

Status : openbare vergadering
Datum : donderdag 15 juli 2021
Aanvang : 20.00 uur
Locatie : raadzaal (i.v.m. Coronamaatregelen zonder publiek)

Aanwezig:

Voorzitter: mevrouw J.W.E. Spies (burgemeester)

De griffier: mevrouw J.A.M. Timmerman

De raadsleden: mevrouw F.Z. Achahboun (NieuwElan), mevrouw C.J. Blom-de Ruiter (ChristenUnie), de heren P.B.W. Bontekoe (Dorpen en Wijken Belangen), M.H. du Chatinier (ChristenUnie), R.B. Driesen (GroenLinks), H.H. Goes (PvdA) en J.N. van Gool (CDA), mw A. de Groot-Slagter (RijnGouweLokaal), de heren G. van den Ham (D66) en R. van Heusden (NieuwElan), mevrouw P.C.H. Hoogenes-van Noort (NieuwElan), mevrouw J. Huls (GroenLinks), de heren J.A. de Jeu (NieuwElan) en W.A. van Kleef (GroenLinks), mevrouw I.A.H. van de Kolk (SP), mevrouw M.J. Kottenhagen (GroenLinks), de heren R.J. van Kuijk (SGP) en P.T.F. Langerak (NieuwElan), mevrouw W.E.F.T. van der Louw-Vergeer (CDA), de heren P.J.A. Morssink (D66) en H.F.A. van der Nat (SP), mevrouw A.M. Noordermeer-Krommendam (VVD), de heren H.J.J. Oostdam (CDA), M. Piette (VVD) en mevrouw E.F.M. Scholtens (CDA), de heren E. Straver (PvdA) en H.C. Uittenbogaart (NieuwElan), mevrouw M.R. Verkleij-Lemmers (CDA) en de heren M. Vermeulen (CDA) en P.A.G. Versteeg (NieuwElan), mevrouw E. de Veth-Braat (VVD) en de heer R.C. Vlieland (VVD), mevrouw M.C.M. de Vos-Verwajen (VVD), de heren M. de Vries (D66), E. Zevenbergen (NieuwElan) en R.D. Zwerf (GroenLinks)

verder de wethouders: G.P. van As (NieuwElan), J.A. de Jager (CDA), J.G. Schotanus (NieuwElan) en C.J. van Velzen (CDA) en F.J.H. van Zuylen (GroenLinks)

Afwezig: mw W.E. Verschuur (BeterAlphen), de heren R.J. Blom (NieuwElan), en B. van Polanen (VVD)

Voorafgaand aan de vergadering:

- Aanbieding handtekeningen van bewoners Mozartlaan Hazerswoude-Rijndijk. Zij maken zich zorgen over de verkeersveiligheid in hun woonerf en willen dat duidelijker wordt aangegeven wat de geldende maximumsnelheid is; Wethouder Van Velzen is bereid om samen met bewoners te zoeken naar maatregelen waarin een ieder zich kan vinden;
- Terugblik eerste kinderraad: kinderwethouder Marijse Vogel en kinderraadslid Star Sala blikken terug op hun eerste raadsperiode. De kinderraad heeft zich ingezet voor het groener en duurzamer maken van de gemeente. Zo zijn er bordjes bij vuilnisbakken geplaatst en kregen bushokjes groene daken. Ze bedanken de gemeenteraad voor het hiervoor beschikbaar gestelde budget.

1 20.00 uur Opening vergadering en vaststellen agenda

De burgemeester staat stil bij een aantal gebeurtenissen die ons allemaal bezighouden: het snel oplopende aantal coronabesmettingen, de overstromingen in Limburg, België en Duitsland en het overlijden van Peter R. de Vries.

Bericht van verhindering van mevrouw Verschuur en de heren Blom en Van Polanen.

Ordevoorstel van de fracties van de SP en RGL om agendapunt 5 “Herontwikkeling Aarhof Alphen aan den Rijn (359489), beschikbaar stellen investeringsbudget voor aankoop parkeergarage en structureel budget voor onderhoud, beheer en exploitatie” niet vanavond te behandelen. Op dit moment ligt het gehele dossier onder de rechter en is het te voorbarig om tot besluitvorming over te gaan, terwijl het niet bekend is wat de (juridische) consequenties hiervan kunnen zijn.

Desgevraagd geeft wethouder Van As een korte toelichting: zijns inziens kan de afloop van het kort geding met vertrouwen tegemoet worden gezien: er is geen sprake van een aanbesteding, bovendien is eiser geen partij in dit dossier.

Het ordevoorstel wordt in stemming gebracht en met 8 stemmen voor (SP, RGL, CU, PvdA, DWB) verworpen.

De agenda wordt vervolgens ongewijzigd vastgesteld.

2 Vaststellen besluitenlijsten raadsvergaderingen 24 juni en 1 juli 2021

De raad stelt de besluitenlijst ongewijzigd vast.

3 Vragen raadsleden

De vragen van de *heer Vermeulen* over de stand van zaken met betrekking tot de huidige situatie op en rondom de Staalweg en de aldaar geplande bouw van bedrijfsunits worden door wethouder Van Velzen beantwoord: de uitritvergunning is aangepast en opnieuw vastgesteld. Daartegen is beroep mogelijk. Aanstaaende maandag spreekt de wethouder met omwonenden i.v.m. het nemen van passende maatregelen in het kader van de verkeersveiligheid.

De heer *Du Chatinier* stelt vragen over de RES: hoe draagt de planMER procedure bij aan het proces dat Alphen aan den Rijn doorloopt na de recente geamendeerde besluitvorming over de RES 1.0? Hoe zien op inhoud, qua proces en in tijd de te nemen stappen eruit om te komen naar RES 2.0? Kan het college een eerste terugkoppeling geven van de resultaten van het gesprek met de dorpsoverleggen dat gisteren is gehouden?

Ook de heer *Van der Nat* heeft een vraag in het kader van de RES en dan met name over de openbaarheid van de verslagen van de PHO+ overleggen binnen Holland Rijnland.

Beide vragen worden door wethouder van Zuylen beantwoord: het college komt in het najaar met een procesvoorstel, ook in overleg met stakeholders, waarin de verschillende vragen beantwoord zullen worden, onder meer over participatie en het vaststellen van normen. Het gesprek met de dorpsoverleggen op 14 juli was constructief, er zijn afspraken gemaakt en eerste stappen gezet op weg naar herstel van vertrouwen. Wat betreft de verslagen van PHO plus overleggen heeft de wethouder in het overleg aangedrongen op openbaarheid van de verslagen. Alle gemeenten willen dat, de provincie en waterschappen moeten dit echter eerst intern bespreken. Hij is bereid om zijn inbreng in de PHO+ overleggen met de raad (te blijven) delen.

4 Lijst ingekomen mededelingen en brieven

Verzoeken aan agendacommissie:

- 4.1.c *Collegebesluit haalbaarheid sociale woningbouwontwikkeling veld 3 Hazerswoudse Boys*: bespreking in commissieverband;
- 4.1.d *collegebesluit en –brief optimalisatie maatregelen Hazerswoude Dorp Planstudie 2e fase N207 Zuid*: via de raadswerkgroep Verkeer bespreking in commissie;
- 4.1.e: *Collegebesluit en –brief afhandeling toezegging aandacht geweld relationele sfeer*: bespreken in klankbordgroep Sociaal Domein, in relatie tot jeugdzorg;
- 4.1 k *Collegebesluit Propositie Alphen aan den Rijn*: betrekken bij de te organiseren woonconferentie, samen met onderzoeksrapport bureau KAW “Ruimte Zat”;
- 4.1.l *Collegebesluit Inspectierapport Kwetsbare kinderen onvoldoende beschermd regio Zuid West*: bespreking in commissie;
- 4.3.a *Collegebesluit en –brief voorlopige, incidentele subsidietoekenning aan Stichting Bibliotheek Rijn en Venen*: bespreking in commissie;
- 4.3.c *Collegebesluit Nota ligplaatsen voor woonboten (huurovk en –prijzen)*: bespreking in commissie;
- 4.4.d: *Integraal onderwijshuisvestingsplan*: Een vraag van de heer De Vries: wanneer is raad geïnformeerd over uitstel van 5 jaar en wat betekent deze vertraging? Bespreking in commissieverband vóór de begrotingsbehandeling;

Overige verzoeken:

- 4.5.o: Zienswijze ontwerp bestemmingsplan cultuurhistorie: de vraag van de heer Van Kuijk over zienswijze 021 wordt schriftelijk beantwoord: betreffend perceel is aangemerkt als hoog cultureelwaardig terwijl een sloopvergunning is aangevraagd?;
- 4.5.q: Kroonjuweel Aarlanderveen: betrekken bij de woonvisie en woonconferentie. De raad stemt met de overige afdoeningsadviezen in.

BESPREEKSTUKKEN

5 Herontwikkeling Aarhof (359489), beschikbaar stellen investeringskrediet voor aankoop parkeergarage en structureel budget voor onderhoud, beheer en exploitatie Aan de orde gesteld in de raadscommissievergadering van 8 juli 2021.

Een groot aantal fracties kan zich vinden in voorliggend voorstel, waarbij de volgende opmerkingen worden geplaatst: mooi project, ontwikkeling Aarhof is nodig om de herontwikkeling van het stadshart af te ronden waarbij veel woningen in het middensegment worden gerealiseerd, goed om als gemeente regie op parkeerbeleid te houden, bespreek met de raad de anterieure overeenkomst, zorgvuldig handelen is vereist om juridische problemen te voorkomen, was een integrale bespreking van een dergelijke belangrijke ontwikkeling van het centrum niet beter geweest en hoe zit het vervolgproces er uit?

De fracties van RGL, SP en GL zijn tegen dit voorstel: er wordt niet geluisterd naar bezwaren van omwonenden, er is nog veel onduidelijkheid over airrights , staatssteun, taxatie, verkeersafwikkeling en overlast. Het belang van de projectontwikkelaar lijkt voor het algemeen belang te gaan, met creatief rekenwerk is het gelukt om de exploitatie sluitend te krijgen, de lasten worden afgewenteld op inwoners. De bezwaren van de fractie van GL betreffen vooral de aankoop van een parkeergarage door de gemeente.

Wethouder Van As schetst in het kort de geschiedenis van de herontwikkeling van het stadshart. Dit is bijna afgerond, op de Aarhof na. Nadat de Aarhof twee jaar in de verkoop heeft gestaan, heeft SB Real Estate een bod gedaan en een plan voorgelegd om het complex te moderniseren, te verduurzamen en woningen toe te voegen. De gemeente heeft geprobeerd een zo goed mogelijke package deal te sluiten t.b.v. de herontwikkeling van het centrum waarmee het stadshart van Alphen kan concurreren met omliggende steden. Het aangespannen kort geding wordt in vertrouwen afgewacht omdat geen sprake is van een aanbesteding. Wat betreft de anterieure overeenkomst: dat is een collegebevoegdheid maar de overeenkomst kan vertrouwelijk voor de raad ter inzage worden gelegd. Het verdere proces is als volgt: nadat de raad heeft ingestemd met de plannen gaat Real Estate alle onderzoeken in het kader van de bestemmingsplanprocedure starten. De resultaten hiervan worden aan raad voorgelegd. Over het te volgen participatieproces is de raad schriftelijk geïnformeerd.

Stemverklaringen:

Mevrouw Kottenhagen merkt op dat haar fractie ingestemd heeft met het eerdere voorgelegde schetsontwerp voor de Aarhof. Echter met de aankoop van de parkeergarage door de gemeente kan de fractie niet instemmen.

De heer Straver kan na de heldere uitleg van de wethouder instemmen met voorliggend voorstel.

De raad besluit met 8 stemmen tegen (GL, SP en RGL):

voor de aankoop van de parkeergarage, ingeval SB Real Estate deze aan de gemeente te koop aanbiedt:

- a. een investeringskrediet van € 5.500.000,- beschikbaar te stellen, in 40 jaar annuïtair af te schrijven, en de structurele kapitaallasten ad. € 219.100,- vanaf 2023 te dekken binnen de parkeerexploitatie;
- b. een structureel budget voor onderhoud, beheer en exploitatie beschikbaar te stellen van € 154.900,- en dit te dekken binnen de parkeerexploitatie, ten laste van de geraamde opbrengsten bezoekersparkeren tezamen met de parkeeropbrengsten totaal ad. € 374.000,-.

6 Bestemmingsplan Bentwijck, Benthuisen (382528), vaststellen

Aan de orde gesteld in de raadscommissievergadering van 8 juli 2021.

De heer Vermeulen licht zijn motie (CDA/GL/PvdA/SGP/NE/RGL/CU) toe:

woningbouw Bentwijck is een goede ontwikkeling en biedt een grote diversiteit aan woningen. Tijdens de bouw van de ontwikkellocatie Bentwijck moet een veilige verkeerssituatie op en rondom dit gebied blijven. Daarom roept deze motie het college op maatregelen te nemen zodat de ontsluiting van deze ontwikkellocatie zo min mogelijk door de bebouwde kom van Benthuisen gaat (afsluiting Heerewegh voor bouwverkeer). Tot slot merkt de heer Vermeulen op dat het participatieproces in de toekomst beter moet verlopen en roept het college op met inwoners in gesprek te gaan bij de verdere ontwikkeling van bouwlocaties.

De meeste fracties vinden deze ontwikkeling goed voor Benthuisen maar zijn van mening dat de participatie niet vlekkeloos is verlopen en dat in de toekomst een verbeterslag in het 'van buiten naar binnen werken' nodig is. Wellicht kunnen raad en college hierover met elkaar in gesprek tijdens de heisessie in september.

Aandacht ook voor het al dan niet onbedoeld wekken van verwachtingen bij inwoners. Anderzijds zijn veel wensen van omwonenden wel ingewilligd. Teleurstelling over de beperkte instandhoudingstermijn bij sociale huurwoningen, en ook wordt aandacht gevraagd voor verbetering van de verkeersveiligheid bij de Heerewegh. Te zijner tijd bij de aanvraag van de bouwvergunning de detaillering van de bebouwing in regels en verbeelding toetsen bij de raad.

Wethouder Van Velzen is bereid de motie over te nemen en uit te voeren waarbij het uitgangspunt is: geen extra verkeer op de Heerewegh als gevolg van bouwverkeer. Hij stelt voor samen met de omwonenden proefondervindelijk op zoek te gaan naar een optimale oplossing. Maar hij wijst er ook op dat iedere oplossing ook weerstand oproept. In dit verband wijst de wethouder er op dat participatie betekent: over en weer naar elkaar luisteren. Het betekent echter niet dat iedereen zijn zin kan krijgen. Om te beoordelen of het participatieproces wel of niet goed is verlopen, is het ook belangrijk om te vragen waarom men teleurgesteld is: is men niet gehoord of is de uitkomst onwelgevallig?

Wethouder Van As wijst erop dat aan veel wensen van omwonenden tegemoet is gekomen: het plan voor de school is gewijzigd, de afstand is aangepast evenals de groenstrook, betrokkenheid bij inplant van de groenstrook ed. De verbeelding zegt de wethouder toe, deze wordt aan raad ter toetsing voorgelegd. Wat betreft sociale woningbouw: waar het kan hanteert de gemeente het criterium van minimaal 25 % sociale woningbouw. Wat betreft het wel of niet nakomen van afspraken: in het vervolg zullen afspraken in aanwezigheid van de wethouder schriftelijk worden vastgelegd om misverstanden te voorkomen. En wat betreft de verkoopprijzen: de raad wordt schriftelijk geïnformeerd over wat de mogelijke consequenties zijn van de gestegen bouwkosten voor de verkoopprijzen.

De raad besluit unaniem:

1. De negen zienswijzen, vermeld in de Nota van Beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Bentwijck, Benthuisen, ontvankelijk te verklaren;
2. de zienswijzen gedeeltelijk gegrond en ongegrond te verklaren als vermeld in de Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Bentwijck, Benthuisen;
3. de Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Bentwijck, Benthuisen vast te stellen;
4. het opstellen van een milieueffectrapport (MER) wordt niet nodig geacht, er wordt ingestemd met de vormvrije m.e.r.-beoordeling zoals opgenomen in de toelichting van het bestemmingsplan;
5. het bestemmingsplan Bentwijck, Benthuisen met identificatienummer
6. NL.IMRO.0484.BHbentwijck-VA01 en de bijbehorende bestanden, vast te stellen;
7. de analoge afgeleide verbeelding van het bestemmingsplan Bentwijck, Benthuisen vast te stellen;
8. geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening.

De motie van de heer Vermeulen wordt met toezegging van wethouder niet in stemming gebracht.

7 Beleidsplan kunst en cultuur (374137), vaststellen

Aan de orde gesteld in de raadscommissievergadering van 8 juli 2021.

Mevrouw Hoogenes licht haar motie (NE/GL/VVD) toe: haars inziens is er niet of nauwelijks verbinding tussen de diverse visies inzake kunst, cultuur en erfgoed. Daarom roept deze motie het college op erop toe te zien dat kunst, cultuur, historie, cultuurhistorie, materieel erfgoed, immaterieel erfgoed alsmede overige van toepassing zijnde onderwerpen van een samenhangende integrale visie worden voorzien en over de voortgang minimaal een keer per jaar aan de raad te rapporteren. De raad wordt gevraagd een Klankbordgroep Cultuur in te stellen om de eigen kennis over voornoemde onderwerpen te vergroten, om vooraf bouwstenen aan te dragen voor nieuwe visies op bovengenoemde terreinen, om toe te zien op participatie door inwoners (al dan niet georganiseerd) en om zowel de aparte visies als de gewenste integrale visie te monitoren en te evalueren.

Mevrouw Verkleij geeft een toelichting op de door haar ingediende motie (CDA/GL/NE/VVD/RGL) waarin het college wordt gevraagd een werkgroep in het leven te roepen bestaande uit alle relevante actoren uit onze samenleving, die het verhaal van onze gemeente kennen en kunnen vertellen, met als doel het opstellen van een Canon van Alphen aan den Rijn. En het vervaardigen van deze Canon van Alphen aan den Rijn onderdeel te laten zijn van het uitvoeringsprogramma van de Kunst en Cultuurvisie en daarmee financieel gedekt is. Het plan van aanpak te betrekken bij de behandeling van de visie Erfgoed en immaterieel Erfgoed in het vierde kwartaal 2021.

Wethouder Van Zuylen is blij met beide moties en ziet dit als een uiting van betrokkenheid van de raad. De visies op erfgoed en cultuur vertonen veel overlap en moeten goed op elkaar aansluiten. Het college staat positief tegenover het integraal uitvoeren van beleidsvisies waardoor kunst, cultuur, historie, cultuurhistorie, materieel erfgoed, immaterieel erfgoed en alle van toepassing zijnde onderwerpen integraal en in samenhang worden uitgevoerd. In de nog op te stellen erfgoedvisie zal, net als in de visie voor kunst en cultuur, een paragraaf over kunst en cultuur worden opgenomen. Wat betreft de canon: het college hecht grote waarde aan het cultuurhistorische erfgoed van onze gemeente, zowel in materiële als immateriële zin. Waardering hiervoor is al vastgelegd in de cultuurhistorische waardenkaart (2018) en de Landschapsbiografie (2020). Over het instellen van een klankbordgroep Cultuur verschillen de raadsleden van mening. De wethouder zegt toe te kijken naar een praktische invulling van een dergelijke groep, rekening houdend met de belasting voor kleine(re) fracties. Voor het vervaardigen van de canon zal nauw contact worden gelegd met de diverse kernen. Desgevraagd merkt de wethouder op voor wat betreft de Werf bekeken wordt hoe meer eenheid en zichtbaarheid kan worden aangebracht.

De raad besluit unaniem:

de kunst- en cultuurvisie gemeente Alphen aan den Rijn 2021–2030 vast te stellen met de volgende uitgangspunten:

De vier speerpunten tot en met 2024:

1. Inzet binnen Beeldende kunsten:

- a Realiseren van voldoende expositieruimten, ateliers en een broedplaats.
- b Nieuwe aanpak Kunst in de Openbare Ruimte (KOR) inclusief een 1% regeling die

- c het bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk maakt om nieuwe beeldende kunst toe te voegen aan de openbare ruimte.
 - d kunst toe te voegen aan de openbare ruimte.
2. Inzet op kunstdiscipline Muziek
- a Zichtbaar maken van de programmering en zorgdragen voor een afgestemd en divers aanbod.
 - b Opstarten van een werkgroep die aan de gang gaat met de vraag naar een plek voor de meer alternatieve en rockmuziek (zoals het oude Kasteel of Midas).
 - c Binnen deze werkgroep wordt ook gekeken naar manieren om de bestaande podia schoon, heel, veilig en beter toegankelijk te maken, ook in relatie tot de vraag van onze jonge makers en performers van deze tijd. Zij hebben behoefte aan flexibele oefen- of maakruimtes én mogelijkheden om op te treden in kleine, goed geoutilleerde zalen en centra.
 - d Versterken van de bestaande verbinding tussen Muziek en Letteren (songteksten, rap).
3. Inzet binnen kunstdiscipline Podiumkunsten (theater).
- a Afstemming van de programmering van alle podia voor theater en muziek.
 - b Uitwisselen van kennis en expertise
 - c Opzetten van gezamenlijke thematische (jaar)projecten
 - d Stimuleren van het basisonderwijs om iedere basisschoolleerling minstens éénmaal een podium te laten bezoeken (passieve of receptieve participatie) en tegelijkertijd zo jongeren ook op een inspirerende manier nieuwsgierig te maken naar het buitenschools theater- en podiumonderwijs.
4. Brede inzet binnen alle kunstdisciplines op diversiteit en inclusie.
- a Het ontwikkelen van een kunst en cultuurfonds voor inwoners met een minimaal inkomen.
 - b Het monitoren van de fysieke toegankelijkheid. Waar knelpunten worden ervaren, leggen wij die neer bij diegene die kan zorgdragen voor een oplossing.
 - c Wij zullen ons zelf (de gemeente) maar ook de sector een inspanningsverplichting opleggen als het gaat om deelname van inwoners die zich in meer of mindere mate niet welkom voelen binnen het aanbod. Inclusie van alle inwoners is het doel.

Na 2024 aan de hand van de evaluatie en monitoring bij te sturen of af te schalen zodat vanaf 2025 ruimte komt voor nieuwe thema's:

1. Inzet binnen beeldende kunsten:
- a Realiseren van voldoende expositieruimten, ateliers en een broedplaats.
 - b Nieuwe aanpak Kunst in de Openbare Ruimte (KOR) inclusief een 1% regeling die het bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk maakt om nieuwe beeldende kunst toe te voegen aan de openbare ruimte.
2. Inzet op kunstdiscipline Muziek
- a Zichtbaar maken van de programmering en zorgdragen voor een afgestemd en diverse aanbod.
 - b Opstarten van een werkgroep die aan de gang met de vraag naar een plek voor de meer alternatieve en rockmuziek (zoals het oude Kasteel of Midas).
 - c Binnen de werkgroep opdracht wordt ook gekeken naar manieren om de bestaande podia schoon, heel, veilig en beter toegankelijk te maken, in relatie tot de vraag van onze jonge makers/performers van deze tijd. Zij hebben behoefte aan flexibele oefen- of maakruimtes én mogelijkheden om op te treden in kleine, goed geoutilleerde zalen en centra.

- d De bestaande verbinding tussen Muziek en Letteren (taalontwikkeling via songteksten, rap) voor met name de jeugd versterken.
- 3. Inzet binnen kunstdiscipline Podiumkunsten (theater).
 - a Afstemming van de programmering van alle podia voor theater en muziek.
 - b Uitwisselen van kennis en expertise
 - c Opzetten van gezamenlijke thematische (jaar)projecten.
 - d Stimuleren van het basisonderwijs om iedere basisschoolleerling minstens éénmaal een podium te laten bezoeken en tegelijkertijd die jongeren ook op een inspirerende manier nieuwsgierig maken naar het buitenschools theater en podiumonderwijs.
- 4. Binnen alle disciplines; diversiteit en inclusie.
 - a Wij zullen ons zelf (de gemeente) maar ook de sector een inspanningsverplichting opleggen als het gaat om deelname van inwoners die zich in meer of mindere mate niet welkom voelen binnen het aanbod. Inclusie van alle inwoners is het doel.
 - b Op het gebied van 'inkomen' ontwikkelen wij samen met de sector een kunst en cultuurfonds voor inwoners met een minimaal inkomen. Daarbij wordt geen onderscheid gemaakt tussen mensen in de uitkering of met laag betaalde functies.
 - c Wij monitoren de toegankelijkheid van activiteiten en gebouwen. Daar waar wij kunnen zullen wij de hiaten neerleggen bij diegene die kan zorgdragen voor een oplossing.

Onder de randvoorwaarden:

- Cultuureducatie draagt bij aan ontwikkeling en ontplooiing van inwoners, conform het thema 'een leven lang leren'. Dit thema wordt opgenomen in aanvullende subsidievoorwaarden voor de basisvoorzieningen.
- De grotere culturele instellingen versterken hun kernkwaliteiten en positioneren zich professioneel als basisvoorziening binnen kunst en cultuur. Wij bedoelen hiermee dat deze organisaties de basis vormen voor de sector als geheel. Samen met o.a. de professionele (beeldend) kunstenaars vormen zij de sector naar onze nieuwe maatstaven.
Zij stellen kennis en expertise beschikbaar aan het culturele en maatschappelijke veld en werken samen door een bundeling van krachten. Per organisatie worden afspraken gemaakt over de brede programmering (aanbod en bereik), de voorwaarden en kosten van het beschikbaar stellen van ruimtes en expertise, vormen van samenwerking, onderlinge afstemming van programmering én talentontwikkeling/educatie (maatwerk).
- Het Cultuurplatform KHABBAZ blijft een vrij en door het veld vormgegeven platform zonder juridische entiteit. Dit past binnen de wensen van de leden van het platform en de Cultuurmakelaar.
- Naast het cultuurplatform KHABBAZ wordt een stichting opgericht die specifiek bedoeld is om cofinanciering voor de sector te genereren in de vorm van fondsenwerving, partnerships of donaties.
Vanuit deze gelden kunnen bredere samenwerkingen, cross-overs en innovatieve projecten gerealiseerd worden, die bijdragen aan het verdiepen en op de kaart zetten van kunst & cultuur in de gemeente Alphen aan den Rijn. De Cultuurmakelaar wordt betrokken bij de oprichting van deze stichting én kan hier onder bepaalde voorwaarde ook onderdeel van worden.
- De Cultuurmakelaar speelt een ondersteunende en coördinerende rol in het culturele veld.

Zij fungeert als aanspreekpunt en brengt partijen bij elkaar om zo de totale basis voor kunst en cultuur te verstevigen. Zij speelt in op kansen voor ontwikkeling en innovatie binnen de sector maar ook in samenwerking met andere sectoren. Zo draagt de Cultuurmakelaar zorg voor verbinding met Citymarketing, #Alphenlinkt, de VOA en EDBA en de Adviesraad Sociaal Domein. Ook monitort zij het aandeel van kunst- en cultuurparticipatie binnen de specifieke doelgroepen. Er wordt hiervoor nauw samengewerkt met de cultuurcoaches. De Cultuurmakelaarsfunctie is een vaste waarde binnen de hele periode van deze visie.

- Er komt een uitgebreide rapportage over de verhouding tussen onze investeringen in kunst en cultuur én de opbrengsten voor onze de samenleving. Samen met de evaluatie die in 2024 zal plaatsvinden worden de opbrengsten aan college en raad voorgelegd en wordt bijgestuurd indien dat noodzakelijk wordt geacht.

De motie van het CDA over de canon Alphense geschiedenis wordt unaniem aangenomen.

De motie van NE over integraliteit visies en instellen klankbordgroep cultuur wordt aangenomen met 24 stemmen voor van NE, GL, VVD, SGP, CU, SP, RGL.

8 Marktvraag theater Castellum (385522), wensen en bedenkingen

Aan de orde gesteld in de raadscommissievergadering van 8 juli 2021.

De heer De Vries licht zijn amendement (D66/RGL/SP) toe, waarmee de raad wordt voorgesteld om geen aanbestedingsprocedure te starten. Door het opstarten van een aanbestedingsprocedure neemt de onzekerheid voor het theater de komende maanden alleen maar toe. De huidige BV mag/kan niet meedoen in de aanbesteding en de uitkomst van de procedure is daardoor onzeker. Aan de gestelde randvoorwaarden wordt door de huidige partijen in de marktverkenning momenteel niet voldaan en onduidelijk is of dit het geval gaat zijn. Tevens is onduidelijk of het theater wel met een volledig programma kan gaan draaien per 1 januari 2022 aangezien er nog aanvullende wensen zijn vanuit de partijen om extra investeringen te doen in het theater. Door te kiezen voor het huidige Castellum B.V. wordt gekozen voor stabiliteit en zekerheid.

Gesproken is over de noodzaak van een aanbesteding, de te hanteren uitgangspunten, deelname hieraan door Castellum, de mogelijke gevolgen hiervan voor het personeel van Castellum, de borging van de kwaliteit van de uitvoering, behoud van functie van het theater, de noodzaak van een gezonde exploitatie, en betrokkenheid van een commerciële partij bij de gemeente Alphen aan den Rijn.

Wethouder Van Zuylen merkt op dat de gemeenteraad door middel van de opdracht tot het uitvoeren van een marktverkenning het signaal heeft afgegeven te willen onderzoeken of er marktpartijen zijn die interesse hebben in het overnemen van de exploitatie van het pand Castellum. Niet alleen uit financieel oogpunt maar ook t.b.v. een betere benutting van het gebouw. Nu er partijen zijn die interesse hebben getoond, is een aanbesteding noodzakelijk om tot de gewenste veranderingen te komen. Op basis van de geformuleerde uitgangspunten wordt een aanbestedingsdocument opgesteld. Als de aanbesteding start en marktpartijen voldoen aan gestelde voorwaarden, vindt gunning plaats. Is er geen goede passende aanbidding, dan is Castellum B.V. weer in zicht. Castellum B.V. kan niet meedoen in

deze aanbesteding omdat de gemeente 100% eigenaar is en dit een complicerende factor bij de aanbesteding en uiteindelijke en gunning kan zijn. Gezocht wordt naar een partij met een cultureel hart, die verbinding zoekt met samenleving en dynamiek brengt in de programmering. De wethouder begrijpt dat de huidige situatie voor onzekerheid zorgt bij de medewerkers van Castellum B.V. Overgang van personeel van de onderneming is overigens een onderdeel van de aanbesteding. De raad ontvangt een planning van het vervolgproces.

Stemverklaringen:

Mevrouw De Veth: de VVD stemt voor het amendement omdat de wethouder niet overtuigend de continuïteit van Castellum kan waarborgen en omdat zij niet overtuigd is van de noodzaak van aanbesteding.

De heer Van Kuijk neemt kennis van marktverkenning en wil het daarbij laten.

De dames De Groot en Van de Kolk stemmen voor het amendement en tegen het raadsbesluit: zij vinden een aanbesteding niet de juiste weg.

Het amendement wordt verworpen met 13 stemmen voor (D66, SP, RGL, VVD en PvdA).

De raad besluit met 27 stemmen voor (NE, GL, CU, CDA, DWB en VVD): de volgende wensen te uiten op de in het voorstel opgenomen inhoudelijke uitgangspunten die het college minimaal wil meenemen in het aanbestedingsdocument:

1. De theater en sociaal-maatschappelijke functies mogen niet ondergeschikt worden aan de commerciële functies;
2. Functies, die een commerciële partij wil toevoegen aan het pand, dienen te allen tijde in het verlengde van cultuur en/of ontmoeting te staan, of ter versterking van de hoofdfuncties;
3. Toevoeging van functies vindt altijd in overleg met de verhuurder, dus de gemeente, plaats;
4. Nieuwe investeringen zijn bewezen rendabel en er zijn duidelijke afspraken gemaakt over verdeling van risico's, bv door het verbinden voor een bepaalde huurcontractperiode;
5. Bij eventuele verkoop van het pand, dient het college het plan eerst ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen;
6. Als de commerciële partij het pand daarna weer wil vervreemden, heeft de gemeente het eerste kooprecht;
7. Op het moment dat, na een bepaalde periode, koop door exploitant kan plaatsvinden behoudt de Gemeente Alphen aan den Rijn zich het recht voor om niet tot verkoop over te gaan;
8. Het aantal voorstellingen (zoals genoemd in punt 5 van het voorstel) moet in zijn totaliteit 150 worden, minimaal 120 theatervoorstellingen (grote zaal en prime woensdag t/m zaterdag) en 30 aanverwante (sociaal/maatschappelijke) podiumactiviteiten.

9 Herstelbesluit bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggoot (295619), vaststellen

De raad besluit unaniem:

1. Kennis te nemen van de tussenuitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 201908901/1/R3, ECLI:NL:RVS:2021:710) inzake

het bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi waarin zij, naar aanleiding van het ingediende beroep de raad opdraagt om met toepassing van artikel 8:51d van de Algemene wet bestuursrecht (bestuurlijke lus) de geconstateerde gebreken inzake het akoestisch onderzoek en de onderbouwing van de verkeersintensiteiten te herstellen;

2. Het bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi, met identificatienummer NL.IMRO.0484.Aentreearcheon-VA01 in digitale en analoge vorm vastgesteld op 17 oktober 2019, in navolging van de onder beslipunt 1 genoemde tussenuitspraak, op genoemde gebreken te herstellen en te wijzigen zoals aangegeven in Bijlage I van het raadsbesluit;
3. Het gewijzigde bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi, met identificatienummer NL.IMRO.0484.Aentreearcheon-VA02 digitaal met de bijbehorende bestanden vast te stellen in overeenstemming met de hiervoor onder punt 2 genoemde wijzigingen;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12, tweede lid onder a van de Wet ruimtelijke ordening, omdat de kosten van de grondexploitatie anderszins zijn verzekerd;
5. Dit besluit op de voorgeschreven wijze bekend te maken en de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State alsmede de partijen dit besluit mede te delen.

HAMERSTUKKEN

10 Inzet kleine elektrische bussen stadshart Alphen aan den Rijn (376571), geen wensen en bedenkingen over regionaal inbrengen

Aan de orde gesteld in de raadscommissievergadering van 8 juli 2021.

De heer Zevenbergen licht zijn amendement (NE/DWB) toe waarmee de raad een bedenking meegeeft aan het college om te pleiten voor de inzet van kleinere, toegankelijke, elektrische bussen in het stadshart: "Het vervangen van stadsbussen lijn 1 en 2 door elektrische bussen staat los van de discussie of beide buslijnen de huidige route door het Alphense stadshart moeten rijden."

Zijn fractie heeft een eigen mening over de route van stadsbussen in het centrum en dat wordt met dit amendement tot uitdrukking gebracht.

Wethouder Van Velzen heeft geen enkel probleem met dit amendement: het vervangen van bussen door andere bussen kan los staan van de route.

Stemverklaringen:

De heer Goes stemt tegen het amendement omdat kleine elektrische bussen in het centrum een stuk veiliger zijn.

De heer Piette is tegen omdat hij het amendementen inconsequent vindt.

De heer Vermeulen is van mening dat kleine elektrische bussen moeten mogen rijden in het centrum.

Het amendement wordt met 12 stemmen voor (NE, DWB, SGP en CU) verworpen.

De raad besluit met de stemmen van NE tegen geen wensen en bedenkingen te uiten over het voorstel van het college om te pleiten voor de inzet van kleinere, toegankelijke, elektrische bussen, ter vervanging van de reguliere stadsbussen, als inbreng in de regionale overleggen over de toekomstige vervoersplannen bij de

provincie en Holland Rijnland met betrekking tot de bereikbaarheid, veiligheid en verblijfskwaliteit van het stadshart Alphen aan den Rijn.

11 Garantstelling tijdelijke luchthal Hockeyclub Alphen (HCA) (384553), geen wensen en bedenkingen

Aan de orde gesteld in de raadscommissievergadering van 8 juli 2021.

De raad besluit op grond van het bepaalde in art. 17 lid 3, nota Treasury 2018, geen wensen en bedenkingen te uiten over het voornemen van het college om, onder voorbehoud van vergunningverlening voor de luchthal van HCA, akkoord te gaan met de garantstelling van €172.500 (50% van het door HCA te lenen bedrag van € 345.000) ten behoeve van een nieuw aan te leggen tijdelijke luchthal, waarna achtereenvolgens een borgstellingsovereenkomst, overeenkomst tot pandrecht en de garantstellingsovereenkomst worden getekend.

12 Bestemmingsplan Linnaeusweg 2, Boskoop (378382), vaststellen

De raad besluit unaniem:

1. Kennis te nemen van de reactie van het Hoogheemraadschap van Rijnland op het ontwerpbestemmingsplan Linnaeusweg 2, Boskoop;
2. Het bestemmingsplan Linnaeusweg 2, Boskoop, met identificatienummer NL.IMRO.0484.BKlinnaeusweg2-VA01, digitaal met de bijbehorende bestanden, gewijzigd vast te stellen in overeenstemming met het ter inzage gelegde ontwerp en de in het voorstel weergegeven aanpassingen op de toelichting van het plan;
3. De analoge afgeleide versie van het bestemmingsplan Linnaeusweg 2, Boskoop gewijzigd vast te stellen;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12, tweede lid onder a van de Wet ruimtelijke ordening, omdat de kosten van de grondexploitatie anderszins zijn verzekerd.

13 (Geheime) Grondexploitatie woonzorgcomplex Klompenmaker Alphen aan den Rijn (383183), vaststellen

Stemverklaringen:

Mevrouw Blom: vindt de locatie logisch maar voor de bewoners die daartegenover wonen wordt het uitzicht rampzalig. Desalniettemin stemt zij voor het voorstel omdat hiermee wordt voorzien in een locatie voor begeleid wonen waardoor wachtlijsten worden verkort.

Mevrouw De Groot is tegen bouwen bij de Klompenmaker en dus ook tegen het vaststellen van de grondexploitatie.

De raad besluit met de stem van RGL tegen:

1. de rapportage 'Grondexploitatie Klompenmaker d.d. 27-05-2021' vast te stellen;
2. Het resultaat toe te voegen aan de reserve Wonen en Infra;
3. De financiële gevolgen op te nemen en in de begroting te verwerken via een separate begrotingswijziging (jaarschijf 2021) en via de eerstvolgende actualisatie van het MPG (jaarschijf 2022 en volgende jaren).

14 Vestiging voorkeursrecht (Wvg) op locatie “Rijnhaven–Oost” (388088), besluit op bezwaar

De raad besluit unaniem:

- 1 Het advies van de Commissie bezwaarschriften over te nemen.
- 2 Overeenkomstig het advies van de Commissie bezwaarschriften het bezwaar van de besloten vennootschap Onyx (NL) Propco B.V. niet-ontvankelijk te verklaren.
- 3 Overeenkomstig het advies van de Commissie bezwaarschriften het bezwaar van de besloten vennootschap Van der Waal Onroerend Goed B.V. ontvankelijk doch ongegrond te verklaren.

15 Burgerinitiatief Jongerenraad (353739), instemmen met opdracht aan college

En daarbij te betrekken de wensen en bedenkingen van het college

Aan de orde gesteld in de raadscommissievergadering van 8 juli 2021.

De raad besluit unaniem:

het college van burgemeester en wethouders op te dragen om:

- rekening houdend met de door de raads- en commissieleden gemaakte opmerkingen in de commissie SMD van 17 juni 2021, met een positieve grondhouding en uiterlijk 1 oktober 2021 het gesprek met een vertegenwoordiging van de indieners van het burgerinitiatief aan te gaan;
- samen met de indieners van het burgerinitiatief te onderzoeken hoe dit initiatief kan worden ingepast binnen het jeugdparticipatiebeleid;
- de gemeenteraad van een terugkoppeling van bovenstaande te voorzien.

16 Moties vreemd en sluiting

Motie CU/D66/RGL/VVD/DWB/PvdA Lindenhovestraat:

Toelichting door mevrouw Blom: de motie stelt voor een onderzoek te starten naar de realisatie van een aparte landbouwweg, die de agrarische sector een bruikbaar alternatief biedt voor het rijden door de Lindenhovestraat. Doel van deze motie is om een jarenlang slepend conflict tot een goede oplossing te brengen.

Wethouder Van Velzen is bekend met de situatie en weet dat dit in Zwammerdam als groot probleem wordt ervaren. Echter de Lindenhovestraat staat niet op de lijst van gevaarlijke wegen in de gemeente. Het realiseren van een landbouwweg is vooral een verantwoordelijkheid van de agrariërs zelf, in overleg met de bewoners. Een eventuele landbouwweg zal over het eigen terrein van de agrariërs moeten lopen dus het initiatief kan daar genomen worden. De wethouder is bereid een dergelijk initiatief te faciliteren, als daar een gedragen meerderheid voor blijkt te bestaan. Betrokkenen moeten het echter eerst samen eens zien te worden.

Met deze toezegging vindt geen verdere beraadslaging over de motie plaats.

Motie VVD/CDA/CU/DWB/NE Gnephoek als ontwikkellocatie en raadsdebat

Toelichting door mevrouw Noordermeer: gezien de grote woningnood is het nodig om voor de vaststelling van de Omgevingsvisie een debat te voeren over de ontwikkellocaties genoemd in Landschap en Stad waaronder in ieder geval De Gnephoek. Het college wordt dan ook opgeroepen dit woningbouwdebat in september 2021, doch niet later dan eind oktober 2021 voor de vaststelling van de Omgevingsvisie te laten plaatsvinden en de benodigde documenten voor dit debat

aan te leveren inclusief een eventuele aanscherping dan wel actualisatie van het document Landschap en Stad.

Wethouder Van As geeft een positief advies over deze motie: het college onderschrijft de constatering dat de grote woningbouwopgave binnenstedelijk niet kan worden opgelost. Daarom is een aantal jaar geleden gestart met het onderzoeken van de stadsranden. De resultaten van de kansen voor deze integrale gebiedsontwikkeling zijn beschreven in het Perspectief voor landschap en stad. Het college heeft in dit kader opdracht gegeven om een nadere uitwerking te maken voor de Gnephoek. Deze uitwerking staat beschreven in de "Propositie Alphen aan den Rijn", die het college graag in september van dit jaar met de raad bespreekt. Een voorstel hiertoe volgt via de agendacommissie.

Stemverklaringen:

De heer Straver: de raad gaat over zijn eigen agenda en dit hoeft niet bij motie te worden besloten. Dit debat kan plaatsvinden op de woonconferentie met stakeholders.

Mevrouw De Groot: een debat is prima maar deze motie zet niet de deur naar Gnephoek open. Voor een debat is deze motie niet nodig.

Mevrouw Kottenhagen: is tegen deze motie. De VVD is voor bouwen maar vindt locaties als Noordrand I en Oog van Koudekerk te klein. Deze motie zet alleen in op de Gnephoek. Hierover zijn duidelijke afspraken in het coalitieakkoord vastgelegd (zuidelijke rand Gnephoek).

De heer Van der Nat vindt de motie overbodig, een dergelijk verzoek kan via agendacommissie worden ingediend.

De motie wordt aangenomen met 26 stemmen voor (NE, SGP, CU, D66, DWB, CDA en VVD)

Motie VVD/RGL digitale veiligheid

Toelichting door de heer Piette: hij roept het college op te inventariseren wat nodig is om een publiekscampagne digitale veiligheid te starten waarbij inwoners en bedrijven bewust worden gemaakt van de risico's, preventiemogelijkheden worden besproken, en het doen van aangifte wordt gestimuleerd.

De portefeuillehouder ontraadt deze motie: digitale veiligheid is belangrijk. Tegelijkertijd is de vraag wie daar verantwoordelijk voor is. Het houden van een publiekscampagne over de risico's van internettransacties is geen kerntaak van de gemeente en hiervoor ontbreekt ook geld en menskracht. Bovendien zijn er meerdere (landelijke) campagnes en informatievoorziening vanuit verschillende instanties, denk aan politie, telecombedrijven, banken, nationale overheid. In de MKB-deal Rijnstreek 'Boost your business online' krijgen organisaties die graag van ons willen leren hoe wij digitale veiligheid aanpakken, ook voorlichting. Ook vanuit de raad is geen steun voor deze motie. De motie wordt ingetrokken.

Sluiting

Woorden van dank en waardering voor de inzet van de heer La Faille voor zijn werk bij Studio Alphen.

De heer Van der Nat wordt bedankt voor zijn inzet tijdens het ziekteverlof van mevrouw Groep. De verwachting is dat zij na het zomerreces haar raadswerk weer kan oppakken.

Sluiting circa 23.45 uur

Vastgesteld in de openbare vergadering van 30 september 2021,
de griffier, de voorzitter,

drs. J.A.M. Timmerman

mr.drs. J.W.E. Spies

MOTIE: Verkeersveiligheid op en rondom ontwikkellocatie Bentwijck te Benthuisen (OVERGENOMEN DOOR COLLEGE EN DAARMEE TOEZEGGING)

De gemeenteraad van Alphen aan den Rijn, in vergadering bijeen op 15 juli 2021

Constaterende dat:

- De ontwikkellocatie Bentwijck in een deel van de bebouwde kom van de kern Benthuisen is gelegen.
- De realisatie van deze ontwikkellocatie (in)directe gevolgen heeft voor de infrastructuur rondom dit gebied.
- De aldaar geplande school reeds in gebruik is als er elders op de locatie nog woningen worden gebouwd, waardoor schoolgaande jongeren geconfronteerd (kunnen) worden met bouwverkeer.
- Er in de bij dit agendapunt gevoegde Notitie verkeerseffecten en afwikkeling Bentwijck alleen wordt gesproken over de infrastructurele gevolgen van de planontwikkeling na de bouw van de school en woningen.
- Er bij omwonenden en andere inwoners van Benthuisen zorgen zijn over de toename van de verkeersbewegingen en bijkomende verkeersveiligheid op en rondom de ontwikkellocatie Bentwijck.

Is van mening dat:

- Er ook tijdens de bouw van de ontwikkellocatie Bentwijck een veilige verkeerssituatie op en rondom dit gebied moet blijven.
- De ontsluiting van deze ontwikkellocatie zo min mogelijk door de bebouwde kom van Benthuisen moet zijn.

Roept het college op:

- De ontsluiting richting de Heerewegh tijdens het bouwrijp maken en bebouwen van de ontwikkellocatie af te sluiten voor bouwverkeer.
- Het bouwverkeer de ontwikkellocatie alleen via de rotonde aan de zijde van de Bentwoudlaan te laten verlaten.
- De verkeerssituatie en gewenste/veiligste route voor het schoolgaand verkeer te bespreken met de in de school gevestigde instanties.
- Deze voorgestelde route met de schoolgaande jongeren, ouders en andere bezoekers als veilige school-thuis route te delen.

en gaat over tot de orde van de dag.

CDA
Mark Vermeulen

GL
Marijke Kottenhagen

PvdA
Henk Goes

SGP
Hans van Kuijk

NE
Peter Versteeg

RGL
Ank de Groot

CU
Caroline Blom



GROENLINKS



MOTIE behorende bij punt 7 Kunst en Cultuurvisie (AANGENOMEN)

De raad van Alphen aan den Rijn, in vergadering bijeen op 15 juli 2021

overwegende dat:

- de gemeente Alphen aan den Rijn een goede Kunst en Cultuurvisie heeft opgesteld, een rijke historie heeft, een goede cultuurhistorische waardenkaart heeft en er voor materieel en immaterieel erfgoed visies worden opgesteld
- dat er niet of nauwelijks verbinding is tussen de verschillende gemeentelijke afdelingen, visies, kaarten en/of beleid
- een integraal beleid een belangrijk instrument is om met kunst, cultuur en erfgoed om te gaan en om synergie te bewerkstelligen
- een integraal beleid meer mogelijkheden biedt om de inwoners van de gemeente Alphen aan den Rijn meer te betrekken bij kunst, cultuur en erfgoed in ruime zin
- een integraal beleid meer mogelijkheden biedt om lokale projecten uit te voeren met meer kansen voor co-creatie, samenwerking en kruisbestuiving
- een integraal beleid op het gebied van cultuur in de ruimste zin meer kansen biedt voor de uitstraling en het imago van de gemeente Alphen aan den Rijn
- een integraal beleid voorkomt dat langs elkaar heen gewerkt wordt of dat zaken dubbel worden gedaan

is van oordeel dat:

- kunst, cultuur, erfgoed en historie hand-in-hand behoren te gaan
- daarom een integraal en overkoepelend beleid noodzakelijk is
- een integraal beleid voordelen biedt voor een gedragen visie op cultuur in de ruimste zin van het woord, voor co-creatie, voor samenwerkingen en voor financiering

draagt het College op:

- erop toe te zien dat kunst, cultuur, historie, cultuurhistorie, materieel erfgoed, immaterieel erfgoed alsmede overige van toepassing zijnde onderwerpen van een samenhangende integrale visie worden voorzien
- over de voortgang minimaal een keer per jaar aan de raad te rapporteren

verklaart tevens dat:

- de gemeenteraad een Klankbordgroep Cultuur in zal stellen om de eigen kennis over voornoemde onderwerpen te vergroten, om vooraf bouwstenen aan te dragen voor nieuwe visies op bovengenoemde terreinen, om toe te zien op participatie door inwoners (al dan niet georganiseerd) en om zowel de aparte visies als de gewenste integrale visie te monitoren en te evalueren.

Petra Hoogenes
Nieuw Elan

Rene Driesen
GroenLinks

Elise de Veth
VVD



ALPHEN AAN
DEN RIJN

GROENLINKS



Rijn
Gouwe Lokaal

Motie: het ontwikkelen van een Canon van de Alphense Geschiedenis (aangenomen)

Te behandelen bij agendapunt 7: vaststellen beleidsplan Kunst en Cultuur

De gemeenteraad van Alphen aan den Rijn, in vergadering bijeen op 15 juli 2021;

Overwegende dat:

- Onderdeel van de Cultuurvisie ook Cultuurhistorie, Cultuurhistorisch erfgoed en immaterieel erfgoed is;
- Na de fusie van 2014 er een samengestelde gemeente is ontstaan, bestaande uit de stad Alphen aan den Rijn en de dorpen Aarlanderveen, Benthuisen, Boskoop, Hazerswoude- Dorp, Hazerswoude-Rijndijk, Koudekerk aan den Rijn en Zwammerdam met elk een eigen geschiedenislijn;
- We trots zijn op onze gemeente en willen graag de daarbij horende historie leren en kennen;
- Een Canon van Alphen aan den Rijn ons daarbij helpt door deze afzonderlijke geschiedenissen bij elkaar te brengen en weer te geven;
- In de Canon zijn gewoonten, gebruiken, omgangsvormen, tradities, producten, historische gebouwen, bijzondere personen, bijzondere plekken of bijzonder landschappen, kunst en cultuur samengebracht, welke in de loop der jaren onze gemeente tot ontwikkeling hebben gebracht of in onze gemeente zijn ontwikkeld;
- Vertegenwoordigers uit de diverse bewonersgroepen, musea, historische genootschappen, onze gemeentelijke archiefbeheerder en andere actoren een schat aan informatie bezitten, die kan worden ingepast in een Alphense Canon;
- In voormalig Rijnwoude in 2013 al een Canon van 50 vensters is samengesteld voor de drie dorpen;
- In Boskoop momenteel de Historische Vereniging werkt aan een Canon in verband met 800 jaar Boskoop;

Voorts overwegende dat:

- Het doel van een Alphense Canon is, een educatief document samen te stellen met een geheel van elementen uit onze gezamenlijke geschiedenis, cultuur en samenleving. Dit te verbinden aan een website en de Canon te verbeelden in vensters op herkenbare plekken in onze gemeente; (zoals ook onze Nederlandse Canon is ondergebracht op de website: entoen.nu en een schat aan verhalen, gegevens, verwijzingen, afbeeldingen, weblinks en bewegende beelden bevatten rondom de vensters)
- Deze Canon onderdeel kan zijn van de geschiedenislessen op de basisscholen, de VO- scholen en inburgeringscursussen;
- De Canon van Alphen aan den Rijn een levend document is, dat altijd in beweging is en openstaat voor nieuwe maatschappelijke inzichten;
- De Canon van Alphen aan den Rijn niet politiek ingevuld moet worden, maar puur op historische waarde moet worden samengesteld;
- De Canon van Alphen aan den Rijn ook inzetbaar is bij promotie van onze gemeente en van de vensters een toeristische route kan worden samengesteld in samenwerking met PReT (Platform Recreatie en Toerisme);

- De verbeelding van de vensters in samenwerking met Kunst en Cultuurplatform KHABBAZ bijvoorbeeld door (amateur-)kunstenaars uit onze eigen gemeente kan worden vervaardigd;

Verzoekt het college:

- Een werkgroep in het leven te roepen bestaande uit alle relevante actoren uit onze samenleving, die het verhaal van onze gemeente kennen en kunnen vertellen, met als doel het opstellen van een Canon van Alphen aan den Rijn;
- Het vervaardigen van deze Canon van Alphen aan den Rijn onderdeel te laten zijn van het uitvoeringsprogramma van de Kunst en Cultuurvisie en daarmee financieel gedekt is;
- Het plan van aanpak te betrekken bij de behandeling van de visie Erfgoed en immaterieel Erfgoed in het vierde kwartaal 2021.

en gaat over tot de orde van de dag.

CDA-fractie;
Marjon Verkleij

GL-fractie
Rene Driesen

NE-fractie
Petra Hoogenes

VVD-fractie
Elise de Veth

RGL-fractie
Ank de Groot

Raad van Alphen aan den Rijn;
Vergadering 15 juli 2021

Onderwerp: agendapunt 8 aanbestedingsprocedure theaterpand Castellum

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:
(VERWORPEN)

Het raadsbesluit dat als volgt is opgesteld:

Besluit: de volgende wensen te uiten op de in het voorstel opgenomen inhoudelijke uitgangspunten die het college minimaal wil meenemen in het aanbestedingsdocument:

1. De theater en sociaal-maatschappelijke functies mogen niet ondergeschikt worden aan de commerciële functies;
2. Functies, die een commerciële partij wil toevoegen aan het pand, dienen te alle tijde in het verlengde van cultuur en/of ontmoeting te staan, of ter versterking van de hoofdfuncties;
3. Toevoeging van functies vindt altijd in overleg met de verhuurder, dus de gemeente, plaats;
4. Nieuwe investeringen zijn bewezen rendabel en er zijn duidelijke afspraken gemaakt over verdeling van risico's, bv door het verbinden voor een bepaalde huurcontractperiode.
5. Bij eventuele verkoop van het pand, dient het college het plan eerst ter goedkeuring aan de gemeenteraad voor te leggen;
6. Als de commerciële partij het pand daarna weer wil vervreemden, heeft de gemeente het eerste kooprecht;
7. Op het moment dat, na een bepaalde periode, koop door exploitant kan plaatsvinden behoudt de gemeente Alphen aan den Rijn zich het recht voor om niet tot verkoop over te gaan;
8. Het aantal voorstellingen (zoals genoemd in punt 5 van het voorstel) moet in zijn totaliteit 150 worden, minimaal 120 theateervoorstellingen (grote zaal en prime woensdag t/m zaterdag) 30 aanverwante (sociaal/maatschappelijke) podiumactiviteiten.

Te wijzigen in:

- De gemeenteraad neemt kennis van het collegebesluit 385522 om de marktverkenning naar het pand Castellum af te ronden en besluit de volgende processtap – het in gang zetten van de aanbestedingsprocedure – niet te zetten.

Toelichting:

Door het opstarten van een aanbestedingsprocedure neemt de onzekerheid voor het theater de komende maanden alleen maar toe. De huidige BV mag/kan/gaat niet meedoen in de aanbesteding en de uitkomst van de procedure is daardoor onzeker. Aan de gestelde randvoorwaarden wordt door de huidige partijen in de marktverkenning momenteel niet voldaan en onduidelijk is of dit het geval gaat zijn. Tevens is onduidelijk of het theater wel met een volledig programma kan gaan draaien per 1 januari 2022 aangezien er nog aanvullende wensen zijn vanuit de partijen om extra investeringen te doen in het theater. Door te kiezen voor het huidige Castellum BV wordt gekozen voor stabiliteit en zekerheid.

Maurits de Vries
D66

Ank de Groot
RijnGouweLokaal

Iris van de Kolk
SP



Amendement (VERWORPEN)

De Raad van Alphen aan den Rijn, in vergadering bijeen d.d. 15 juli 2021

Onderwerp: Agendapunt 10. Wensen en bedenkingen m.b.t. elektrische bussen; geen stadshartbussen

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

De tekst van het concept raadsbesluit:

geen wensen en bedenkingen te uiten over het voorstel van het college om te pleiten voor de inzet van kleinere, toegankelijke, elektrische bussen, ter vervanging van de reguliere stadsbussen, als inbreng in de regionale overleggen over de toekomstige vervoersplannen bij de provincie en Holland Rijnland met betrekking tot de bereikbaarheid, veiligheid en verblijfskwaliteit van het stadshart Alphen aan den Rijn.

te doen vervallen en daarvoor in de plaats te verwoorden:

“De volgende bedenking te uiten over het voorstel van het college om te pleiten voor de inzet van kleinere, toegankelijke, elektrische bussen, ter vervanging van de reguliere stadsbussen, als inbreng in de regionale overleggen over de toekomstige vervoersplannen bij de provincie en Holland Rijnland met betrekking tot de bereikbaarheid, veiligheid en verblijfskwaliteit van het stadshart Alphen aan den Rijn:

- Het vervangen van stadsbussen lijn 1 en 2 door elektrische bussen staat los van de discussie of beide buslijnen de huidige route door het Alphense stadshart moeten rijden.”

Toelichting:

Binnen de gemeenteraad van Alphen aan den Rijn is geen meerderheid voor het wijzigen van de huidige route die stadsbussen één en twee rijden dóór het centrum. Hier is enige tijd geleden al een besluit over genomen. Echter zijn wij van mening dat deze discussie los zou moeten staan van de discussie of stadsbussen 1 en 2 eventueel elektrisch, compacter en met een andere frequentie moeten gaan rijden. Ook bij andere buslijnen zou het type voertuig geen onderdeel moeten zijn van de discussie over welke route de bussen rijden.

Ondertekend door:

Evon Zevenbergen
Nieuw Elan

Peter Bontekoe
DWB

Motie vreemd aan de orde, inzake Leefbaarheid Lindenhovestraat Zwammerdam (
niet in stemming gebracht na toezegging)

De gemeenteraad van Alphen aan den Rijn, in vergadering bijeen op 15 juli 2021

Overwegende dat:

- de leefbaarheid in de Lindenhovestraat te wensen overlaat omdat veel bewoners overlast van zwaar verkeer ervaren waardoor gevaarlijke situaties ontstaan en er schade ontstaat aan de huizen van bewoners, bestaande uit scheurvorming en verzakkingen;
- het voor bedrijven aan de Lindenhovestraat noodzakelijk is om bereikbaar te zijn voor diverse transporteurs voor vee, melk, hooi/gras, veevoer, gas, loonwerkers, enz.
- de voertuigen en werktuigen in de loop der tijd steeds groter en zwaarder zijn geworden.
- op straten waar zowel gewoond wordt als bedrijvigheid plaatsvindt, het blijkbaar onmogelijk is om af te dwingen dat er geen bredere voertuigen door kunnen (zie hiervoor ook uw brief van 23 juni 2021, kenmerk 384637). Bedrijven worden dan hard in hun belangen geraakt, terwijl omwonenden nu hard worden geraakt inzake de leefbaarheid van hun straat.

Constaterende dat:

- er beperkte mogelijkheden zijn om de Lindenhovestraat zodanig in te richten dat er alleen nog maar 30 km/u kan worden gereden. De breedte, ondergrond en de bebouwing maken drempels onmogelijk en versmallingen heel lastig.
- het onmogelijk is om de 30km/u 100% af te dwingen, omdat veel afhankelijk is van de mentaliteit van de weggebruiker. Harder rijden kan altijd.
- er diverse pogingen zijn geweest om gezamenlijk met de bewoners en agrariërs tot een breed gedragen ontwerp te komen, maar dat dit niet is gelukt.
- het onderzoek naar het (gedeeltelijk) afsluiten van de Zierendeweg (grenzend aan de Lindenhovestraat) zeer waarschijnlijk gaat leiden tot meer sluipverkeer en een nog onveiligere verkeerssituatie omdat de alternatieve routes voor het agrarisch verkeer steeds meer verdwijnen, met nog meer overlast en schade voor aanwonenden tot gevolg.

Spreekt uit dat:

- de situatie op de Lindenhovestraat onhoudbaar is voor veel aanwonenden, omdat het agrarisch verkeer zorgt voor te veel overlast, voor schade aan woningen en voor onveilige verkeerssituaties.
- het agrarisch verkeer een werkbare alternatieve route moet worden geboden om economisch rendabel te kunnen blijven werken.

Roept het college op:

- onderzoek te starten naar de realisatie van een aparte landbouwweg, die de agrarische sector een bruikbaar alternatief biedt voor het rijden door de Lindenhovestraat;
- de oplossingen in de zeer breed gedragen 'oplossingsrichting 6' (zie bijlage bij deze motie) zoveel mogelijk uit te voeren;

- de gemeenteraad in Q4 2021 te informeren over de haalbaarheid en de kosten van zo'n landbouwweg in combinatie met de te nemen maatregelen om 'oplossingsrichting 6' te realiseren;
- de gemeenteraad te informeren over de manier waarop dit gefinancierd zou kunnen worden.

ChristenUnie

Caroline Blom-de Ruiter

D66

Pieter Jan Morssink

RGL

Ank de Groot-Slagter

VVD

Anouk Noordermeer

DWB

Peter Bontekoe

PvdA

Ernst-Jan Straver

Bijlage 1: oplossingsrichting 6





ALPHEN AAN
DEN RIJN

ChristenUnie



Motie vreemd aan de orde **(AANGENOMEN)**
"duidelijkheid over De Gnephoek als actuele ontwikkellocatie"

De gemeenteraad van Alphen aan den Rijn in vergadering bijeen op 15 juli 2021,

gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat:

- de gemeente Alphen aan den Rijn een grote woningbouwopgave kent die binnenstedelijk niet op te lossen is;
- het accent van de woningbouwplannen zich op dit moment in de binnenstedelijke woningbouwsfeer bevindt omdat de provincie dit als opdracht heeft meegegeven aan Alphen aan den Rijn;
- de gemeenteraad daarom met de wethouder Ruimtelijke Ordening met het document 'Landschap en Stad' de mogelijkheden aan het verkennen is om uitbreilocaties voor de Alphense woningbouwbehoefte in beeld te brengen;
- de gemeenteraad in zijn vergadering van 18 februari 2021 kennis heeft genomen van de Ontwerp-Omgevingsvisie Gemeente Alphen aan den Rijn en ingestemd heeft met het vrijgeven van dit Ontwerp voor inspraak;
- vaststelling van de Omgevingsvisie naar verwachting in het 3^e kwartaal 2021 plaatsvindt;

Constaterende dat:

- in de Ontwerp-Omgevingsvisie de Noordrand I, Oog van Koudekerk en Hazerswoude-Rijndijk als actuele ontwikkellocaties in de omgevingsvisiekaart zijn opgenomen;
- De Gnephoek in de Ontwerp-Omgevingsvisie is gemarkeerd als zoekgebied;

- De Gnephoek – in tegenstelling tot Noordrand I – nimmer uitgebreid in debat is gekomen om eventueel al als een potentiële woningbouwlocatie binnen het document Landschap en Stad aangewezen te worden;
- de Noordrand I weliswaar in een Masterplan is uitgewerkt, maar met een maximale capaciteit van circa 1200 tot 1300 woningen onvoldoende in de Alphense woningbouwbehoefte gaat voorzien;
- De Gnephoekpolder ruimte biedt voor ruim voldoende woningbouw en daardoor op de Alphense behoefte kan inspelen;
- het in procedure brengen van een uitbreilocatie zeker acht jaar en langer in beslag neemt, terwijl de vraag naar meer woningen alleen maar toeneemt;
- het om bovenstaande redenen vreemd is dat De Gnephoek uitsluitend als zoeklocatie in de Omgevingsvisie wordt gemarkeerd;

Spreekt uit dat:

- het gezien de grote woningnood niet langer voor onze inwoners verantwoord is om langer te wachten met het creëren van duidelijkheid;
- er daarom moet worden doorgepakt op dit dossier en er voor de vaststelling van de Omgevingsvisie een debat gevoerd moet worden over de ontwikkellocaties in Landschap en Stad waaronder in ieder geval De Gnephoek zal worden ingebracht;

Roept het college op:

- dit woningbouwdebat in september 2021, doch niet later dan eind oktober 2021 voor de vaststelling van de Omgevingsvisie te laten plaatsvinden;
- de benodigde documenten voor dit debat aan te leveren inclusief een eventuele aanscherping dan wel actualisatie van het document Landschap en Stad.

En gaat over tot de orde van de dag

VVD-fractie
Anouk Noordermeer

CDA-fractie
Jeroen van Gool

NE-fractie
Evon Zevenbergen

CU-fractie
Caroline Blom

DWB-fractie
Peter Bontekoe



Motie vreemd aan de orde: Publiekscampagne digitaal veilig? **(INGETROKKEN)**

De gemeenteraad van Alphen aan den Rijn in vergadering bijeen op 15 juli 2021, gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat:

- Onze inwoners en ondernemers, mede versneld wegens de Coronapandemie, steeds meer online zijn gaan kopen en verkopen.
- Inwoners en ondernemers bij het afronden van de verkoop vele (persoonlijke) gegevens achterlaten en/of bewaren na een online koop.
- De gemeente taken heeft voor de bescherming van haar inwoners en de bevordering van hun welzijn.

Constaterende dat:

- Persoonsgegevens door hacks en soms ook door dataleaks in handen van criminelen komen en dat de criminele handel in deze gegevens aan de orde van de dag is.
- Inwoners en bedrijven te maken kunnen krijgen met verschillende vormen van fraude, zoals gijzelsoftware of WhatsApp fraude als meest recente en bekende voorbeelden.
- Er veelal sprake is van schaamte en/of taboe op het moment dat inwoners te maken krijgen met digitale vormen van fraude, zoals bijvoorbeeld bij WhatsApp fraude.
- Het internet na een volledige integratie in ons dagelijks leven, nog niet volledig geïntegreerd is in ons veiligheidsbewustzijn en dit risico's voor onze samenleving met zich meebrengt.

Roept het college op:

- Te inventariseren wat nodig is om een publiekscampagne te starten waarbij inwoners en bedrijven:
 - Bewust worden gemaakt van de risico's
 - Preventiemogelijkheden worden besproken
 - Het stimuleren van het doen van aangifte mocht er sprake zijn van fraude/afpersing.
- De Raad in het najaar te informeren over de uitkomsten van deze inventarisatie en over de vervolgstappen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Maurice Piette

Ank de Groot

VVD

RGL

Toelichting: Zie onderstaande nieuwsitems:

d.d. 15 april 2021 <https://www.rtlnieuws.nl/tech/artikel/5225519/politie-cybercrime-oplichting-whatsapp-aangifte>

d.d. 03 juli 2021 <https://www.ad.nl/tech/wereldwijde-hackaanval-met-gijzelsoftware-gaande-systemen-nederlandse-mkbers-volledig-ontoegankelijk~ac23c767/>