

AANTEKENEN

Eiland 8 architecten
t.a.v. de heer Jellema van der Meij
Vuurboetsduin 95
2134 XP HOOFDORP

Stadhuisplein 1
Postbus 13
2400 AA Alphen aan den Rijn
Telefoon: 14 0172
E-mail: gemeente@alphenaandenrijn.nl
Website: www.alphenaandenrijn.nl

Uw kenmerk
08217-2023

Zaaknummer
3192387

Datum
...januari 2024

Contactpersoon
R. Noorhoff

Team
Leefomgeving en ontwikkeling

Onderwerp
Beslissing op bezwaarschrift
Vorbereidingsbesluit Kamerverhuur

Geachte heer Jellema van der Meij,

Inleiding

Op 29 juni 2023 heeft de gemeenteraad verklaard dat het bestemmingsplan Kamerverhuur wordt voorbereid (lees: Vorbereidingsbesluit Kamerverhuur 2023). In het bijbehorende raadsvoorstel is aangegeven dat tegen dit vorbereidingsbesluit geen bezwaar en beroep kan worden aangetekend. Hierbij wordt verwezen naar artikel 8:5, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht.

Op 10 juli 2023 is het voornoemde besluit van 29 juni 2023 bekend gemaakt en aangegeven dat het besluit op 11 juli 2023 in werking treedt. In de publicatietekst op www.overheid.nl is aangegeven dat tegen het besluit geen bezwaar en/of beroep kan worden ingediend.

Tegen dit besluit heeft u namens uw opdrachtgever op 22 augustus 2023 bezwaar gemaakt.

Advies commissie bezwaarschriften

Wij hebben over dit bezwaarschrift advies gevraagd aan de commissie bezwaarschriften. Dit gebeurt op grond van de Algemene wet bestuursrecht en de Verordening commissie bezwaarschriften Alphen aan den Rijn 2014.

De commissie bezwaarschriften heeft op 18 december 2023 haar advies uitgebracht.

De commissie adviseert de gemeenteraad het bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren;

Het advies van de commissie bezwaarschriften hebben wij bijgevoegd.

Beslissing op bezwaarschrift

Wij hebben besloten:

- het voornoemd advies van de commissie bezwaarschriften over te nemen, omdat ons geen redenen bekend zijn om aan te nemen dat er sprake is van een onredelijk tot stand gekomen of inhoudelijk onjuist commissie-advies;
- het ingediende bezwaarschrift niet-ontvankelijk te verklaren;

Beroep

Tot slot maken wij u erop attent dat u ingevolge artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de verzenddatum van deze brief een beroepschrift tegen dit besluit kunt indienen bij de Rechtbank Den Haag, sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst niet automatisch de werking van het bestreden besluit. U kunt hiervoor ingevolge artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te 's-Gravenhage.

Hoogachtend,
de raad van Alphen aan den Rijn,

de griffier,

de voorzitter,

drs. J.A.M. Timmermans

mr. drs. J.A.W. Spies