

Dorpsplan

Hazerswoude-Dorp

2018-2022



Alphen aan den Rijn

Inhoud

1

Plattelands-
dorp met veel
burgerkracht



2

Onze visie
op het dorp



3

Speerpunten
2018-2022



4

De uitvoering
van het
dorpsplan



Bijlage 1: Doorgaande
ontwikkelingen en
reguliere activiteiten



Bijlage 2:
Cijfers van het dorp







1

Plattelandsdorp met veel burgerkracht

Hazerswoude-Dorp is in de westelijke groene gordel een groot dorp met ongeveer 5.600 inwoners (5% van de Alphense bevolking). Het lintdorp wordt doorsneden en ontsloten door de N209 (de Gemeneweg), maar ligt verder op flinke afstand van grotere kernen als Alphen-stad, Leiden en Zoetermeer. Daardoor is men vooral op zichzelf en op het dorp aangewezen. Voor het openbaar vervoer is men van de bus afhankelijk, maar dit kost tijd en vergt vaak veel overstappen.

Hazerswoude-Dorp is een bloeiend plattelandsdorp met een hoog voorzieningenniveau en een open, gemoedelijke identiteit. In het centrum staan veel mooie oude huizen en gebouwen, een molen en watergangen die het een karakteristieke uitstraling geven. Een groot deel van het dorp is kwekersgebied. Er is een levendig verenigingsleven, dat ook zorgdraagt voor grote jaarlijkse evenementen als de jaarmarkt en Koningsdag. Hazerswoude-Dorp is goed aangesloten op het omringende platteland en water, wat veel kleinschalige toeristische mogelijkheden biedt. Alle commerciële en niet-commerciële voorzieningen zijn aanwezig.



2

Onze visie op het dorp

In Hazerswoude-Dorp heerst een goede dorpsfeer met veel saamhorigheid onder bewoners. Men is trots op het dorp en woont er vaak al generaties lang. Bewoners zetten zich actief in voor de leefbaarheid. Er is ook een Dorpsoverleg, dat een goede gesprekspartner van de gemeente is. In de afgelopen jaren is er veel aandacht geweest voor de bereikbaarheid van het dorp en ook in die discussie toonden zij hun betrokkenheid. De meningen konden daarin flink uiteenlopen, maar uiteindelijk is er in samenwerking met de provincie

en de gemeente een oplossing gevonden voor de bestaande verkeersbarrières en de verkeersveiligheid. In de komende jaren krijgt de uitvoering van die infrastructurale werken veel aandacht.

Door de focus op de verkeersveiligheid- en bereikbaarheid zijn andere zaken enigszins ondergesneeuwd. De toenemende vergrijzing vraagt om maatregelen, zodat het zorgaanbod beter aansluit op de (toekomstige) vraag. Ook de jeugd verdient meer aandacht. Hoewel zij niet veel op straat rondhangen, zijn er wel signalen dat sommige kinderen en jongeren tussen wal en schip vallen of uit beeld raken ('zuipketen'). Het is belangrijk om hun vragen en behoeften beter in kaart te brengen, zodat daarop een passende preventieve aanpak kan worden ontwikkeld. Veel jongeren spreken de wens uit om in het dorp te blijven wonen, maar dan moeten zij daartoe wel de ruimte voelen.

In het dorp zijn eigenlijk alle voorzieningen aanwezig. Er zijn fysiotherapeuten, een huisarts, tandartsen, een

CJG en een apotheek. In het centrum van het dorp ligt ook een zorgvoorziening voor ouderen: De Driehof. Er zijn drie kerken met een vitale kerkgemeenschap. Winkels en horeca zijn geconcentreerd in met name het oostelijk deel van het dorp op het Ambachtsplein en aan de Dorpsstraat. Er is een sporthal, een voetbalclub, een ijsbaan en een openluchtzwembad De Hazelaar, dat geheel op vrijwilligers draait. Er zijn diverse lagere scholen en een vestiging van de Groene Hart scholen die VMBO en HAVO aanbiedt voor de onderbouw. Daarna stromen de leerlingen door naar de vestiging in Alphen aan den Rijn.

Aan de westkant van het dorp liggen een multifunctionele accommodatie, de Juffrouw, en een jongerencentrum, het Stek. Door de ligging buiten het centrum moet de aan- en inlooppunt van deze locaties zich nog verder ontwikkelen. Het Stek wordt gerund door een vereniging die al vele generaties meegaat.



3

Speerpunten 2018-2022

In de komende vier jaar krijgen onderstaande thema's extra aandacht in Hazerswoude-Dorp, onderbouwd door de cijfers en ingegeven door de opgebouwde kennis van het gebied. Daarnaast hebben we uiteraard ook te maken met doorgaande ontwikkelingen en reguliere werkzaamheden die onze aandacht vergen. Die komen in bijlage 1 aan bod. De gedetailleerde uitwerking van deze speerpunten vindt plaats in de jaarlijkse uitvoeringsplannen voor alle kernen.



	Speerpunt	Betrokken partijen
1	Infrastructuur en bereikbaarheid verbeteren	Inwoners (incl. Dorpsoverleg), Provincie, ondernemers, gemeente
2	Afstemming zorgvraag en -aanbod oudere inwoners	Dorpsoverleg, maatschappelijke partners, vrijwilligers, gemeente
3	Jeugd	Jongeren, dorpsoverleg, maatschappelijke partners, gemeente.
4	Behoud van leefbaarheid en betrokkenheid	Inwoners (incl. Dorpsoverleg), de Juffrouw, onderwijs, maatschappelijke partners, gemeente

3.1 Infrastructuur en bereikbaarheid verbeteren

- De kruising Dorpsstraat/N209 en de hele verkeersafwikkeling in het dorp vormen een permanente bron van zorg. In 2017 is door provincie en gemeente met belangengroepen en inwoners toegewerkt naar een combinatiepakket van regionale en lokale maatregelen. Dit pakket is door de gemeenteraad van

Alphen aan den Rijn niet volledig overgenomen. Wel onderkennen alle partijen dat er extra maatregelen nodig zijn om het dorp goed te ontsluiten. In 2018 worden deze verder uitgewerkt.

- Een gemeenschappelijke wens van de bewoners is om de N209 over een langere lengte ondergronds aan te leggen. Hierdoor neemt de leefbaarheid toe en wordt tegelijkertijd het doorgaande verkeer gefaciliteerd. Er kleven echter diverse nadelen aan deze oplossing, waarbij de financiering tot op heden de belangrijkste is.
- De verlichting van de fietsverbinding Hazerswoude-Dorp/Hazerswoude-Rijndijk wordt aangepakt.

Doel:

De doorstroming, verkeersveiligheid, bereikbaarheid en verbinding in het dorp (oversteken) worden verbeterd.

3.2 Afstemming zorgvraag en -aanbod oudere inwoners

De vergrijzing van het dorp vraagt om extra inzet.

- Er wordt een overleggroep casemanagement dementie opgezet waarin wijkverpleegkundigen en TOM in de buurt vraag en aanbod rondom (dementerende) ouderen in kaart brengen.
- Er wordt onderzocht, samen met de professionals in het gebied, hoe zij de preventieve ouderen-bezoeken praktisch kunnen vormgeven. Op basis van dit onderzoek wordt een pilotproject opgezet onder de naam 'Prettig Ouder worden Rijnwoude' (POR).

Doel:

De zorgbehoefte sluit aan op de vraag van de ouderen en de ondersteuning van de ouderen verbetert.

3.3 Jeugd

De voorzieningen voor jongeren zijn minimaal en moeten worden versterkt. Er komt een procesaanpak voor jeugd. Dit is positief voor de – toch al grote - sociale.

- Vanaf 1 november 2017 is een jongerenwerker actief in Hazerswoude-Dorp en deze is aan de slag gegaan. Daarnaast is er een WhatsApp-groep en een tweewekelijks overleg met politie, Toezicht en Handhaving, jongerenwerk en gebiedsadviseurs.
- Om in de toekomst veel meer vanuit de preventie te kunnen werken is het belangrijk een beeld te krijgen van wat er speelt en leeft onder de jeugd die we (nog) niet op straat zien. Wat houdt hen bezig, waar liggen kansen en risico's. Zo kan het aanbod en de inzet afgestemd worden op wat het dorp vraagt. Op korte termijn wordt gestart met een onderzoek waarbij zowel professionals als inwoners betrokken worden. Op basis van het onderzoek wordt een interventieplan opgesteld met concrete acties.

Doel:

Een sluitende keten en netwerk voor de jeugd, zowel voor individuele jongeren als jeugdgroepen in het kader van preventie.

3.4 Behoud van leefbaarheid en betrokkenheid

De betrokkenheid van de inwoners is bepalend voor de leefbaarheid in Hazerswoude-Dorp, net als het behoud van de maatschappelijke voorzieningen.

- Het verbeteren van de exploitatie van het multifunctionele centrum De Juffrouw wordt daarom opgenomen in het nieuw te ontwikkelen accommodatiebeleid. Daarbij is het belangrijk dat de activiteiten in De Juffrouw goed aansluiten op de dorpsopgave (activiteiten voor ouderen en jeugd) en de beoogde maatschappelijke effecten.
- Met het vrijwilligerscollege wordt ingezet op behoud, ontwikkeling en werving van vrijwilligers in het dorp.
- De kwaliteit van de ingangen van het dorp worden verbeterd. Dit wordt samen met de inwoners en bedrijven vorm gegeven.
- De kwaliteit van het openbaar gebied in Hazerswoude-Dorp loopt iets achter op de gehanteerde standaard van de Alphense lijn. Er wordt op termijn een inhaalslag gemaakt, via de geplande reconstructies (zie bijlage).



Doel:

Behoud van de betrokkenheid van de inwoners, de kwaliteit van het openbaar gebied verbetert en maatschappelijke voorzieningen blijven bestaan.

4

De uitvoering van het dorpsplan

Werkwijze

In Hazerswoude-Dorp hebben we te maken met diverse formele en informele contacten. Die contacten zijn een belangrijke informatiebron voor wat er werkelijk speelt in het dorp, zowel in de openbare ruimte als achter de voordeur. Als gemeente hechten wij veel belang aan de taak van signaleren, informeren en opbouwen en onderhouden van het netwerk. Dit is ook verwoord in één van de strategische lijnen van onze gemeente ('het gemeentehuis uit') en in het coalitie-akkoord 2018-2022 ('we werken van buiten naar binnen'). Onze werkwijze voor de uitvoering van het dorpsplan bestaat uit:

- Het onderhouden en ontwikkelen van contacten met inwoners, belangenvereniging, ondernemers, vrijwilligers, sleutelfiguren, ook via social media.
- Delen van signalen vanuit het netwerk met collega's, management en bestuur.
- Vroegtijdig anticiperen op vraagstukken en in samenwerking met betrokken partijen interventie strategieën ontwikkelen en uitvoeren.
- Het maken van een jaarlijks uitvoeringsplan/ wijkagenda met het dorpsoverleg.



Resultaat:

- effectieve en efficiënte communicatie binnen het dorpsnetwerk;
- partnerschap in de wijk op basis van een democratisch akkoord;
- de-escaleren van incidenten in het dorp.

Metten van resultaten

De resultaten die horen bij de speerpunten worden op verschillende wijze gemeten: via indicatoren uit de belevingspeiling, metingen in het openbaar gebied, het ophalen van verhalen en het zichtbaar maken van resultaten met beeldmateriaal. Jaarlijks worden uitvoeringsplannen gemaakt waar de SMART resultaten in verwerkt zijn.

Bijlage 1: Doorgaande ontwikkelingen en reguliere activiteiten

Domein	Onderwerp	Activiteit
Sociaal Domein	Tom in de buurt	TOM in de buurt zoekt nog meer aansluiting bij de lokale (vrijwilligers)organisaties. De reguliere activiteiten van Tom in de buurt zijn de activiteiten van De Juffrouw: koffie-ochtend (2x per week) en mantelzorgcafé (1x per week). Daarnaast zijn er activiteiten met betrekking tot de scholing van vrijwilligers.
		Ondersteuning van de vrijwilligersorganisaties die actief zijn in Hazerswoude Dorp: scholingscursussen worden ontwikkeld met betrekking tot EHBO en het stellen van grenzen
		De sportverenigingen worden ondersteund in hun activiteiten.
		Via de subsidies worden verenigingen ondersteund bij het uitvoeren van sociaal maatschappelijke activiteiten. Er wordt gezocht naar de mogelijkheden om de activiteiten goed op elkaar aan te laten sluiten.
		Doorontwikkeling van het sociale team om de samenwerking tussen de uitvoerende partijen in het sociale domein te verstevigen. De uitvoerende partners (Go! Voor Jeugd, Boost, Tom in de Buurt, Alphen Beweegt en thuiszorg) hebben de uitdrukkelijke wens uitgesproken om hier zo spoedig mogelijk mee aan de slag te gaan.
	Participatie	Er is veel contact en regulier overleg met het dorpsoverleg en de participatie wordt gestimuleerd.

Infrastructuur en openbaar gebied		Hazerswoude-Dorp West. De straten die tot het plangebied behoren zijn: Dorpsstraat (ten westen van de N209), Zuidsingel, Rembrandtlaan, Plan Zuid 1 (Schildersbuurt Oost), Gerard Doustraat, Frans Halsstraat, Van Ostadestraat, Paulus Potterstraat, Jan Steenstraat, Van Ruijsdaelstraat, Vermeerstraat, Hazerswoude-Dorp West Vanaf 2018
		Buitengebied Hazerswoude-Dorp Zuid
		Burgemeester Smitweg 2023
		Ds. D.A. van de Boschstraat, de Lindenlaan, de Rechthuisstraat en de Ridder van Montfoortlaan. Vanaf 2017
		Loeteweg en Middelweg va. 2018
		Eikenlaan, Elzenlaan, Berkenhof va. 2020
		Burgemeester Warnarkade va 2021
	Schoon, heel en veilig	Er is één WhatsApp-buurtpreventiegroep actief in de omgeving Westeinde.
		Ontwerp en uitvoering van de herinrichting van plantsoenen, speelplekken en andere openbare ruimte gebeuren in samenspraak met de omwonenden.
	Duurzaamheid	Er ligt een flinke opgave voor de bestaande woningvoorraad van het dorp. De woningvoorraad is redelijk oud; ruim de helft is voor 1969 gebouwd. Investerings in deze woningen ten behoeve van duurzaamheid en levensloopbestendigheid zijn aanzienlijk en moeten grotendeels door de eigenaren zelf betaald moeten worden. Gemeente Alphen aan den Rijn heeft de mogelijkheid om waar nodig te ondersteunen, subsidiëren en stimuleren

Bijlage 2: Cijfers van het dorp

SLECHTER DAN GEMIDDELDE

GELIJK AAN GEMIDDELDE

HOGER DAN GEMIDDELDE



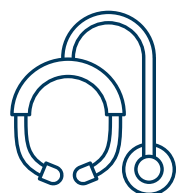
Veiligheid

Onveilig in eigen wijk	7%
Slachtoffer geweld	1%
Slachtoffer vermogensdelicten	5%
Slachtoffer vernielingen	5%
Slachtoffer cybercrime	9%
Gevaar vanuit bedrijven	2%
Tevreden met politie	16%
Sociale overlast	7%
Sociale cohesie	6,9

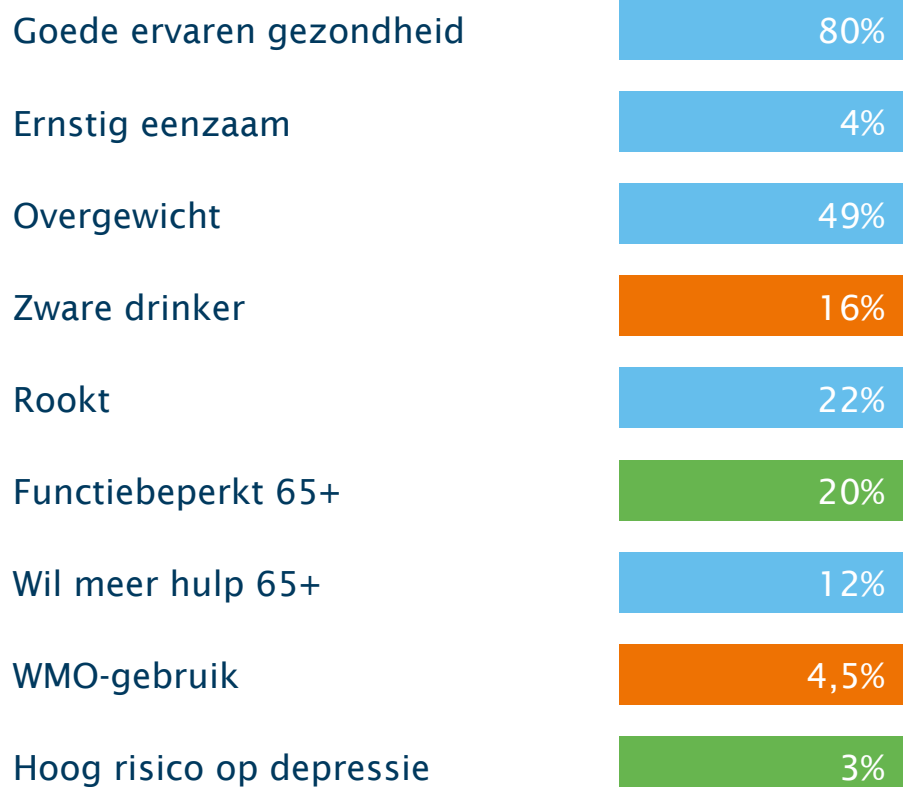


Sociaal-economisch

Bijstandontvangers	1,1%
Langer dan 3 jaar in de bijstand	0,3%
Arbeidsongeschikt	3,7%
Ww	2,3%
Sociaal minimum	4,2%
Gemiddeld inkomen per inwoner	24.600
Moeite met rondkomen	10%
Risicovolle schulden	4%



Gezondheid en zorg



Fysiek





Kerncijfers

	Hazerswoude-Dorp	Gemeente
Oppervlakte in hectare	2.917	13.250
Aantal inwoners per km ²	199	854
Aantal inwoners	5.837	109.657
% 0-19 jaar	23%	23%
% 20-64 jaar	55%	58%
% 65+ jaar	22%	18%
% Nederlandse herkomst	92%	81%
% westerse herkomst	5%	9%
% niet-westerse herkomst	3%	10%



Kerncijfers

	Hazerswoude-Dorp	Gemeente
Aantal geboortes	55	822
Aantal sterftes	40	1.093
Aantal huishoudens	2.310	46.088
% eenpersoonshuishoudens	28%	32%
% huishoudens zonder kinderen	35%	31%
% huishoudens met kinderen	38%	37%
Aantal woningen	2.411	46.723
% laagbouw	85%	66%
% hoogbouw	15%	34%



Kerncijfers

	Hazerswoude-Dorp	Gemeente
% Koopwoningen	67%	63%
% Huurwoningen	32%	37%
% Gebouwd na 2000	15%	13%
Aantal arbeidsplaatsen per 100 inw.	52	41
Aantal bedrijven per 100 inw.	12	8
M ² kantoren per 100 inw.	213	191

[Meer info](#)

Stadhuisplein 1
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoon: 140172
gemeente@alphenaandenrijn.nl
www.alphenaandenrijn.nl