

Overzicht/tijdslijn gemeentelijke besluitvorming gemeenteraad Overslag Terminal Alphen (OTA) en voorgenomen uitbreiding Steekterpoort II

Maand/jaar	Besluit	Samenvatting/toelichting
Juni 2003	Raadsbesluit (2003/5600)	De raad heeft besloten het advies van de commissie voor de milieueffectrapportage d.d. 3 februari 2003 voor richtlijnen voor een milieueffectrapportage (mer) ten behoeve van besluitvorming over de Overslagterminal Schans-Oost en omlegging N207-noord over te nemen met een aantal toevoegingen; De raad heeft besloten de startnotitie voor het bestemmingsplan OTA vast te stellen als uitgangspunt voor een op te stellen voorontwerp-bestemmingsplan voor de Overslagterminal, de omlegging van de N207 en het meerlaagse innovatieve bedrijventerrein.
Maart 2004	Startverklaring (2004/2905)	In maart 2004 heeft de gemeente een startverklaring ondertekend samen met Provincie Zuid-Holland, Havenbedrijf Rotterdam, Van Uden Group, Heineken, ProRail voor de ontwikkeling van de Overslagterminal Alphen aan den Rijn (OTA), een meerlaags Bedrijventerrein en de verlegging N207.
Augustus 2006	Raadsbesluit (2006/6716)	De raad besluit de door Gedeputeerde Staten van Zuid Holland, mede namens de van Uden Group BV te Rotterdam ingediende milieueffectrapportage (MER) inzake "Containerterminal Alphen aan den Rijn/aanpassing N207-Noord", versie D2, d.d. 24-4-2006, onder voorwaarde te aanvaarden.
Januari 2007	Raadsbesluit (2006/19056)	De raad heeft besloten tot het starten van een artikel 19, lid 1 WRO procedure voor de ingediende bouwplannen ten zuiden van het spoor Alphen – Bodegraven, betreffende de overslagterminal

		Alphen aan den Rijn en het zuidelijk deel van de hiervoor noodzakelijke verlegging en aanpassing van de N207 (exclusief het geplande viaduct over het spoor).
April 2007	Raadsbesluit (2007/6537)	De raad besluit de nota van beantwoording zienswijzen betreffende de bouwaanvragen voor een overslagterminal en de verlegging van de N207 (fase A, zuidelijk deel) vast te stellen; De raad besluit een verklaring van geen bezwaar aan te vragen bij Gedeputeerde Staten.
April 2007	Raadsbesluit (2007/2457) zz	1 kennisnemen van voorgenomen besluit van burgemeester en wethouders, tot het aangaan van een overeenkomst betreffende de randvoorwaarden voor de realisatie van het project Overslagterminal Alphen aan den Rijn (OTA) door middel van verlegging van de provinciale weginfrastructuur N207 met een doelmatige ontsluiting van een innovatief duurzaam bedrijventerrein (IDB) in het zogeheten gebied Steekterpoort, hierna aan te halen als: projectovereenkomst Steekterpoort; 2 betreffende dit voorgenomen besluit wensen en bedenkingen kenbaar maken ter uitoefening van de bevoegdheid volgens artikel 169, lid 4 van de Gemeentewet.
Sept 2012	Raadsbesluit (2012/6810)	Vaststelling bestemmingsplan Limes, waarin het deelgebied waar nu transport en logistiek wordt voorgestaan, was bestemd voor 'Bedrijventerrein – uit te werken (Steekterpoort 2)'. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft bij uitspraak van 23 april 2014 o.a. de plandelen met de bestemmingen "Bedrijventerrein – Uit te werken" vernietigd, omdat de behoefte niet voldoende was aangetoond.

Juli 2013	Raadsbesluit (2013/21972)	De raad besluit tot vaststelling van de Structuurvisie 'De Stad van Morgen'. In deze visie zijn het Alpherium en het bedrijventerrein Steekterpoort als zodanig benoemd. Hierin is vastgelegd dat de verdere ontwikkeling van het bedrijventerrein Steekterpoort zich kan presenteren als belangrijk economisch centrum van de regio en voorloper in de ontwikkeling van een duurzame logistieke sector. Het is van belang om voor Steekterpoort een helder profiel te omschrijven voor het type bedrijven die zich hier bij voorkeur mogen vestigen om een bijdrage te leveren aan de doelstelling. Woningbouw is meer geschikt op overige locaties, zoals het Stadshart, de stationslocatie en Rijnhaven Oost.
Nov 2016	Raadsbesluit (2016/33310)	Voorgenomen verkoop van een perceel bedrijfsterrein aan Nedcargo Steekterpoort B.V. Als vervolg op het raadsbesluit is op 15 december 2016 een overeenkomst gesloten tussen gemeente en Nedcargo over verkoop van grond ten behoeve van het oprichten van een distributiecentrum in voedsel, drank en retailproducten. Nadien hebben meerdere overleggen en correspondentie plaatsgevonden. Bij collegebrief van 10 april 2018 heeft de gemeente Nedcargo bericht dat zij geen aanleiding ziet verder in onderhandeling te gaan voor het bereiken van overeenstemming, waarna de onderhandelingen definitief zijn beëindigd.
Dec 2019	Raadsbesluit (282006)	De raad heeft besloten geen wensen en bedenkingen in te dienen op de regionale bedrijventerreinen strategie Holland Rijnland. Hierin is Steekterpoort II voorzien als grootschalig logistiek bedrijventerrein.

Juli 2020	Raadsinformatiebrief (253200)	Onderwerp: Collegebesluit en –brief Stand van zaken voorbereiding bestemmingsplan Steekterpoort II Alphen aan den Rijn (253200) De gemeente Alphen aan den Rijn hecht waarde aan de ontwikkeling van de logistieke sector in haar gemeente en heeft dit als één van de speerpunten opgenomen in haar economisch beleid. Het plangebied van Steekterpoort II is vanwege de omvang en de nabijheid van de containerterminal zeer geschikt voor kavels groter dan 3 ha voor grote logistieke partijen. Door het invullen van deze behoefte kan de combinatie van transport over water en weg beter worden benut. Om daadwerkelijk tot uitgifte over te gaan is het noodzakelijk dat het bestemmingsplan van Steekterpoort II deze invulling mogelijk maakt. Om de omgevingsdialoog af te ronden zal het concept ontwerpbestemmingsplan eerst worden voorgelegd aan bewonersvereniging ‘Onder de hefbrug’, zodat – na verwerking van de reactie – het ontwerpbestemmingsplan in het najaar in procedure kan worden gebracht. De raad wordt over de voortgang geïnformeerd door middel van een raadsinformatiebrief.
Febr 2021	Raadsbesluit (343244), waarin unaniem is ingestemd met collegevoornemen om de door het college vastgestelde ontwerp omgevingsvisie Alphen aan den Rijn "Groene gemeente met Lef!" voor inspraak vrij te geven.	In de ontwerp Omgevingsvisie maakt het plangebied onderdeel uit van ‘duurzame bedrijventerreinen’. Het oostelijk gelegen gebied is aangeduid als ‘zoekgebied uitbreiding bedrijventerrein’.