



**Samenwerkingsovereenkomst dijkverbetering Kortsteekterweg,
Lindhovestraat en Zierendeweg te Alphen a/d Rijn**

PARTIJEN:

1. Hoogheemraadschap van Rijnland, gevestigd te Leiden, te dezen vertegenwoordigd door de heer N. Minnen, Resultaatmanager hoogheemraadschap van Rijnland, daartoe gemachtigd ingevolge het Besluit Ondermandaten Rijnland 2021, hierna te noemen: "Rijnland";
2. Gemeente Alphen aan den Rijn, gevestigd te Alphen aan den Rijn, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw V. Labordus, Teamleider Beleid Openbare Ruimte, daartoe ingevolge artikel 171 Gemeentewet gemachtigd door de burgemeester van de gemeente Alphen aan den Rijn, handelend ter uitvoering van het Mandaatbesluit Gemeente Alphen aan den Rijn 2019, het Directiebesluit Ondermandaat Gemeente Alphen aan den Rijn 2021, het Addendum Directiebesluit Ondermandaat 2021 en het Ondermandaatregister 2021, hierna te noemen: "de Gemeente", 09816

Hierna ook aan te duiden als "Partij" of "Partijen",

overwegende dat:

1. Rijnland op grond van het Reglement van Bestuur voor het Hoogheemraadschap van Rijnland beheerder is van de regionale waterkering langs de Oude Rijn (Zuid- en Noordeinderpolder ook wel bekend als het Project Kortsteekterweg, Lindhovestraat en Zierendeweg in Gemeente Alphen a/d Rijn), waaronder de regionale kering op het traject kadevakken 169-042-00054 t/m 169-042-00070 zoals verbeeld op de Overzichtskaart in Bijlage 1;
2. Het Traject niet meer voldoet aan de wettelijke veiligheidsnormen voor regionale waterkeringen;
3. Rijnland voornemens is door aanbrengen van een oeverconstructie en andere maatregelen de regionale waterkering aan te passen zodat het weer voldoet aan de veiligheidsnormen;
4. De Gemeente ingevolge artikel 16 van de Wegenwet de zorg heeft voor het in goede staat onderhouden van de binnen haar gebied liggende openbare wegen, met uitzondering van de wegen die door het Rijk of een provincie worden onderhouden;



5. De Gemeente verschillende opgaven en wensen heeft ten aanzien van een aanpassing van het openbaar gebied in het plangebied van de dijkverbetering;
6. Partijen in onderling overleg hebben besloten dat zij de Dijkverbetering van de Kortsteekterweg, de Lindenhovestraat en de Zierendeweg door Rijnland en de Overige werkzaamheden van de Gemeente op elkaar afstemmen;
7. Partijen thans de voorwaarden wensen vast te leggen waaronder zij de samenwerking willen vormgeven.

Komen het volgende overeen:

Artikel 1 Begrippen

De in deze Overeenkomst gebruikte begrippen, die met een hoofdletter zijn aangeduid, hebben de betekenis als hierna vermeld:

1. Het Traject: de Kortsteekterweg (vanaf de Steekterbrug) tot en met de Zierendeweg (tot de Zientesluis). Met inbegrip van de waterkering, zoals deze de leggerlijn zal volgen, kadevakken 169-042-00054 t/m 169-042-00070, zoals in Bijlage 1 bij deze Overeenkomst in de Overzichtskaart is opgenomen.
2. Dijkverbetering: de werkzaamheden die ten behoeve van de verbetering van de waterkering Kortsteekterweg, Lindenhovestraat en Zierendeweg door Rijnland worden uitgevoerd, welke werkzaamheden nader zijn omschreven in het door het Algemeen Bestuur van Rijnland vast te stellen projectplan Waterwet. Met uitzondering van het 2^e deel Lindenhovestraat.
3. Jaagpad: het in ere te herstellen Jaagpad vanaf het terrein vanaf de Steekterbrug (Kortsteekterweg 63) tot Lindenhovestraat 10.
4. Parkeervoorziening bij vissteigers: Op verzoek van de vissersbond en in afstemming met de Provincie Zuid-Holland en de Gemeente worden er ter hoogte van de natuurvriendelijke oever 11 vissteigers gerealiseerd met aanliggend een parkeervoorziening.
5. Futenbos vervanging asfalt: de dijkverbetering ter hoogte van het Futenbos zal langs de weg lopen. Hierdoor zal het asfalt worden vervangen overeenkomstig het handboek kwaliteit openbare ruimte van de Gemeente.
6. Verbreding Zierendeweg: De dijkverbetering bij de Zierendeweg, tussen de Zientebrug en de Zientesluis, wordt opgepakt overeenkomstig de wens van de Gemeente om hier in de toekomst een wegverbreding mogelijk te maken. De damwand wordt hier verder in het water geplaatst met compensatie aan de overzijde. Hierdoor wordt de Zierendeweg in grond verbreed.



7. Overige werkzaamheden voor de Gemeente: Jaagpad, Parkeervoorzieningen vissteigers, Futenbos en Verbreding Zierendeweg.
8. 2^e deel Lindenhovestraat: Bij het 2^e deel Lindenhovestraat zijn de rollen omgedraaid. De Gemeente neemt de wensen en eisen van Rijnland mee bij de plannen voor de (toekomstige) herinrichting van het 2^e deel van de Lindenhovestraat, vanaf het veevoederbedrijf tot aan de Zienbrug.
9. Bestek: het bestek ten behoeve van de uitvoering en realisatie van de Dijkverbetering, dat Rijnland zal (laten) vervaardigen overeenkomstig het bepaalde in artikel 6 van deze Overeenkomst.
10. Besteksraming SSK: de raming van de uitvoeringskosten volgens het SSK format voor de Dijkverbetering.
11. B&W: Burgemeester en Wethouders van de Gemeente.
12. Dijkgraaf en Heemraden: Dijkgraaf en Heemraden van het Hoogheemraadschap van Rijnland.
13. NKL-regeling: Nadeelcompensatieregeling verleggen kabels en leidingen in en buiten rijkswaterstaatswerken en spoorwegwerken 1999 (NKL1999).
14. Kortsteekterweg, Lindenhovestraat en Zierendeweg: de regionale waterkering langs de noordelijke oever van de vaarweg de Oude Rijn, zoals aangegeven op de kaarttekening in Bijlage 1 bij deze Overeenkomst.
15. Overeenkomst: de onderhavige samenwerkingsovereenkomst Dijkverbetering Kortsteekterweg, Lindenhovestraat en Zierendeweg.
16. Werk: de Dijkverbetering en de Overige werkzaamheden.

Artikel 2 Doel van de Overeenkomst

1. Partijen geven uitvoering aan de overwegingen en maken afspraken over:
 - verantwoordelijkheden en verplichtingen van Partijen;
 - de wijze van samenwerken en taakverdeling gedurende het project;
 - kwalitatieve eisen en planning;
 - financiën en een kostenverdeling;
 - eigenaarschap en beheer en onderhoud.

Artikel 3 Verplichtingen Rijnland

1. Partijen bij hun samenwerking het zogenaamde meeliftmodel wensen te hanteren, inhoudende dat Rijnland de Dijkverbetering verder zal voorbereiden en uitvoeren, en daarbij rekening zal houden met de eisen, wensen en Overige werkzaamheden van de Gemeente. Bij het 2^e deel Lindenhovestraat is dit omgedraaid en zal de Gemeente de wensen en eisen van Rijnland meenemen.
2. Rijnland draagt zorg voor het opwaarderen, vernieuwen van de damwandconstructies en grondoplossingen bij de Dijkverbetering en vult



de damwandconstructies zo nodig met grond aan. De afwerking rondom de damwandconstructies vindt overeenkomstig de wensen voor het Jaagpad plaats en/of zoveel mogelijk overeenkomstig de huidige uitstraling.

3. Rijnland voert op het Traject eveneens de werkzaamheden uit die volgen uit de specificaties en eisen van de Gemeente als gevolg van de gewenste aanpassingen van het openbaar gebied; de Overige werkzaamheden (als bedoeld in overweging 5).
4. Rijnland zal de uitvoering van het Werk afstemmen met de beheerders van de kabels en leidingen welke in het werktracé liggen en hiervoor de NKL-regeling hanteren.
5. Rijnland zorgt ervoor dat tijdens de werkzaamheden de stabiliteit en kwaliteit van de waterkering, oeverwerken en waterbodembodem in stand worden gehouden.
6. Rijnland zorgt er ook voor dat tijdens de werkzaamheden de bereikbaarheid via de weg voor snel en langzaam verkeer, met uitzondering van de tijdelijke werkzaamheden ter hoogte van het Futenbos, zoveel mogelijk, met uitzondering van excessen en in goed overleg met de Gemeente wordt gegarandeerd.

Artikel 4 Verplichtingen Gemeente

1. De Gemeente verleent haar medewerking, met uitzondering van die situaties waarin zij een dubbele rol heeft, zoals bijvoorbeeld vergunningverlening, waarin zij onafhankelijk en onpartijdig dient te blijven, om de door Rijnland te verrichten werkzaamheden op het Traject mogelijk te maken.
2. De Gemeente levert tijdig alle gegevens aan die nodig zijn voor een adequate uitvoering van het definitieve ontwerp.
3. De Gemeente draagt zorg voor tijdige feedback en goedkeuring op de momenten zoals afgesproken in deze Overeenkomst en de nog nader te bepalen momenten in de aanbestedingsprocedure.
4. De Gemeente neemt bij het onderzoek naar, de voorbereiding van en de uitvoering van de herinrichting 2^e deel Lindenhovestraat, overeenkomstig het meeliftmodel de wensen en eisen van Rijnland voor de dijkverbetering mee. De dijk moet op deze locatie uiterlijk vóór 2025 weer aan de norm voldoen.
5. Met betrekking tot lid 4 is de Gemeente de toekomstige aanbestedende partij en toetst Rijnland.
6. Rijnland voert onderzoeken uit ten behoeve van de verbreding van de Zierendeweg. Mocht de verbreding wegens omstandigheden niet doorgaan, waardoor de damwand alsnog op de huidige oeverlijn wordt aangebracht, betaalt de Gemeente de gemaakte kosten van de onderzoeken, voor zover de onderzoeken niet bruikbaar zijn voor een andere uitvoeringswijze.



7. De Gemeente draagt zorg voor het tijdig beschikbaar maken van de landjepik gronden zodat de werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden. Wanneer dit niet het geval is zal enkel uitgevoerd worden wat feitelijk mogelijk is en zal zoveel mogelijk rekening worden gehouden met de huidige uitstraling.

Artikel 5 Overlegstructuur

1. Ten behoeve van de uitvoering van deze Overeenkomst roepen Partijen een overlegstructuur in het leven, bestaande uit de volgende organen:
 - a. Opdrachtgevers, bestaande uit Rijnland en de Gemeente.
 - b. Projectgroep, bestaande uit een projectmanager, een technisch manager, een contractmanager, twee omgevingsmanagers en een manager projectbeheersing (allen namens Rijnland), een projectleider met projectteam (namens de Gemeente). Contactpersonen zijn opgenomen in Bijlage 6.
 - c. Directie UAV (Uniforme Administratieve Voorwaarden), aangesteld door Rijnland, die het toezicht uitoefent op de uitvoering van het Werk en op de naleving van de Overeenkomst zoals beschreven in paragraaf 3 van de UAV.

Artikel 6 Europese Aanbesteding

1. Het Traject zal gezien het overschrijden van het drempelbedrag Europees worden aanbesteed.
2. Het aan te besteden werk bevat de Dijkverbetering, inclusief de delen die buiten deze samenwerkingsovereenkomst vallen, zoals de oeververvangings vanuit de Provincie Zuid-Holland, en de Overige werkzaamheden voor de Gemeente.
3. Het Aanbestedingsreglement Werken 2016 van Rijnland is van toepassing.
4. Rijnland zal, mede namens Gemeente en Provincie Zuid-Holland optreden als aanbestedende dienst.
5. De Gemeente toetst de aanbestedingsstukken voor wat betreft de door haar beoogde werkzaamheden.
6. Met de Provincie Zuid-Holland wordt een separate samenwerkings- en aanbestedingsovereenkomst gesloten.
7. Rijnland, of een derde partij namens Rijnland, stelt het bestek op voor de werkzaamheden in dit Traject. Gemeente dient binnen 10 werkdagen in te stemmen met het bestek.
8. De aanbestedende dienst, i.e. Rijnland, houdt zich het recht voor om de aanbesteding te annuleren indien de prijs de begroting van Partijen overstijgt. Hiervan is in ieder geval sprake als de totale inschrijfprijs meer dan 10% van de raming overschrijdt.



9. Indien de prijs de begroting van Partijen overstijgt, treden de projectgroep en de opdrachtgevers met elkaar in overleg om de overschrijding te bespreken.

Artikel 7 Planning en fasering

1. Partijen komen overeen dat de aanbestedingsfase ten behoeve van de Dijkverbetering en de Overige werkzaamheden in juni 2022 wordt gestart.
2. Partijen spannen zich ervoor in om de werkzaamheden aan de Dijkverbetering en de Overige werkzaamheden uiterlijk op 1 juli 2024 af te ronden en te beëindigen.
3. Onderdeel van de werkzaamheden is een onderhoudsperiode voor de aannemer van 1 jaar na oplevering, met uitzondering van de bomen daarvoor geldt een onderhoudsperiode van 3 jaar, zoals opgenomen in het bestek.
4. De werkzaamheden ten behoeve van de dijkverbetering het 2e deel Lindenhovestraat, die de Gemeente in haar (toekomstige) project meeneemt, zoals opgenomen in artikel 4, vierde lid, dienen uiterlijk vóór 2025 te zijn gerealiseerd. Zodat op 1 januari 2025 de dijk daar ook aan de norm voldoet.

Artikel 8 Communicatie met omgeving

1. Partijen spannen zich ervoor in om de omgeving nauw te betrekken bij het ontwikkelen van het ontwerp en de uitvoering. Het ontwerp is reeds tot stand gekomen met input van diverse stakeholders, waaronder overheden, belangenverenigingen, bedrijven en bewoners rondom het Traject.
2. Partijen zullen alle communicatie uitingen ten aanzien van de Dijkverbetering en de Overige werkzaamheden voor de Gemeente steeds met elkaar in overleg afstemmen voordat er naar buiten gecommuniceerd wordt.
3. Communicatie naar externe partijen loopt primair via Rijnland. De Gemeente fungeert als backoffice en levert desgevraagd de gewenste informatie aan.
4. Communicatie over het onderdeel 2e deel Lindenhovestraat loopt primair via Gemeente. Rijnland fungeert als backoffice en levert desgevraagd de gewenste informatie aan.

Artikel 9 Vergunningen en Leges

1. De benodigde vergunningen voor de realisatie van het Werk worden door of namens Rijnland aangevraagd.
2. Eventueel verschuldigde leges voor vergunningen genoemd in het eerste lid van dit artikel zijn voor rekening van Rijnland.



3. De Projectplanprocedure (Waterwet) van Rijnland ten behoeve van het Traject wordt door Rijnland geïnitieerd en doorlopen. De Gemeente zal de hiervoor benodigde (technische) documenten ter beschikking stellen.

Artikel 10 Uitvoering en oplevering

1. Tijdens de uitvoering zal de Gemeente agendalid zijn van de bouwvergaderingen.
2. Revisietekeningen worden door Partijen in goed overleg gecontroleerd.
3. Rijnland biedt de Gemeente na afronden van de werkzaamheden door middel van visuele inspectie de gelegenheid de specificaties en eisen ter goedkeuring te toetsen.
4. De Gemeente zal aanwezig zijn bij en onderdeel uitmaken van de oplevering.
5. Rijnland is verantwoordelijk voor het na afronding van de werkzaamheden leveren van twee aparte digitale bestanden (twee opleverdossiers) ten behoeve van iedere Partij met hierin een volledige inventarisatie van alle objecten en attributen van de gewijzigde of nieuw gerealiseerde objecten. Binnen 6 weken na eerste oplevering dienen deze gegevens geleverd te worden conform de specificaties en de formats uit bijlage 5.

Artikel 11 Financiële uitgangspunten

1. Rijnland stelt een besteksraming van de Dijkverbetering en de Overige werkzaamheden voor de Gemeente conform de SSK-methode op.
2. De bij ondertekening van deze Overeenkomst begrote kosten van het Werk zijn neergelegd in deze financiële uitgangspunten die Partijen als volgt gezamenlijk hebben vastgesteld:
 - a. Wel of niet opgetreden object-overstijgende risico's worden verrekend bij oplevering van het Werk;
 - b. Het totale bedrag voor de Gemeente zijn de investeringskosten van de deelraming Gemeente inclusief de BTW en exclusief object-overstijgende risico's die enkel betrekking hebben op het deel van de waterkerende constructie en redelijkerwijs niet voor de Gemeente zijn;
 - c. Na oplevering worden meer-, minderwerk en eventueel aanbestedingsvoordeel op de bouwkosten verrekend naar rato van de kosten verdeling tussen de Overige werkzaamheden voor de Gemeente en de Dijkverbetering.
 - d. Het bedrag dat naar verwachting benodigd zal zijn voor de dijkverbetering ter hoogte van het 2^e deel Lindenhovestraat zal door Rijnland aan de Gemeente worden betaald: 50% van de



geraamde kosten bij aanvang van de werkzaamheden en 50% wanneer het werk volledig gereed is.

3. De kostenverdeling tussen Partijen is opgenomen in Bijlage 4.
4. De bijdrage van de Gemeente aan Rijnland als aanbestedende dienst zal 50% van de geraamde kosten zijn bij aanvang van de werkzaamheden (gunning), en 50% wanneer het werk volledig gereed is.
5. Indien aan de verplichting in het vierde lid van dit artikel niet wordt voldaan, wordt de (nog te betalen) som nadat de Gemeente in verzuim is gesteld geheel opeisbaar en is Rijnland gerechtigd om wettelijke handelsrente in rekening te brengen.
6. Rijnland legt als bewijs van de uitgevoerde werkzaamheden prestatieverklaringen over aan de contactpersoon binnen de Gemeente.
7. Partijen nemen als uitgangspunt dat de Gemeente ter zake van deze bijdrage wel BTW plichtig is.

Artikel 12 Kostenverdeling tijdens de realisatiefase en eindafrekening

1. De kosten van het Werk voor de Gemeente zullen tussen Partijen worden gedeeld overeenkomstig het bepaalde in artikel 11 de financiële uitgangspunten.
2. Indien op enig moment de kosten van de werkzaamheden ter uitvoering van deze Overeenkomst het totaal van het Bestek (dreigt te) overschrijd(t)en, zal de Projectgroep bezien op welke wijze de werkzaamheden alsnog binnen het totaal van het Bestek kunnen worden gerealiseerd.
3. De door Rijnland aangestelde directie UAV (directie) is gemachtigd om met betrekking tot de Overige werkzaamheden voor de Gemeente, als bedoeld in artikel 1.7 van deze overeenkomst, akkoord te geven op voorstellen van de aannemer tot kleine (besteks)wijzigingen die niet tot significante wijzigingen van de uitvraag leiden en voor een maximum bedrag van €5.000,- binnen een stelpost.
4. Indien de aannemer na de gunning mondeling of schriftelijk aanspraak maakt op meerwerk op de Overige werkzaamheden voor de Gemeente, dan informeert de directie hierover de desbetreffende contactpersoon van de Gemeente én Rijnland binnen twee werkdagen na ontvangst van de melding van de aannemer.
5. In de Projectgroep als bedoeld in artikel 3, eerste lid onder b, van deze Overeenkomst, verzoekt de directie de Gemeente om het meerwerk en de daaraan verbonden kosten te accorderen dan wel af te wijzen:
 - binnen vijf werkdagen na de melding, indien het meerwerk minder dan €25.000,- bedraagt;
 - binnen tien werkdagen na de melding, indien het meerwerk €25.000,- of meer bedraagt.



6. Indien het meerwerk een negatief effect heeft op de uitvoeringsplanning en/of opleverdatum, of complex is en/of meerdere partijen aangaat, maakt de Projectgroep binnen tien werkdagen na de melding procesafspraken met betrekking tot het accorderen van het meerwerk.
7. Voor de Overige werkzaamheden voor de Gemeente geldt dat Rijnland het meerwerk voor rekening en risico van de Gemeente accordeert indien:
 - het meerwerk voor de Overige werkzaamheden voor de Gemeente mede de beoogde dijkveiligheid bepaalt;
 - de directie van het Project heeft vastgesteld dat het meerwerk een sobere en doelmatige oplossing betreft om de dijkveiligheid te kunnen waarborgen;
 - Partijen niet binnen de gestelde termijn een besluit nemen over het uitvoeren van meerwerk;
 - door het uitblijven van een besluit over het uitvoeren van het meerwerk, het halen van de einddatum van de dijkverbetering in het gedrang komt en/of leidt (of dreigt te leiden) tot stagnatiekosten voor de Dijkverbetering.
8. Nadat de oplevering van de werkzaamheden heeft plaatsgevonden, zullen Partijen een eindafrekening laten opstellen door Rijnland, waarin de uiteindelijke kosten van het Werk voor de Gemeente zullen worden verdeeld over Partijen, overeenkomstig en conform hetgeen dienaangaande is bepaald in het Bestek en deze Overeenkomst. Bedoelde eindafrekening zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de Projectgroep en - nadat goedkeuring heeft plaatsgevonden - zullen Partijen met elkaar afrekenen op basis van de goedgekeurde eindafrekening.
9. Rijnland zorgt ervoor dat de facturen van termijnen zodanig zijn opgesteld dat daaruit de kostenverdeling tussen Partijen eenvoudig is op te maken en geschikt zijn voor het BTW-compensatiefonds.

Artikel 13 Beheer en onderhoud

1. Rijnland en Provincie Zuid-Holland, zijn eigenaar van de damwandconstructie en zijn verantwoordelijk voor het dagelijkse beheer en onderhoud van deze constructie dat binnen het Traject valt na afronding van de werkzaamheden.
2. De Gemeente is verantwoordelijk voor het dagelijkse beheer en onderhoud van de aangrenzende gronden gelegen aan de damwandconstructie, ten behoeve van het weg-, groenbeheer en beheer openbare ruimte dat binnen het Traject valt, na afronding van de werkzaamheden door Rijnland.
3. De Gemeente is verantwoordelijk voor het dagelijks beheer en onderhoud van de hemelwater voorzieningen die in dit project worden gerealiseerd. De aanlegkosten zullen worden gedragen door Rijnland.



Niet onderdeel van deze hemelwatervoorziening is de infiltratiedrainage direct achter de damwand. Deze is onderdeel van de constructie zoals benoemd in het eerste lid van dit artikel.

4. Partijen hebben een meldingsplicht ten opzichte van elkaar indien tijdens een inspectie onderhoudspunten naar voren komen voor de andere Partij. Zij vermelden hierbij de hectometerpaal (hmp) locatie.
5. Indien opnieuw (groot) onderhoud dient plaats te vinden, wat niet past binnen het dagelijkse beheer en onderhoud, dient in goed overleg opnieuw de samenwerking te worden opgezocht.

Artikel 14 Planschade

1. Rijnland verbindt zich voor het Werk, met uitzondering van de verbreding Zierendeweg, om aan de Gemeente het totale bedrag te compenseren van eventuele vergoeding door de Gemeente van tegemoetkoming in schade ex artikel 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening of eventuele overige schadevergoeding, in welke vorm dan ook, aan derden, die onherroepelijk voor tegemoetkoming door de Gemeente in aanmerking komt en die voortvloeit uit de Planologische maatregel zoals deze naar aanleiding van het door Rijnland ingediende verzoek door de Gemeente wordt vastgesteld, respectievelijk verleend en in werking treedt, vermeerderd met de wettelijke rente vanaf het moment van indiening van het verzoek om tegemoetkoming planschade tot het moment der uitbetaling. Dit inclusief de advieskosten zoals bedoeld in artikel 2 en 3 van de procedureverordening voor advisering tegemoetkoming in planschade Alphen aan den Rijn 2015 en artikel 6.1.3.2. Besluit ruimtelijke ordening (Bro), alsmede eventuele proceskosten.
2. De verantwoordelijkheid voor het laten uitvoeren van een planschaderisicoanalyse ligt bij Rijnland. De kosten van het laten uitvoeren van bedoelde analyse zijn voor rekening van Rijnland.
3. De Gemeente zal Rijnland schriftelijk in kennis stellen van een aanvraag om tegemoetkoming in planschade die voortvloeit uit de Planologische maatregel zoals deze naar aanleiding van het door de Exploitant ingediende verzoek wordt verleend/ vastgesteld door de Gemeente en in werking is getreden.
4. De Gemeente zal zo spoedig mogelijk na iedere aparte en onherroepelijke toekenning van een tegemoetkoming in planschade die voortvloeit uit de Planologische maatregel zoals deze naar aanleiding van het door Rijnland ingediende verzoek door de Gemeente wordt vastgesteld, respectievelijk verleend en in werking treedt, het bedrag van de toegekende tegemoetkoming schriftelijk aan de Exploitant meedelen.



5. Ter uitvoering van het in artikel 14.1 bepaalde verplicht Rijnland zich het desbetreffend bedrag na iedere mededeling aan de Gemeente over te maken, binnen 2 weken na de verzending van de mededeling door storting op IBAN NL22BNGH0285000217, ten name van de gemeente Alphen aan den Rijn onder vermelding van 'planschadekosten Dijkversterking Kortsteekterweg, Lindenhovestraat en Zierendeweg.
6. Bij niet nakoming van het bepaalde in artikel 14.5 verbeurt Rijnland per geval een terstond opeisbare boete van **€ 100.000,- (zegge honderdduizend euro)**. Dit laatste met uitdrukkelijke uitsluiting van artikel 6:92 BW.
7. Rijnland heeft nog geen planschaderisicoanalyse laten uitvoeren en derhalve is thans de hoogte van eventuele planschade niet bekend.

Artikel 15 Aansprakelijkheid

1. Rijnland en de Gemeente, ieder vanuit haar publieke taak, formeel aanspreekbaar blijven ten aanzien van hun verantwoordelijkheden met betrekking tot de waterkering respectievelijk het weg-, groenbeheer en beheer openbare ruimte;
2. Schade die verband houden met de uitvoering van het Project wordt aangemeld bij de daarvoor in aanmerking komende verzekeraars en/of (indien mogelijk) verhaald op de aansprakelijke derde.
3. De schade aan derden, die verband houdt met de uitvoering van de Overige werkzaamheden en waarvoor één der Partijen aansprakelijk is, wordt in dezelfde financiële verhouding gedragen als de kostenverdeling in Bijlage 4.
4. De schade aan derden, die verband houdt met de uitvoering van de Dijkverbetering en waarvoor één der Partijen aansprakelijk is, wordt gedragen door Rijnland.
5. Het voorgaande geldt niet indien de schade is veroorzaakt door opzet en/of ernstig verwijtbaar handelen c.q. nalaten van een der Partijen. In dat geval komt de schade voor rekening van de Partij die dat verwijt kan worden gemaakt en aan wie de schade individueel toerekenbaar is.
6. Behoudens het voorgaande lid, kunnen Partijen in onderling overleg andere c.q. aanvullende afspraken maken omtrent de afwenteling van de aansprakelijkheid en de vergoeding van schade aan derden.

Artikel 16 Onvoorziene omstandigheden

1. Partijen treden met elkaar in overleg indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van deze Overeenkomst niet mag worden verwacht.



2. Partijen zullen zo nodig komen tot de vaststelling van nieuwe c.q. gewijzigde afspraken, die zoveel mogelijk bij de inhoud en het doel van deze Overeenkomst aansluiten.
3. Partijen zullen deze afspraken schriftelijk als wijziging en/of aanvulling van deze Overeenkomst verwerken en ondertekenen. De wijziging en/of aanvulling zullen onlosmakelijk deel uitmaken van deze Overeenkomst.

Artikel 17 Opzegging en beëindiging

1. Tenzij in deze Overeenkomst uitdrukkelijk anders wordt bepaald, zullen alle kennisgevingen die in het kader van deze Overeenkomst en de uitvoering daarvan door de ene Partij aan de andere Partij worden gedaan, schriftelijk geschieden per post of per e-mail aan de adressen en ter attentie van de contactpersonen genoemd in bijlage 6.
2. Deze Overeenkomst kan in beginsel niet tussentijds worden opgezegd. Evenwel kunnen Partijen in goed overleg anders besluiten.
3. Zo spoedig mogelijk na de opzegging treffen partijen een schriftelijke regeling voor de reeds gemaakte kosten en de reeds aangegane verplichtingen.
4. Deze Overeenkomst kan door Rijnland worden beëindigd, indien niet de vereiste vergunningen en ontheffingen voor het Werk zijn verleend of onherroepelijk zijn geworden.
5. In geval van beëindiging van de Overeenkomst treden Partijen in overleg om een redelijke verdeling van de gemaakte kosten en de schade te bespreken.

Artikel 18 Toepassing recht en geschillen

1. Alle geschillen in verband met deze overeenkomst of in verband met afspraken die daarmee samenhangen, worden beslecht door de bevoegde burgerlijke rechter te Den Haag. Een Partij kan zich echter pas op andere wijze dan in kort geding tot de rechter wenden, indien het geschil niet volgens de procedure van het tweede tot en met vierde lid van dit artikel binnen zes weken is opgelost.
2. Een Partij die meent dat een geschil bestaat, deelt dat schriftelijk aan de andere partij mee. De mededeling bevat een aanduiding van het geschil, een zienswijze omtrent het geschil en een aanduiding van mogelijke oplossing(en) daarvan.
3. Binnen twee weken na de dagtekening van de in het vorige lid bedoelde mededeling zendt de andere Partij haar zienswijze omtrent het geschil alsmede een voorstel voor een oplossing aan de Partij die het geschil kenbaar heeft gemaakt.



4. Binnen drie weken na afloop van de in het vorige lid genoemde termijn overleggen Partijen over een oplossing van het geschil. Elke Partij kan zich door deskundigen doen bijstaan.
5. Het overleg hieromtrent zal eerst op ambtelijk niveau plaatsvinden en indien nodig op bestuurlijk niveau met de betrokken portefeuillehouders.
6. Partijen spannen zich er voor in dat een geschil in der minne wordt opgelost. Iedere partij draagt hierbij zijn eigen kosten.
7. Partijen kunnen in overleg afwijken van de hierboven genoemde termijnen.
8. Partijen maken, indien gewenst, gebruik van buitengerechtelijke geschillenbeslechting zoals mediation of bindend advies.

Artikel 19 Contractdocumenten

1. De volgende documenten maken onderdeel uit van deze Overeenkomst:
 - a. Bijlage 1: Overzichtskaart.
 - b. Bijlage 2: Bestek, tekeningen en bijlagen.
 - c. Bijlage 3: SSK-raming.
 - d. Bijlage 4: Kostenverdeling Rijnland en Gemeente.
 - e. Bijlage 5a: Specificaties en formats opleverbestanden Rijnland.
 - f. Bijlage 5b: Opleverdossier Gemeente.
 - g. Bijlage 6: Contactpersonen.
2. In geval van tegenstrijdigheden tussen het bepaalde in de artikelen van deze Overeenkomst en hetgeen bepaald wordt in een bijlage bij deze Overeenkomst, prevaleert het bepaalde in de artikelen van deze Overeenkomst.

Artikel 20 Slotbepalingen

1. Partijen behouden bij de nakoming van de uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen volledig hun publiekrechtelijke verantwoordelijkheid.
2. Derden kunnen geen rechten ontleen aan hetgeen bepaald is in deze Overeenkomst.
3. Wijziging en/of aanvulling van deze Overeenkomst dient schriftelijk plaats te vinden en door beide partijen te worden ondertekend en zullen onlosmakelijk deel uitmaken van deze Overeenkomst.
4. De Overeenkomst treedt in werking op de dag van laatste ondertekening van de Overeenkomst door beide Partijen en eindigt indien en zodra



Partijen aan al hun verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst hebben voldaan.

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEGEKOMEN ALS VOLGT:

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Leiden, 1/11/2022

Alphen a/d Rijn, 1/11/2022

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

Namens gemeente Alphen a/d Rijn,

de heer N. Minnen,
Resultaatmanager

mevrouw V. Labordus
Teamleider Beleid Openbare
Ruimte

Paraaf Rijnland:

Paraaf Gemeente: