

Per mail ontvangen van Autobedrijf Reijerskoop (info@reijerskoop.nl)

Autobedrijf Reijerskoop,
AP van Neslaan 54,
Boskoop

Aan het college van burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn

Onderwerp: planontwikkeling locatie Veerman Biezen Boskoop.

Boskoop, 14 maart 2022

Geachte college,

In december 2021 zijn wij geïnformeerd door Ruimtemaken b.v. en Bebouw Midreth over de ontwikkeling van een woningbouwplan op locatie van Veerman aan de Biezen. Ons garagebedrijf grenst aan de locatie en wij hebben de online participatieavond gevolgd.

Op 24 februari 2017 hebben wij deze locatie gekocht van de gemeente Alphen aan den Rijn voor de vestiging van ons garagebedrijf dat voorheen was gevestigd in Reijerskoop. Bij de aankoop hebben wij als voorwaarde gesteld dat aan ons bedrijf een milieucategorie zou worden toegekend waar binnen wij onze activiteiten kunnen uitoefenen. Hiervoor is de milieucategorie 3.1 toegekend. De correspondentie hiervoor met de ODMH voegen wij toe als bijlage.

Het is ons bekend dat op de bestemmingsplankaart milieucategorie 2 staat aangegeven. Daar tegen hebben wij geen bezwaar aangetekend en wij realiseren ons dat bij een eventuele wijziging van activiteiten op onze locatie dezen moet passen binnen categorie 2. Wij zijn er steeds vanuit gegaan, en doen dat nog, dat de verleende vergunning in categorie 3.1 geldend blijft zolang wij onze activiteiten op deze locatie uitoefenen.

Omdat wij ons voor kunnen stellen dat de aanduiding op de bestemmingsplankaart en de aan ons verleende vergunning in 3.1 verwarring op kan leveren. Reden van dit schrijven is dan ook op u er op te attenderen dat bij de ontwikkeling van de woonlocatie wordt uitgegaan van 3.1. Een kopie van deze brief sturen wij ook naar de ontwikkelaar.

Wij willen met nadruk stellen geen bezwaar te hebben tegen de ontwikkeling van de woonlocatie als zodanig als er rekening wordt gehouden met de vergunning die aan ons bedrijf is toegekend. Graag ontvangen wij van u een bevestiging van onze stelling.

Hoogachtend,

G.J.D. van Klaveren

Bijlage : correspondentie met ODMH

Kopie: Ruimtemaken b.v. Amsteldijk 805, 1078 RW Amsterdam

Op 16-2-2022 om 13:05 schreef Jeffrey Schild:
Geachte heer van Klaveren,

Het bedrijf staat in ons systeem met de volgende categorie 3.en blijf daarop staan ondanks de verbouwing. Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd

L-019900 Autobedrijf Reijerskoop
A.P. van Neslaan 52
2771DE Boskoop

Algemeen	Milieu	Activiteiten	Kenmerken	Profiel
Betrokkenen	Referentie			
Objecten	Categorie	3		
Documenten	Zonering			
Notities	Hoofd CBI			
Besluiten	Neven CBI			
Melding/Klachtzaken	Sbi-oud			
Gebruik	Opmerking / Branche	Motorvoertuigenhandel en -herstelinstellingen		
Verminderde reikwijdte	UO nummer			
Externe veiligheid	Inrichting-status	actief	actief	
Verplichtingen	Omgevings type	Bebouwde kom		
Controlezaken	Wettelijke kader	Type B		
Kenmerken	Hoofd BOR	13.1 a2	het vervaardigen, onderhouden, repareren, behandelen van de oppervlakte, keuren, reinigen, verhandelen, verhuren of proefdraaien van motoren, motorvoert.	
Milieu	Neven BOR			
Tank				
Veehouderij				
WIVBZ				
Uitvoering				
Wijzigingen				

Met vriendelijke groet,

Jeffrey Schild
Toezichthouder
Afdeling Bedrijven



Omgevingsdienst Midden-Holland | Postbus 45, 2800 AA Gouda | Thorbeckelaan 5, 2805 CA Gouda
[088 - 54 50 302](tel:088-5450302) | jschild@odmh.nl | www.odmh.nl | [@ODMIDDENHOLLAND](https://twitter.com/ODMIDDENHOLLAND)

Werkdagen: ma, di, wo, do, vr

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.

Van: Autobedrijf Reijerskoop <info@reijerskoop.nl>

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 10:46

Aan: Jeffrey Schild <jschild@odmh.nl>

Onderwerp: Fwd: het veranderen of uitbreiden van bestaande milieurelevante activiteiten 2021001771

Beste hr. Schild

Onlangs heb ik u per mail (Zie onderstaande mail) en later telefonisch gesproken over onze bedrijfsuitbreiding aan de A.P. van Neslaan.

U gaf toen aan dat de deflectorkap 2 meter boven het gebouw uit moet steken

Ik vroeg u ook in welke milieu klasse ons bedrijf nu valt en nadat we nieuwbouw hebben gepleegd.

Ik wil graag weten hoe het zit, zodat k geen fouten maakt.

Ik wacht uw reactie af.

met vriendelijke groet,

Govert van Klaveren

----- Doorgestuurd bericht -----

Onderwerp:Re: het veranderen of uitbreiden van bestaande milieurelevante activiteiten 2021001771

Datum:Wed, 26 Jan 2022 17:25:02 +0100

Van:Autobedrijf Reijerskoop <info@reijerskoop.nl>

Aan:Jeffrey Schild <jschild@odmh.nl>

Beste hr. Schild

De bouw van de nieuwe werkplaats is nog niet gestart, wel de vergunning e.d.

Zelf wil ik de bouw begeleiden.

Alleen heb ik niet alle details helder bv. hoogte van de deflector kap e.d.

En valt een bedrijf met een spuitcabine dezelfde milieuklasse als een autobedrijf?

Ik wacht uw reactie af.

met vriendelijke groet,

Govert van Klaveren

Autobedrijf Reijerskoop, Boskoop

Op 25-10-2021 om 17:28 schreef Jeffrey Schild:

Geachte heer Reijerskoop,

U heeft aangegeven dat u overweegt om uit te breiden met meerdere bedrijfsactiviteiten, zoals een wasplaats en een spuitcabine. Volgens artikel 1.10 lid 2 van het Activiteitenbesluit milieubeheer moet dit ten minste vier weken voor aanvang van de oprichting kenbaar worden gemaakt via een milieumelding.

Dit kunt u doen via de website www.aimonline.nl.

Wilt u zorgen dat de melding ten minste de volgende zaken bevat?

1. het adres van de inrichting;
2. de datum van de wijziging;
3. de aard en omvang van de activiteiten;
4. welke wijziging plaatsvindt binnen de inrichting;
5. een plattegrond op schaal en met noordpijl met daarop alle milieurelevante aspecten.

■

Voor meer informatie over de meldingsplicht verwijs ik u graag naar:

<https://www.infomil.nl/onderwerpen/integrale/activiteitenbesluit/melding-aim/>. Om de melding digitaal in te kunnen indienen heeft u E-herkenning nodig. Meer informatie over de E-herkenning kunt u vinden onder: <https://www.infomil.nl/onderwerpen/integrale/activiteitenbesluit/aim/eherkenning/>.

Het is eerst belangrijk om de milieumelding te doen, zodat ook meteen duidelijk de voorschriften duidelijk worden bij het invullen.

Mocht u problemen hebben met het invullen van de vragenlijst of vragen hebben, dan kunt u altijd contact opnemen met de heer J. Schild.

Met vriendelijke groet,

Jeffrey Schild
Toezichthouder
Afdeling Bedrijven



Omgevingsdienst Midden-Holland | Postbus 45, 2800 AA Gouda | Thorbeckelaan 5, 2805 CA Gouda
[088 - 54 50 302](tel:088-5450302) | jschild@odmh.nl | www.odmh.nl | [@ODMIDDENHOLLAND](https://twitter.com/ODMIDDENHOLLAND)

Werkdagen: ma, di, wo, do, vr

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.
