

Bijlage 1

Inbreng raad onderwerpen voor stuurgroep Bentwoud ten behoeve van het op te stellen uitvoeringsprogramma Bentwoud

Algemeen

- a) *Natuur als drager.* Bij een doorontwikkeling van het Bentwoud dient te worden vastgehouden aan de eerder overeenkomen zonering van Natuurkern, Bosgebied en Recreatiegebied. In de natuurkern worden geen ontwikkelingen voorgestaan. De natuurkern dient te worden gevrijwaard van bebouwing en intensief recreatief gebruik.
- b) *Kwaliteit gaat voor groei.* Mogelijkheden kunnen worden verkend om nieuwe ecologische en recreatieve verbindingen/zones te realiseren naar andere natuur- of recreatiegebieden.

Hierbij valt te denken aan:

- a. Verbindingszone met het recreatiegebied Rottemeren;
 - b. Verbindingszone met Noord Aa;
 - c. Verbindingszone met het Gouwebos.
- c) *Toevoegen van bomen en groen.* Het plangebied kent nog veel open gebieden. Het bomenareaal kan worden vergroot voor meer bosbeleving, met name bij de entree van Benthuizen en de westkant van het Bentwoud. Hier is snel winst te behalen.

Recreatieconcentratiepunten

- d) Een spoedige ontwikkeling van Bentpoort als recreatieconcentratiepunt met educatiecomponent is wenselijk. Hierbij dienen voldoende parkeerplaatsen voor bezoekers te worden aangelegd om het tekort aan parkeerplaatsen op te vangen.
- e) Een tweede recreatie-concentratiepunt in het westelijk gedeelte van het bosgebied behoort tot de mogelijkheden om het Bentwoud meer 'op de kaart te zetten' met een hierbij passende voorziening dat aansluit op de in de omgevingsvisie 'Groene gemeente met lef!' uitgesproken ambitie om toerisme en recreatie te bevorderen in het Bentwoud. Bij voorkeur dient aansluiting te worden gezocht met het in opdracht van de provincie Zuid-Holland opgestelde rapport 'Verkenning Rotte Noord en Bentwoud' van 1 augustus 2020. Bij de toetsing van nieuwe initiatieven is het nodig goed te kijken naar de maatvoering en inpassing in het gebied.
Passend bij de ambities van Alphen aan den Rijn om te komen tot meer aanbod voor meerdaagse recreatie, is er een wens om te komen tot meer overnachtingsmogelijkheden in of nabij het Bentwoud. Een kleinschalige hotelfunctie met voorzieningen is wenselijk. Een hotelvoorziening met eventueel aanvullende

voorzieningen (zoals wellnessresort c.a.) wordt binnen het Bentwoud passend geacht. Als randvoorwaarde wordt meegegeven dat een dergelijke voorziening structureel dient bij te dragen aan de exploitatie in de beheerslasten van het Bentwoud en/of zorgdraagt voor uitbreiding van bosareaal van het in te leveren openbaar gebied.

- f) Een derde recreatie-concentratiepunt in het oostelijk gedeelte van het Bentwoud wordt niet nodig geacht. Twee recreatie-concentratiepunten volstaan in het Bentwoud.

Verkeer en bereikbaarheid en veiligheid

- g) In algemene zin dient in het uitvoeringsprogramma expliciet aandacht te worden besteed aan de wandel- en fietsbereikbaarheid van het Bentwoud met groene fiets- wandelroutes richting het Bentwoud, alsmede aan de kwaliteit van de paden in het bos. Ook voor minder validen dienen paden zoveel mogelijk toegankelijk te zijn. ,
- h) *Specifiek.* Het Bentwoud ligt aan diverse provinciale wegen, te weten de N209 (west- en noordzijde) en N455 (noord- en oostzijde). Aan de westzijde is het Bentwoud voor langzaam verkeer bereikbaar met twee bruggen en een tunnel. De bereikbaarheid aan de noord- en oostzijde voor langzaam verkeer is verre van optimaal, omdat het eenzijdige vrij liggende fietspad niet aan het Bentwoud grenst. Het bos is alleen via de noordelijk gelegen rotonde en een fietstunnel ter hoogte van het Schravenwildertpad bereikbaar. De oostelijk gelegen langzaam verkeersontsluiting in de Snijdelwijk in Boskoop op het Jagtlustpad (ten noorden van de rotonde) vraagt eveneens aandacht. De veiligheid van op- en afritten voor het langzaam verkeer, waaronder het veilig oversteken, dient hoger op de agenda te worden gezet, zodat het Bentwoud overal voor iedereen veilig toegankelijk wordt.
- i) In het Bentwoud zijn geen openbare toiletten en nutsvoorzieningen, waaronder gehandicapten-faciliteiten. Alphen aan den Rijn wil dat hierin wordt voorzien via het uitvoeringsprogramma.

Investerings- en financieringsagenda

- j) De samenwerkingsovereenkomst (SOK) tussen de provincie Zuid-Holland, het hoogheemraadschap van Rijnland en de gemeenten Alphen aan den Rijn, Waddinxveen en Zoetermeer (september 2013) wordt geactualiseerd. In deze overeenkomst dienen duidelijke financiële afspraken te worden gemaakt met een gedegen financierings- en investeringsagenda als onderdeel van het uitvoeringsprogramma. Dit alles kan bijdragen aan de daadwerkelijke doorontwikkeling van het Bentwoud.

Overige onderwerpen

- k) *‘Notitie aanpak randen Bentwoud; spelregels Hogeveenseweg, Benthuizen’*
Voor de overheden, eigenaren en Staatsbosbeheer bieden de kwaliteitscriteria een handvat voor de toetsing van initiatieven (“Bentwoud groeit verder, kwaliteitskader voor

de doorontwikkeling na 2016'¹). Zijdelings is ook aandacht besteed aan de randen langs de Hogeveenseweg in Benthuisen. De 'Notitie aanpak randen Bentwoud; spelregels Hogeveenseweg, Benthuisen' is een uitwerking van het kwaliteitskader waarvoor de gemeente Alphen aan den Rijn verantwoordelijk is. Deze notitie is op 18 februari 2016 vastgesteld. De notitie blijft, met uitzondering van de locatie Hogeveenseweg 57/59 in Benthuisen, van kracht in aanvulling op het Ontwikkelperspectief.

- l) *Landgoederen*. Aan de Hogeveenseweg, ten zuiden van de Hogeveenseweg (ten oosten van de rotonde Gemeneweg/Hogeveenseweg), is een landgoed gerealiseerd. In het uitvoeringsplan dient de ontwikkeling van tweede landgoed niet onmogelijk te worden gemaakt.
Realisatie van een landgoed dient plaats te vinden overeenkomstig de uitgangspunten van het 'Beleidskader nieuwe landgoederen' van Provinciale Staten van Zuid-Holland (november 2005). Bij uitwerking vraagt de landschappelijke inrichting/inbedding met veel bosaanplant bijzondere aandacht.
- m) *Kleinschalig recreatiepark*. Het Bentwoud ligt midden in het Groene Hart, een meer dan uitstekende locatie is voor verblijfsrecreatie. Het bos kan meerwaarde krijgen voor meerdaagse recreanten wanneer er ook een kleinschalig recreatiepark mogelijk wordt gemaakt, bij voorkeur aan de randen van het Bentwoud, waar nu nog bedrijven zijn gevestigd met een relatief groot grondoppervlak. Bij dergelijke ontwikkelingen staan het versterken van de biodiversiteit of landschapsherstel, natuur-inclusief en duurzaamheidsdoelstelling van de gemeente voorop.
In het uitvoeringsplan dient de ontwikkeling van een kleinschalig recreatiepark onder nader vast te stellen voorwaarden mogelijk te worden gemaakt. Maatvoering is van belang bij nieuwe initiatieven, waarbij als randvoorwaarden wordt meegegeven dat een dergelijke voorziening structureel dient bij te dragen aan de exploitatie in de beheerslasten van het Bentwoud en/of zorgdraagt voor uitbreiding van bosareaal van het in te leveren openbaar gebied.
- n) Het houden van een (jaarlijkse) Bentwoud-conferentie met alle stakeholders. In een eerste conferentie zou het concept uitvoeringsprogramma kunnen worden geagendeerd voor het verkrijgen van maatschappelijk en bestuurlijk draagvlak.

¹ Dit rapport is in opdracht van de provincie Zuid-Holland opgesteld en afgestemd met de gemeenten in de stuurgroep Bentwoud. In de vergadering van de stuurgroep Bentwoud van 15 september 2014 is het kwaliteitsplan als richtinggevend kader vastgesteld.