

## Besluitenlijst

## Hoorzitting AZC bedrijventerrein Hoorn–West

Status : openbaar  
Datum : 19 juni 2024, aanvang 20.30 uur  
Locatie : Raadzaal

### Aanwezig:

|                        |                                    |        |
|------------------------|------------------------------------|--------|
| Voorzitter:            | Dhr. P.T.F. Langerak               | (NE)   |
| Raads(commisseeleden): |                                    |        |
|                        | Dhr. P.C. Bakker                   | (PvdA) |
|                        | Dhr. C.J.P. Boere                  | (NE)   |
|                        | Mw. P.M. Thoomes                   | (GL)   |
|                        | Mw. A. de Groot–Slagter            | (RGL)  |
|                        | Dhr. K.N. de Jong                  | (LBA)  |
|                        | Mw. G. Groep–Eijsackers            | (SP)   |
|                        | Dhr. J.M. Goedegebuure             | (SGP)  |
|                        | Mw. W.E.F.T. van der Louw– Vergeer | (CDA)  |
|                        | K.C. Verwoerd                      | (D66)  |
|                        | Mw. F.M.S. Verloop                 | (FvD)  |
|                        | Dhr. R. Van Heusden                | (ONS)  |
|                        | D. Scholten                        | (VVD)  |

Afwezig: fractie van BA en CU m.k.

### Verder aanwezig:

College: wethouder Schotanus  
(Ambtelijke) ondersteuning: Dhr. Noorhoff, Mw. Schut, Mw. Kreuwels  
Commissiegriffier: S.H.M. Hermans  
Publiek: 35 bezoekers  
Pers: aanwezig

## 1 Opening vergadering en vaststellen van de agenda

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. De vergadering wordt live uitgezonden. De opnamen blijven bewaard en zijn ook achteraf te bekijken via de website van de gemeente.

## 2 Hoorzitting tijdelijke opvang Genielaan (AZC Hoorn–West)

Momenteel is sprake van een grote instroom van asielzoekers in Nederland. Met de inwerkingtreding van de Spreidingswet hebben alle gemeenten sinds 1 februari 2024 een wettelijke taakstelling voor asielopvangplekken gekregen. Voor onze gemeente bedraagt deze taakstelling 686 opvangplekken. Aangezien er een tekort is aan opvangplaatsen, moeten met urgentie landelijk extra opvangplaatsen worden gerealiseerd. Het COA is hier druk mee bezig. Aan de Genielaan op bedrijventerrein Hoorn–West te Alphen aan den Rijn is

het COA voornemens een opvang te realiseren voor ca. 400 bewoners. Hierover zijn in regionaal verband afspraken overgemaakt, al voordat de Spreidingswet in werking trad. De opvang is beoogd voor een periode van vijf jaar (nadat de eerste bewoner zijn intrede neemt) en de opvang vindt plaats in units. Daarnaast is er ruimte voor kantoren, werkruimte, voorzieningen, sportvelden, een buitenspeelplaats en (fiets-) parkeerplekken. De beoogde tijdelijke ontwikkeling kan planologisch mogelijk worden gemaakt middels een buitenplanse omgevingsplanactiviteit conform artikel 16.3 van de Omgevingswet. Hiervoor is een onderbouwing noodzakelijk voor de evenwichtige toedeling van functies aan locatie. Alvorens een omgevingsvergunning te kunnen verlenen, moet de raad advies uitbrengen. De raad wordt voorgesteld een positief advies uit te brengen.

Er hebben zich 6 sprekers gemeld om in te spreken tijdens deze hoorzitting.

#### **Inspreker de heer Nijssen**

Naar aanleiding van de inspraak van de heer Nijssen zijn er vanuit de commissie vragen gesteld.

Mevrouw Verloop (FVD) hebben de bewoners nagedacht over een aantal alternatieven? De heer Bakker (PvdA) vraagt zich af of het AZC meer overlast oplevert en of dat voor de inspreker onaanvaardbaar is. De heer Verwoerd (D66) aan de inspreker of er behoefte aan verduidelijking veiligheidsinterventies? Waarom er woede is over dit aspect.

Mevrouw Van der Louw (CDA) hoort de inspreker spreken over een de menselijke maat en stelt de vraag wat zou voor een inspreker een acceptabel aantal bewoners zijn voor deze plek.

#### **Inspreker de heer de Koning**

Naar aanleiding van de inspraak van de heer Nijssen zijn er vanuit de commissie vragen gesteld.

Mevrouw De Groot-Slagter (RGL) vraagt aan de wethouder of de gemeenteraad een informatiebrief kan verwachten over de zaken die de inspreker tijdens zijn inspraak heeft aangehaald. De wethouder zegt toe dat de raad nog een raadsinformatiebrief zal ontvangen voordat de commissiebehandeling op 27 juni zal plaatsvinden.

Mevrouw Groep-Eijsackers (SP) vraagt of de inspreker zelf al heeft nagedacht over mogelijke locaties. De heer Bakker (PvdA) geeft aan dat de inspreker de woorden 'spek en bonen' gebruikte in zijn betoog. Hij vraagt aan de inspreker vervolgens of de inspreker goed is ingelicht waar de raad over gaat besluiten. De heer De Jong (LBA) vraagt waarom de inspreker refereert naar het bedrijf Mavom.

**Mevrouw A. Anneveldt–Termeulen**

De inspreker geeft aan zich volledig aan te sluiten bij de inbreng voorgaande sprekers.

**Dhr. J.W. Anneveldt**

De inspreker vraagt zich af of er nagedacht is over de veiligheid in de wijk. Zijn ervaring is dat er geen handhaving plaatsvindt.

**Dhr. Teule (Voorzitter van Stichting Nieuwe Alphenaren)**

Naar aanleiding van de inspraak van de heer Nijssen zijn er vanuit de commissie vragen gesteld.

Mevrouw Verloop (FVD) vraagt naar de mening van de inspreker over de gekozen locatie.

Mevrouw Groep–Eijsackers (SP) vraagt of volgens de inspreker de woningnood als oorzaak kan worden gezien dat statushouder te lang in een AZC verblijven.

De heer Boere (NE) wil weten of grootschalige of kleinschalige opvang de voorkeur van inspreker is. De heer Verwoerd (D66) refereert naar de maatregelen die in de overeenkomst zijn genoemd om bewoners menswaardig op te kunnen vangen. Heeft de inspreker concrete aanbevelingen aan de gemeente om eventueel maatregelen toe te voegen?

**Conclusie:**

Hierna concludeert de voorzitter dat het onderwerp voldoende is besproken en dat het debat zal plaatsvinden tijdens de commissie RED op 27 juni 2024. Het college heeft toegezegd voorafgaand aan het debat met een reactie te komen op de vanavond gestelde vragen.

Hierna sluiting te omstreeks 21.15 uur.

## **Inspreker 1 dhr. Nijssen**

Geachte raadsleden / meneer de voorzitter,

‘Dan ben je toch niet goed bij je hoofd!’ Dat was de opmerking van de heer van As op 15 november in een verhitte discussie over de voorgenomen plaatsing en evaluatie van een te plaatsen AZC in Alphen aan den Rijn. Van dit soort kwalificaties blijven wij als buurtbewoners natuurlijk weg. Wij rekenen vanavond en komende week juist op uw gezonde verstand, uw inzet voor behoorlijk bestuur en menselijke inlevingsvermogen. Zo’n 7 maanden geleden stond ik hier ook met een oproep aan de gemeente om de menselijke maat terug te laten komen in hun beleid in relatie tot het plaatsen van een AZC. Ik ben Robbert Nijssen woonachtig op de Hoorn 418 en ik hou het vanavond kort. Ik had hier namelijk liever niet willen staan. Na mijn oproep van vorig jaar had ik verbetering verwacht van de gemeente, maar helaas het bestuurlijke apparaat is alleen maar meer op hol geslagen en walst nog steeds als een bulldozer over de Alphenaren heen. Ik constateer dat het gat tussen de gemeente, de bewoners van Alphen aan den Rijn en in het bijzonder bij de bewoners van de Hoorn, alleen nog maar groter is geworden. Na de landelijke verkiezingen heeft een ruime meerderheid van de burgers, ook binnen Alphen aan den Rijn (62%), kritisch gestemd ten aanzien van het immigratie en asielzoekersbeleid. Dit vraagt om een pas op de plaats. Voor dat ik weer beticht wordt van een NIMBY reflex. Het gaat er ons om dat processen zorgvuldig worden gevolgd waarbij de menselijke maat centraal staat en de democratische balans wordt hersteld. En met ons valt er echt wel te praten. Wij hebben zelfs meegedacht over veiligheidsinterventies voor het COA, maar de gemeente maakt er nu echt een potje van. Het lijkt dat de ingrijpende omgevingswet, waar de gemiddelde burger geen kennis van heeft en die per 1 januari 2024 van kracht is, aangegrepen wordt om Minister de Jonge’s zijn ambitie, en ik citeer “de grote wederombouw van Nederland” te realiseren te beginnen in Alphen aan den Rijn. En dit onder leiding van “wir-schaffen-das-wethouder van-As”. We missen daarbij een gedragen omgevingsvisie met, daar komt ie weer, de menselijke maat. Ook een belangrijk stokpaardje van burgemeester Spies, lezen we in een interview van 2 februari in haar rol als voorzitter van de VNG commissie Bestuur en Veiligheid. “Als we het oog voor echte mensen verliezen, dan brengen we onze inwoners in een heel moeilijke positie. We moeten ons realiseren dat we als overheid best heel machtig zijn.” Een mooie reflectie, maar wat doen we er mee? We zien een opeenstapeling van aparte deeltjes waarbij voor mij steeds meer duidelijk wordt dat Alphen aan den Rijn in de uitverkoop is, want naast de plaatsing van het AZC wil de gemeente volle kracht vooruit op het bedrijventerrein van de Hoorn (de oorspronkelijke bestemming). En omdat de asielzoekers toch maar tijdelijk zijn, zijn ze van plan om een chemisch bedrijf hier te laten huisvesten met onacceptabele risico’s voor de leefbaarheid en de volksgezondheid van alle omwonenden. Ook hebben wij vernomen dat er nog wat “wildgroei” wordt bevorderd voor nog meer huisvesting van mogelijk immigranten. De villa op de Hoorn 198 wordt al klaar gemaakt voor de verhuur van 12 kamers. De huurder wordt de gemeente (zo blijft de gemeente uit de wind). Daarnaast zijn er nog meer initiatieven waarvan wij gehoord hebben, die hierop lijken in dezelfde straat. Een compleet ontwrichtende wildgroei van huisvesting van asielzoekers en migranten. Het is tijd dat we pas op de plaats maken. Er is duidelijk geen maatschappelijk draagvlak, de spreidingswet (de aanleiding) is van de baan, de kloof tussen bewoners en de gemeente is enorm en de menselijke maat is zoek. Ik doe daarom een beroep op uw gezonde verstand, uw inzet voor behoorlijk bestuur en menselijke inlevingsvermogen. Laten we het gat dichten en er voor zorgen dat de kloof tussen de machtige overheid en burgers niet nog groter wordt. Maak een pas op de plaats. Dank u wel.

## Inspreker 2 dhr. De Koning

Tijdens het overleg met de gemeente op 18 september 2023 hebben wij als bewoners aangegeven geen principiële bezwaren te hebben tegen de omvang van vluchtelingen. Wel hebben wij onze verbazing uitgesproken over de locatie en de gemeente gevraagd naar hun motivatie hieromtrent. Deze was er niet en er werd bevestigd dat deze locatie gekozen is simpelweg omdat deze beschikbaar was. Zelfs factoren als een direct aangrenzende gevangenis, welke één van de grootste van het land is, inclusief een Afdeling Intensief Toezicht en een afdeling Beheers Problematische Gedetineerden, als ook opvang voor Oekraïense vluchtelingen en een groot aantal woonunits voor Poolse arbeidsmigranten, had de gemeente niet meegenomen in haar overwegingen. Ook het feit dat dit gebied bestemd is als industrieterrein, waarvan een paar jaar geleden nog is vastgesteld dat dit gebied niet geschikt is als woongebied, speelde bij de gemeente geen enkele rol. Kennelijk gelden er voor asielzoekers andere normen en zijn zaken als veiligheid verwaarloosbaar. Deze argumenten zijn in een eerdere hoorzitting van 15 november ook al kenbaar gemaakt. Maar sinds november 2023 is er ook al weer het nodige veranderd. Zo kon de gemeente zich in tegenstelling tot eind 2023 ineens weer wel herinneren dat het Industrie gebied Hoorn-West eindelijk ontwikkeld zou gaan worden. Dit heeft geleid tot een besluit tot aanleg van een vrachtwagen parkeerplaats pal tegenover het toekomstige AZC. Ook vind de gemeente het een goed en aanvaardbaar idee om het bedrijf Mavom een plek toe te kennen op het Industriegebied Hoorn-West. Dat dit bedrijf niet aan de door de gemeente zelf opgelegde normen voor dit gebied voldoet, maakt niet uit. Hier wordt wel wat voor geregeld hetgeen overigens van de gemeente geen ontheffing genoemd mag worden, maar een “afwijdingsbevoegdheid met een maat bestemming onder voorwaarden”. Kort en goed betekend dit alles dat de gemeente met een totale oppervlakte van 132,50 km<sup>2</sup> en zo een 115.000 inwoners, een locatie uitkiest voor een AZC wat, naast niet geschikt te zijn als woongebied, zal worden omringt door: - Grote gevangenis met speciale afdelingen - Opvang locatie voor Oekraïense vluchtelingen - Huisvesting van overwegend Poolse arbeidsmigranten - Parkeerterrein voor vrachtwagens - Bedrijf welk actief is in transport van chemische stoffen, waarvan niet vooraf duidelijk is welke stoffen er nu precies aanwezig zijn - In een industriegebied verstoken van direct contact met omwonenden, terwijl een eerdere motivatie van de gemeente was om deze mensen zo veel mogelijk te laten integreren. Maar dan zijn we nog niet. Want het industriegebied moet nog aangelegd/gebouwd worden. Naar verwachting zal de start van de bouw in 2025/2026 aanvangen. Dit betekent dat naast boven genoemde belendingen het AZC ook onderdeel is van een behoorlijke bouwput gedurende een langere periode. Vervolgens zijn er inmiddels ook twee verkiezingen geweest die een uitslag gegeven hebben die zonder meer zou moeten leiden tot een herziening van het voorgenomen besluit, als je tenminste democratie serieus wilt nemen en je de burgers net zo wilt aanspreken als voor de verkiezingen beloofd. Bovendien wordt de recent ingevoerde spreidingswet, naar alle waarschijnlijkheid op korte termijn weer afgeschaft. Andere gemeenten hebben om deze reden hun oorspronkelijk ingenomen positie herzien. Weer anderen, bijvoorbeeld de gemeente Hilversum hebben een enquête onder hun bewoners gehouden waar in geval van Hilversum uitkwam dat vluchtelingen beter verspreid zouden kunnen worden door de gemeente heen in plaats van één grote locatie. In de tussentijd is er ook overleg geweest met de gemeente, politie en zelfs met de toekomstige vestigingsleidster van het COA. Hier werd duidelijk dat ofschoon de gemeenteraad al een principe besluit had genomen over de komst van een AZC, de politie hierover nog niet geïnformeerd was. De eerste briefing was net één uur voor onze bespreking geweest en de politie mensen zaten nog met allerlei vragen. Samen met de politie hebben wij gevraagd wat voor een samenstelling het AZC nu zou krijgen. Hierop kon de beoogde vestigingsleidster geen antwoord geven, anders dan: dat bepaald men in Ter Apel. Niet echt het antwoord dat de politie en wij wilden horen. Onze gemeente is, in tegenstelling tot de gemeente Hilversum, hierover verassend stil en laat haar oren volledig hangen naar wat het COA beslist, terwijl men in Hilversum de eis op tafel heeft gelegd voor een gemengde doelgroep. Tijdens dat gesprek viel ook de mond van de beoogde

vestigingsleiders van het COA open toen zij voor het eerst vernam dat er gedurende de eerste vijf jaar er een compleet industriegebied zou worden gebouwd. Hiervan was zij weer niet op de hoogte. Dan hebben we nog de vijf jaars termijn. Ook hierover is twijfel en wantrouwen. Ofschoon er in iedere publicatie melding wordt gemaakt van een maximale termijn van 5 jaar, heeft de gemeente toch een overeenkomst met het COA gesloten met de optie tot verlenging hiervan. Hoe is dit te duiden? Is de maximale termijn gewoon een leugentje om best wil om zo in aanmerking te komen voor de ontheffing van het bestemmingsplan? Hoe borgt de gemeente dat 5 jaar dan ook inderdaad 5 jaar is, zeker gezien het feit dat er beargumenteerd wordt dat het zo moeilijk is om te bouwen en om geschikte locaties te vinden. Denkt u nu werkelijk dat dit over 5 jaar makkelijker zal zijn? En wie betaald dán de kosten? Wederom het COA? En als u van mening bent dat er toch mensen op het industriegebied mogen wonen, ook al is dat “maar” voor vijf jaar, waarom geldt dit dan niet voor de Alphense bevolking. Er zijn vele Alphenaren op zoek naar woonruimte. Ik denk dat met een bodemsanering dit gebied prima geschikt zou kunnen worden gemaakt voor een woonwijk. Maar nee hoor, volgens de gemeente kan dit allemaal niet. Al deze overwegingen zijn door de gemeente niet meer geadresseerd noch besproken. Sterker, de gemeente stelt in haar schrijven van 14 juni jl. dat “Om de komst van het AZC mogelijk te maken WORDT tijdelijk ontheffing VERLEEND. Met andere woorden, wat we doen hier nu eigenlijk? Zitten we hier met zijn allen, inclusief u als raadsleden, hier een avond te spenderen voor spek en bonen? Heeft u niet in de gaten dat niet alleen wij als bewoners, maar ook u als raadsleden buiten spel wordt gezet en alles eigenlijk al is besloten? Gaat u akkoord met deze gang van zaken? Afsluitend doe ik een beroep op u om de alle aspecten die hier een rol spelen, niet alleen procedureel, maar ook de realiteit, de praktische invulling voor alle betrokken partijen, maar ook de huidige maatschappelijke de politieke ontwikkelingen nogmaals ernstig in heroverweging te geven en volgende week niet akkoord te gaan met het huidige voorstel. In de vorige hoorzitting is het woord barmhartig een aantal keren door de raad genoemd. Ik doe een klemmend beroep op u om dit woord nog eens te evalueren tegen de achtergrond van de voorgenomen locatie. Meent u nu werkelijk dat Industriegebied Hoorn-West de meest geschikte locatie voor een AZC is? Of zouden meerdere locaties verspreid over de gemeente Alphen aan den Rijn niet veel logischer, menselijker en ook duurzamere oplossing zijn, mede gelet op het feit dat u dan tevens verlost bent van de gevolgen van de al eerder genoemde 5 jaars termijn?