

Project tijdelijke woningen achter de ijsbaan te Hazerswoude-Dorp

Beste raadsleden, mijn naam is Essiena Uyttenbroek en ik ben sinds 21 jaar woonachtig in het mooie Hazerswoude-Dorp. Hazerswoude-Dorp heeft een prachtig open polderlandschap waar velen, inclusief ikzelf, van genieten. Mede daarom ben ik blij dat ik mag inspreken.

Wij staan als omwonenden volledig achter de opvang van Oekraïense vluchtelingen en het helpen van spoedzoekers uit het dorp. Wij hebben dan ook enige tijd geleden zelf aangeboden om vluchtelingen op te vangen.

Maar wij zijn ook bezorgd, en begrijpen de keuze voor de Boterpolder niet. Dit met name vanwege de natuur (lepelaars, ijsvogel, fazanten, etc.), het karakteristieke open polderlandschap maar zeker ook de beperkte voorzieningen in het dorp.

Open landschappelijk karakter

De polder is belangrijk voor de inwoners en wordt veel gebruikt voor recreatie. Het open landschappelijk karakter maakt dat veel inwoners van het dorp een rondje dorp fietsen of wandelen. Hiernaast maakt deze route ook onderdeel uit van het landelijk fietsroute netwerk.

Het perceel

Dit perceel ligt benedendijks in een van de drassigste en mooiste polders. Het gebied is door het waterschap aangemerkt als kwetsbaar kwelgebied op veengrond, moerige gronden op ongerijpte klei. Verder is het aangemerkt als waterbergingsgebied en loopt de beschermingszone van de dijk zowel boven als benedendijks.

Voor dit project van tijdelijke aard zullen ingrijpende maatregelen nodig zijn om hier woningen neer te kunnen zetten waaronder heien, het versterken van de dijk en het aanpassen van de infrastructuur, etc. Deze dijk is in het verleden doorgebroken, de huizen zullen in dit plan ca. 2 meter beneden waterpeil staan.

De ontsluiting

Volgens de afgelopen dinsdag gepresenteerde informatie zal de ontsluiting van het project over de huidige dijk moeten lopen. Daarbij geeft een smalle doorgang toegang tot de Voorweg waarbij de minimale weg breedte van 3,25mtr niet wordt gehaald. Daarbij zou er vanaf dit smalle pad de drukke Dorpsstraat op gedraaid moeten worden.

De Dorpsstraat zit volgens het verkeerscirculatieplan, welke is uitgevoerd tbv het bouwproject derde voetbalveld, al aan 4100 intensiteiten waar de toelaatbare intensiteit 3000 betreft. Ook het bouw project Expeditie Voorweg, gelegen voor deze locatie, zal de intensiteit reeds verhogen.

De Voorweg zit met 2600 voertuigen (geen fietsers meegenomen) reeds dicht tegen de 3000 aan. Met de toekomstige woonwijk expeditie Voorweg zal men al naar verwachting rond de 3000 intensiteiten, aan de toelaatbare norm komen.

De nooddiensten geven aan dat een tweede ontsluiting noodzakelijk is, echter is dit alleen mogelijk over het Pad van Mourits welke smal en zeker niet toereikend is. Dit pad is privaat bezit.

Het Pad van Mourits en de dijk welke de aanvoerroute voor de tijdelijke woningen wijk zou moeten worden, kunnen op dit moment geen wegbreedte van 3,35mtr faciliteren.

Huisartsen en andere voorzieningen

Tijdens de informatie avond hebben beide huisartsen in Hazerswoude-Dorp zich uitgesproken en duidelijk aangegeven aan de maximale capaciteit te zitten en geen ruimte meer te hebben in hun praktijk.

Ook voor scholen zal de druk toenemen.

Tijdens de informatie avond zijn er diverse vragen gesteld, en door omwonende en andere inwoners zorgen geuit mbt de voorzieningen. Alle zorgen en vragen werden gepareerd, waaronder met het volgende antwoord “ de toekomstige bewoners leven al in Alphen aan den Rijn en maken al gebruik van de voorzieningen”.

De Oekraïense vluchtelingen zullen in dit scenario vanuit het dorp Alphen aan den Rijn naar Hazerswoude-Dorp verplaatst worden. Dan kunnen we niet verwachten dat de vluchtelingen en spoedzoekers uit Alphen aan den Rijn hun kinderen daar naar school blijven brengen en daar naar de huisarts gaan. Vreemd genoeg werd het plan eerst wel gepresenteerd met de voorzieningen als toetsingscriteria voor de omgeving, zoals scholen en huisartsen.

Dit geeft de omwonende weinig gevoel van participatie of hoor en wederhoor. Sterker, het geeft ons het gevoel dat dit plan ten koste van de natuur, het landschappelijke karakter en de voorzieningen wordt doorgedrukt.

15 jaar is niet tijdelijk als het de voorzieningen en ecologische schade betreft. Ook zijn er betere alternatieven die tijdens de informatie avond met nagenoeg geen onderbouwing van tafel zijn geveegd.

Wij nodigen u graag uit om u ter plekke te laten informeren.

boterpolderhazerswoude@gmail.com

-De inspraak versie is ingekort-

Bijgesloten bron materiaal

Verkeers intensiteiten onder zoek derde veld bouw project

--

November 2022

Vele jaren is onderzoek gedaan naar verkeersmaatregelen in Hazerswoude-Dorp om ervoor te zorgen dat het verkeer blijft doorstromen op zowel de N209 als

de Dorpsstraat. Daarnaast is het belangrijk dat de veiligheid, leefbaarheid en bereikbaarheid van alle wegen en gebieden in zowel Hazerswoude-Dorp west als oost worden gewaarborgd.

	Toelaatbare intensiteiten**	Telcijfers september 2022	
		Motorvoertuigen	Fietsers
Dorpsstraat-oost	3.000	4.100*	
Voorweg	3.000	2.600*	
Gerelaan	3.000	550	400
Heerenlaan	3.000	295	430
D. van de Boschstraat	1.000	790	1.005
Sportparklaan	750	690	1.115
Burg. Warnaarkade-west	1.200	695	340
Burg. Warnaarkade-oost	1.200	275	195
Ridder van Montfoortlaan	1.600	1.010	320
Oude Gemeneweg	3.000	1.455	285
Sportparklaan t.h.v. voetbalvelden		-	170
Heerenlaan t.h.v. tennisvelden		25	100

Tabel 3: Intensiteiten op het huidige wegennet geteld in september 2022

*intensiteiten uit het verkeersmodel

**Toelaatbare intensiteiten zijn bepaald met de wegenscan, waarbij wordt nagegaan wat de vormgeving en functie van de weg is. Belangrijke aspecten hierbij zijn de wegbreedte, voorzieningen voor langzaam verkeer, gewenste oversteekbaarheid etc. Dit is een aanbevolen waarde maar heeft geen wettelijke basis.