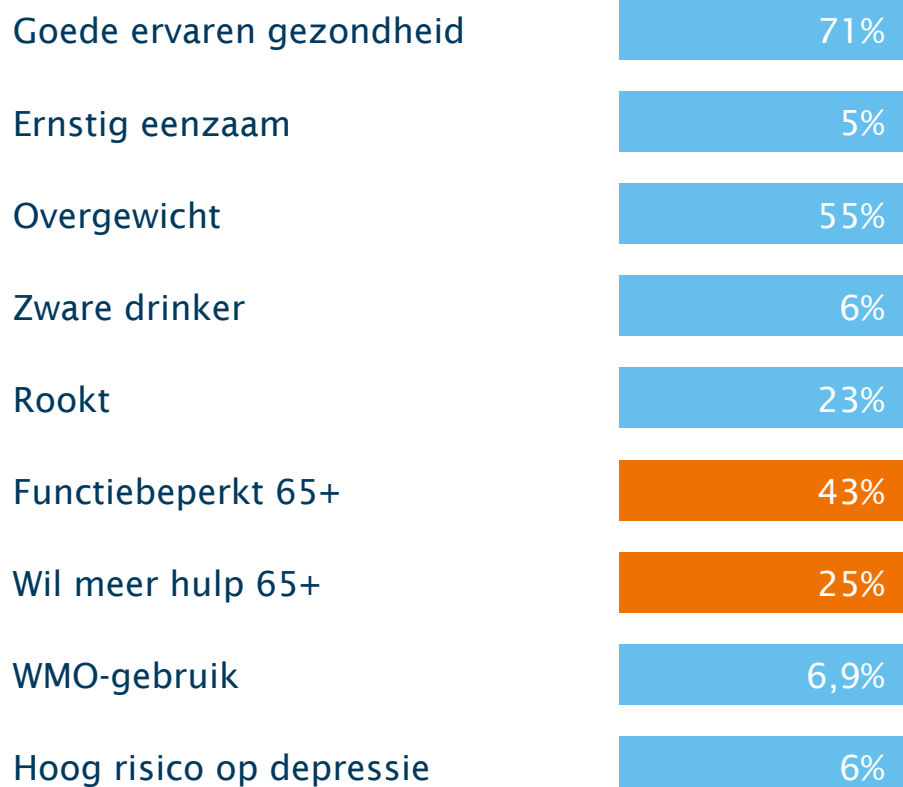


Sociaal-economisch

Bijstandontvangers	5,2%
Langer dan 3 jaar in de bijstand	2,0%
Arbeidsongeschikt	6,1%
Ww	4,0%
Sociaal minimum	7,6%
Gemiddeld inkomen per inwoner	23.000
Moeite met rondkomen	20%
Risicovolle schulden	12%



Gezondheid en zorg



Fysiek





Kerncijfers

	Ridderveld	Gemeente
Oppervlakte in hectare	437	13.250
Aantal inwoners per km ²	3.136	854
Aantal inwoners	13.560	109.657
% 0-19 jaar	22%	23%
% 20-64 jaar	57%	58%
% 65+ jaar	19%	18%
% Nederlandse herkomst	70%	81%
% westerse herkomst	11%	9%
% niet-westerse herkomst	19%	10%



Kerncijfers

	Ridderveld	Gemeente
Aantal geboortes	155	822
Aantal sterftes	140	1.093
Aantal huishoudens	6.185	46.088
% eenpersoonshuishoudens	37%	32%
% huishoudens zonder kinderen	29%	31%
% huishoudens met kinderen	34%	37%
Aantal woningen	6.222	46.723
% laagbouw	50%	66%
% hoogbouw	50%	34%



Kerncijfers

	Ridderveld	Gemeente
% Koopwoningen	52%	63%
% Huurwoningen	48%	37%
% Gebouwd na 2000	4%	13%
Aantal arbeidsplaatsen per 100 inw.	32	41
Aantal bedrijven per 100 inw.	6	6
M ² kantoren per 100 inw.	120	191

[Meer info](#)

Bijlage 2: Cijfers van de wijk Oudshoorn

SLECHTER DAN GEMIDDELDE

GELIJK AAN GEMIDDELDE

HOGER DAN GEMIDDELDE



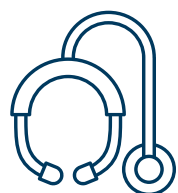
Veiligheid

Onveilig in eigen wijk	18%
Slachtoffer geweld	1%
Slachtoffer vermogensdelicten	12%
Slachtoffer vernielingen	6%
Slachtoffer cybercrime	9%
Gevaar vanuit bedrijven	2%
Tevreden met politie	29%
Sociale overlast	9%
Sociale cohesie	6,1

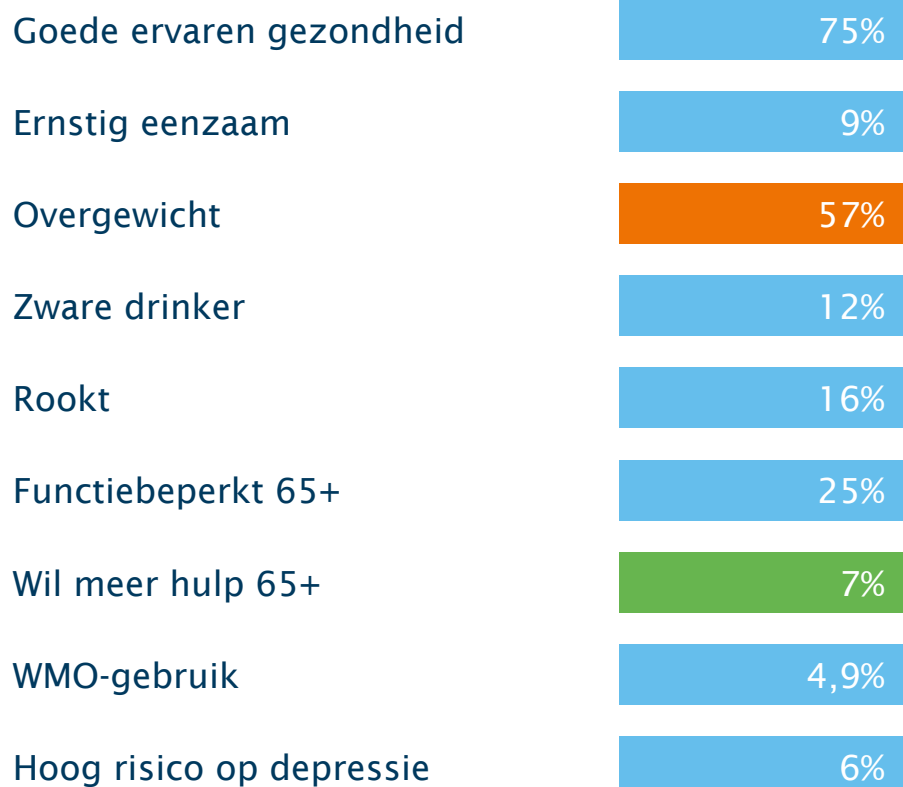


Sociaal-economisch

Bijstandontvangers	2,9%
Langer dan 3 jaar in de bijstand	0,8%
Arbeidsongeschikt	5,9%
Ww	3,8%
Sociaal minimum	5,8%
Gemiddeld inkomen per inwoner	25.000
Moeite met rondkomen	16%
Risicovolle schulden	5%



Gezondheid en zorg



Fysiek





Kerncijfers

	Oudshoorn	Gemeente
Oppervlakte in hectare	543	13.250
Aantal inwoners per km ²	1.529	854
Aantal inwoners	9.419	109.657
% 0-19 jaar	23%	23%
% 20-64 jaar	58%	58%
% 65+ jaar	18%	18%
% Nederlandse herkomst	75%	81%
% westerse herkomst	10%	9%
% niet-westerse herkomst	15%	10%



Kerncijfers

	Oudshoorn	Gemeente
Aantal geboortes	65	822
Aantal sterftes	95	1.093
Aantal huishoudens	4.050	46.088
% eenpersoonshuishoudens	32%	32%
% huishoudens zonder kinderen	31%	31%
% huishoudens met kinderen	37%	37%
Aantal woningen	4.101	46.723
% laagbouw	61%	66%
% hoogbouw	39%	34%



Kerncijfers

Oudshoorn

Gemeente

% Koopwoningen

59%

63%

% Huurwoningen

41%

37%

% Gebouwd na 2000

7%

13%

Aantal arbeidsplaatsen per 100 inw.

24

41

Aantal bedrijven per 100 inw.

6

6

M² kantoren per 100 inw.

25

191

[Meer info](#)

Bijlage 2: Cijfers van de wijk Zegersloot

SLECHTER DAN GEMIDDELDE

GELIJK AAN GEMIDDELDE

HOGER DAN GEMIDDELDE



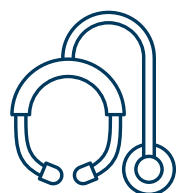
Veiligheid

Onveilig in eigen wijk	15%
Slachtoffer geweld	1%
Slachtoffer vermogensdelicten	4%
Slachtoffer vernielingen	4%
Slachtoffer cybercrime	11%
Gevaar vanuit bedrijven	1%
Tevreden met politie	26%
Sociale overlast	10%
Sociale cohesie	5,9

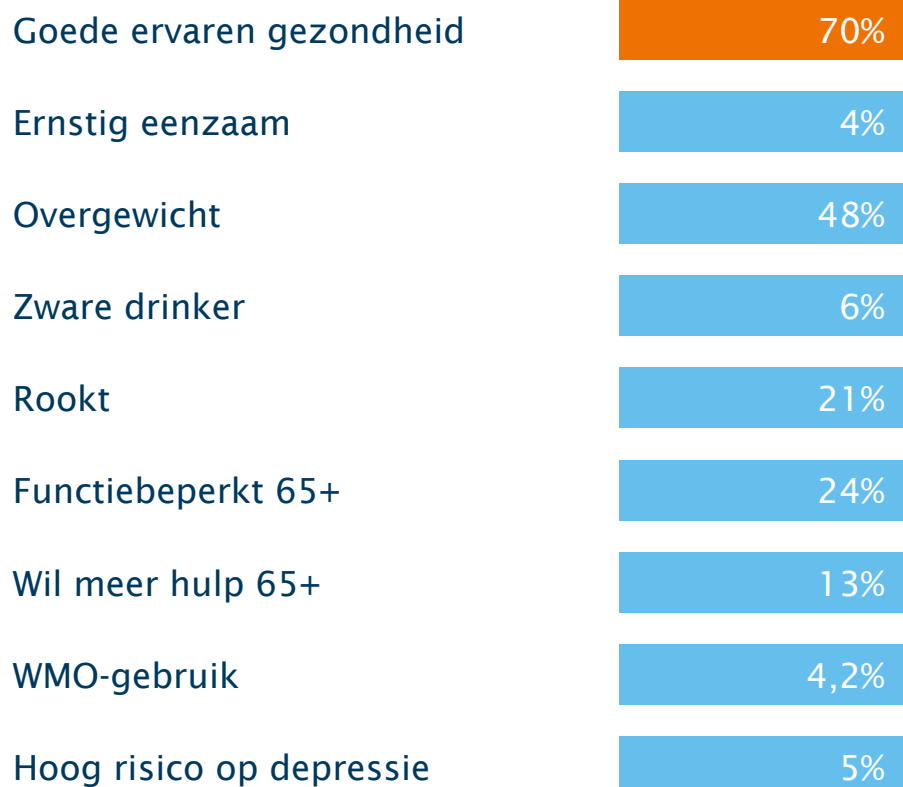


Sociaal-economisch

Bijstandontvangers	4,6%
Langer dan 3 jaar in de bijstand	1,5%
Arbeidsongeschikt	6,9%
Ww	3,7%
Sociaal minimum	7,1%
Gemiddeld inkomen per inwoner	23.900
Moeite met rondkomen	16%
Risicovolle schulden	8%



Gezondheid en zorg



Fysiek





Kerncijfers

	Zegersloot	Gemeente
Oppervlakte in hectare	326	13.250
Aantal inwoners per km ²	3.587	854
Aantal inwoners	10.169	109.657
% 0-19 jaar	24%	23%
% 20-64 jaar	57%	58%
% 65+ jaar	19%	18%
% Nederlandse herkomst	72%	81%
% westerse herkomst	10%	9%
% niet-westerse herkomst	18%	10%



Kerncijfers

	Zegersloot	Gemeente
Aantal geboortes	60	822
Aantal sterftes	115	1.093
Aantal huishoudens	4.415	46.088
% eenpersoonshuishoudens	32%	32%
% huishoudens zonder kinderen	33%	31%
% huishoudens met kinderen	35%	37%
Aantal woningen	4.361	46.723
% laagbouw	60%	66%
% hoogbouw	40%	34%



Kerncijfers

	Zegersloot	Gemeente
% Koopwoningen	60%	63%
% Huurwoningen	40%	37%
% Gebouwd na 2000	4%	13%
Aantal arbeidsplaatsen per 100 inw.	13	41
Aantal bedrijven per 100 inw.	5	6
M ² kantoren per 100 inw.	7	191

[Meer info](#)

Stadhuisplein 1
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoon: 140172
gemeente@alphenaandenrijn.nl
www.alphenaandenrijn.nl