

## **Verpanding**

### **AKTE**

#### **Pandgever**

Statutaire naam: Hockeyclub Alphen  
Statutaire vestigingsplaats: Alphen aan den Rijn  
Handelsregisternummer: 4044572  
Hierna te noemen: pandgever

Statutaire naam: Stichting Waarborgfonds Sport gevestigd te Arnhem  
gezamenlijk met de gemeente Alphen aan den Rijn.  
Hierna te noemen: pandnemer

#### **Verklaren te zijn overeengekomen:**

Tot zekerheid voor de betaling van al hetgeen de pandnemer blijkens haar administratie te vorderen heeft of te vorderen mocht hebben uit hoofde van:

- verstrekte en/of te verstrekken geldleningen
- verleende en/of te verlenen kredieten
- ten behoeve van haar gestelde en/of te stellen borgtochten en contragaranties
- door haar afgegeven en/of af te geven borgtochten en/of (bank)garanties
- huidige en/of toekomstige parallelle schulden jegens de pandnemer als zekerhedenagent
- huidige en/of toekomstige regresvorderingen
- huidige en/of toekomstige vorderingen krachtens subrogatie
- huidige en/of toekomstige financiële instrumenten, waaronder mede begrepen derivatencontracten en/of uit welke hoofde dan ook

verpandt pandgever de navolgende zekerheden bij deze aan pandnemer, gelijk pandnemer bij deze als pand aanvaardt:

1. De blaashal en alle toebehoren van de blaashal waar de borgstelling voor is afgegeven.
2. Alle ten tijde van registratie van deze akte bestaande rechten/vorderingen van de pandgever op derden met alle daaraan verbonden rechten en zekerheden en alle rechten/vorderingen die worden verkregen uit ten tijde van de registratie van deze akte bestaande rechtsverhoudingen tussen de pandgever en derden, zoals deze onder meer blijken uit zijn administratie, correspondentie of andere gegevens van de pandgever, daaronder begrepen intercompanyvorderingen, regresvorderingen, vorderingen in rekening-courant en rechten die de pandgever jegens derden kan uitoefenen krachtens artikel 2:403 BW, met alle daaraan verbonden rechten en zekerheden en ter zake van alle bedoelde rechten/vorderingen de rechten uit verzekeringsovereenkomsten.

De pandgever verbindt zich rechten/vorderingen op derden met alle daaraan verbonden rechten en zekerheden die na registratie van deze akte zullen ontstaan en rechten/vorderingen die rechtstreeks zullen worden verkregen uit rechtsverhoudingen die na registratie van deze akte zullen ontstaan door middel van de door de pandnemer gewenste vervolgpandakten aan de pandnemer te verpanden.

Tevens verpandt de pandgever zoals overeengekomen aan de pandnemer tot gelijke zekerheid alle huidige en toekomstige fysieke en elektronische gegevensdragers zoals de administratie en correspondentie en overige zaken waaruit de aan de pandnemer verpande rechten/vorderingen blijken.

De verpanding van de hierboven bedoelde zaken geschiedt bij deze door middel van deze akte.

Pandgever houdt en gebruikt deze zaken vanaf heden met inachtneming van het pandhouderschap van pandnemer en met inachtneming van hetgeen hierna wordt bepaald;

De verpanding van de in deze akte bedoelde zaken geschiedt thans, voor zover mogelijk, bij voorbaat en zal haar beslag krijgen, doordat pandgever vanaf het ogenblik, dat hij daartoe bevoegdheid verkrijgt deze zaken van rechtswege zal gaan houden en gebruiken met inachtneming van het pandhouderschap van pandnemer en met inachtneming van hetgeen hierna bepaald wordt.

Voor zover de in deze akte beschreven zaken onderworpen zijn of zullen worden aan een eigendomsvoorbehoud van een ander, geschiedt de onderhavige verpanding voor zover mogelijk reeds thans onder de opschortende voorwaarde dat de rechten van de eerste eigenaar eindigen of ruimte geven aan de onderhavige verpanding;

Pandgever staat in voor zijn bevoegdheid over deze zaken te beschikken en dit vrij van beperkte rechten;

Zonder schriftelijke toestemming van pandnemer is pandgever niet bevoegd enigerlei rechtshandelingen met betrekking tot verpande zaken te verrichten. Evenmin is pandgever bevoegd om verpande zaken, anders ter noodzakelijk onderhoud of herstel of in het kader van de normale bedrijfsuitoefening buiten zijn locatie te brengen;

Pandgever is, zolang hij de in het pand aangegeven zaken onder zich heeft, verplicht deze zaken zorgvuldig te behandelen en deze zonedig zorgvuldig te onderhouden, een en ander op eigen kosten;

Pandgever is tevens verplicht de in pand gegeven zaken op eigen kosten bij een solide verzekeringsmaatschappij te verzekeren en verzekerd te houden tegen door pandnemer als zodanig aangewezen risico's zoals brand, diefstal en andere oorzaken van verlies benevens aansprakelijkheid voor schade in verband met deze zaken onder bepalingen en bedingen en tot bedragen als door pandnemer gewenst. De polissen en bescheiden moeten te allen tijde op eerste verzoek aan de pandnemer worden getoond. Pandgever verpandt bij deze al zijn rechten uit hoofde van reeds bestaande verzekeringen of nog te sluiten verzekeringen met betrekking tot de thans verpande zaken aan pandnemer, zulks onverminderd de werking van artikel 3:229 BW;

Wanneer pandgever in zijn verplichtingen jegens pandnemer al dan niet toerekenbaar tekort schiet dan wel pandnemer goede grond heeft te vrezen dat dit zal gebeuren en voorts ook buiten deze situaties indien het faillissement, een schuldsanering of de surseance van betaling van pandgever wordt aangevraagd dan wel beslag ten laste van hem wordt gelegd of in geval van een bij het Handelsregister gedeponeerde voorstel tot zuivere splitsing of afsplitsing van de schuldenaar, is pandnemer bevoegd te vorderen dat de verpande zaken in zijn macht of die van een derde wordt gebracht;

Uitsluitend wanneer pandgever in verzuim is met de voldoening van hetgeen waarvoor het pand tot waarborg strekt, is pandnemer bevoegd de hem in pand gegeven zaken op elke wettige toegestane wijze en anders desgewenst op verzoek van de pandgever of pandnemer door de Voorzieningsrechter te bepalen wijzen te verkopen;

Pandnemer is niet bevoegd de hem in pand gegeven goederen te verpanden;

Alle kosten van deze akte en alle kosten in verband met deze verpanding, waaronder onder meer begrepen de eventuele registratiekosten, kosten van betekeningen, executiekosten en alle overige buitengerechtelijke en gerechtelijke kosten zijn ten laste van de pandgever;

Indien pandnemer niets (meer) van pandgever te vorderen heeft en alle tussen pandgever en pandnemer bestaande rechtsverhoudingen zijn volledig afgewikkeld of zullen althans redelijkerwijze geen vorderingen voor pandnemer opleveren, dan zal de pandnemer, terstond na een daartoe strekkend verzoek van pandgever belanghebbende derden schriftelijk informeren over de beëindiging van het pandrecht.

### **Ondertekening**

#### **De pandgever:**

De pandgever verklaart akkoord te zijn met de inhoud van alle pagina's van deze overeenkomst.

Naam pandgever  
Plaats  
Datum  
Naam  
Handtekening

**Hockeyclub Alphen**

A. Habets, voorzitter

Plaats  
Datum  
Naam  
Handtekening

R.G. Wortman, penningmeester

Plaats  
Datum  
Naam  
Handtekening

**Namens Stichting Waarborgfonds Sport**

Plaats  
Datum  
Naam  
Handtekening

**Namens gemeente Alphen aan den Rijn**

Akte            Verpanding  
Pandgever    Hockeyclub Alphen  
Pagina        3