

Terugkoppeling raadsvergadering 25 november 2021

1. Opening vergadering en vaststellen agenda

Bericht van verhindering van de dames Verschuur, De Vos–Verwaijen en de heren Morssink en Straver.

Het ordevoorstel van mevrouw Noordermeer om het agendapunt 5 (1,5 gratis parkeren) van de agenda af te halen omdat het raadsvoorstel haars inziens nog onvolledig is (met name voor wat betreft de koppeling OZB–niet wonen) en niet rijp voor besluitvorming. Het ordevoorstel wordt verworpen met 12 stemmen voor (VVD, D66, PvdA, RGL, SP en DWB).

Woorden van waardering en dank door mw Verkleij voor de inzet van mevrouw Scholtens (CDA) die haar raadslidmaatschap heeft neergelegd.

De commissie voor geloofsbrieven (bestaande uit mevrouw Blom (voorzitter), de heren Versteeg en Piette) heeft de geloofsbrieven van het nieuw benoemde raadslid, de heer M. de Goede (CDA), in orde bevonden waarna beëdiging plaatsvindt.

Ook worden de volgende raadscommissieleden benoemd en beëdigd: de dames Oosterman en Sterk en de heren Van Kampen en Ponsioen voor respectievelijk de fracties van het CDA, PvdA, SP en CDA.

2. Vaststellen besluitenlijsten raadsvergaderingen 14 en 28 oktober 2021

De besluitenlijsten worden ongewijzig vastgesteld.

3. Vragen raadsleden

Enkele vragen van de *fracties SP (mw Van de Kolk) en RGL (mw De Groot)* over stand van zaken nieuwe locatie. De Stichting de Alphense Hondenbezitter heeft nog steeds geen duidelijkheid over het nieuw op te zetten hondenspeelpark bij het Goudse Rijpad. Ook zien zij hun toekomst, mede hierdoor, als onzeker. De wethouder beantwoordt enkele vragen summier en zegt toe op een aantal detailvragen schriftelijk terug te komen. Op 6 december a.s. vindt een gesprek tussen de gemeente en de Alphense hondenclub plaats. Het plan is om een hondenlosloopgebied nabij het Goudse Rijpad te realiseren, over de huurkosten vindt nog overleg plaats. Een voorstel zal via de agendacommissie ter besluitvorming aan raad worden aangeboden.

Vragen van *mevrouw Verkleij* over de stand van zaken van het aantal coronabesmettingen in onze gemeente en de algemene indruk over de naleving van de regels worden beantwoord door burgemeester Spies: de meeste actuele informatie is te vinden op de website van de GGD en GHOR. De zorgelijke stijging van coronabesmettingen zoals we die landelijk zien, zet ook in onze regio door. De meeste mensen doen hun best zich zo goed als mogelijk aan richtlijnen te houden.

De controle van coronatoegangsbewijzen is ingewikkeld met name bij organisaties waar vrijwilligers belast worden met deze controle. Waar mogelijk ondersteunt de gemeente met behulp van een beveiligingsbedrijf of financieel. De raad zal periodiek middels een corona-update op de hoogte worden gesteld van de laatste ontwikkelingen.

Mevrouw De Groot heeft vragen naar aanleiding van de diverse persberichten over het nieuwe archeologisch depot van de provincie Zuid-Holland dat in Katwijk zou moeten komen. In de persberichten is te lezen dat een plek bij Archeon een stuk minder aantrekkelijk is geworden door het afblazen van het Nationaal Romeins Schepen Museum dat hier was gepland. Wethouder Van Velzen is van harte bereid begin 2022 dit dossier met de raad te bespreken. Het Provinciaal Archeologisch Depot moet vervangen worden. Bekeken is of een combinatie met een Nationaal Romeins Scheepvaartmuseum mogelijk is. Dit blijkt vooralsnog niet mogelijk, met name wat betreft een zuivere governance. De provincie heeft een locatieonderzoek uitgevoerd voor vestiging van het depot en richt zich nu op Katwijk. Recentelijk heeft Archeon contact gezocht met de gemeente over nieuwe mogelijkheden. Het streven blijft gericht op behoud van depot en romeins scheepvaartmuseum .

De vragen van *mevrouw Groep* over MFA de Tas in Benthuisen n.a.v. een kritisch krantenartikel worden beantwoord door wethouder Schotanus: alle inboedel is eigendom van de gemeente, dus moest de gemeente ook vervanging regelen als gebruiksvoorwerpen stuk zijn. Participe heeft de exploitatie overgenomen en zal invulling geven aan het sociaal maatschappelijke programma. Het klopt dat de horeca-inkomsten extra inkomsten zijn voor het dorpshuis. Dit is ook noodzakelijk voor Participe om de exploitatie rond te krijgen. Het hoofddoel van het dorpshuis is geen (commerciële) horecagelegenheid maar wel een plek voor sociaal/maatschappelijke activiteiten. Deze activiteiten vinden plaats en worden uitgebreid. Uiteraard is wethouder bereid om met afgetreden bestuur in gesprek te gaan.

4. Lijst ingekomen mededelingen en brieven (instemmen met afdoeningsadviezen)

- 4.1.d: collegebesluit s.v.z. 4^e fase herijking dorps en buurthuizen: de heer Van Kuijk is van mening dat het MFA beleid zou moeten leiden tot een gelijk speelveld. Echter zijns inziens is hier geen sprake van, want voor Kaju Putih wordt een uitzondering gemaakt en voor de TAS niet: een gemiste kans voor de samenleving;
- 4.1.e: collegebesluit vitale leefomgeving Bosparkweg: complimenten van de heer Du Chatinier over de wijze waarop met dit besluit wordt bijgedragen aan een vitale leefomgeving en zolang mogelijk zelfstandig wonen;
- 4.1.h: landschappelijke inpassing zuidwestelijke wijkontsluitingsweg Hazerswoude dorp: op de vraag van de heer Van Gool waarom voorstellen van inwoners niet terug te vinden zijn in dit collegebesluit, antwoordt wethouder Van Velzen dat in dit besluit de uitgangspunten van het college zijn verwoord als

basis waarop het participatieproces gaat plaatsvinden. De wethouder is bereid om de raad hierover op een later moment bij te praten;

- 4.1.k: collegebesluit snippergroen: een verzoek van de heren Oostdam en Goes om het snippergroenbeleid in commissieverband te bespreken wordt niet gehonoreerd;
- 4.1.m: collegebesluit evaluatie detailhandelsvisie: de vragen van mevrouw Blom waarom verruiming openingstijden tijdens feestdagen niet is geëvalueerd en wanneer dit wel gebeurt, zullen schriftelijk worden beantwoord;
- 4.1.t: collegebesluit vervanging Steekterbrug: op verzoek van de heer Van Kuijk zal de raad zal worden betrokken bij verdere ontwikkelingen, provincie is echter verantwoordelijk;
- 4.1.t: collegebesluit hersteloperatie toeslagen: complimenten van mevrouw Blom over inzet en het resultaat;
- 4.1.x: uitvoeringsplan senioren: complimenten van de heer Du Chatinier en hij onderstreept de conclusie dat seniorenbeleid een structurele aanpak behoeft;
- 4.4.b: beantwoording art 40 vragen handhaving scooterverbod Alphen centrum: via agendacommissie bespreking in commissieverband inplannen.

5. Eerste 1,5 uur gratis parkeren (358072), verhogen straattarief parkeren centrum en ozb–niet woningen (met de 5e wijziging van de programmabegroting 2022)

De 2 amendementen en 3 moties worden toegelicht.

De fracties van NE, CDA, SGP en CU zijn voor voorliggend voorstel en zien gratis parkeren als onderdeel van een breder economisch programma gericht op een vitaal en aantrekkelijk Stadshart.

De overige fracties zijn tegen het voorstel uit oogpunt van duurzaamheid en de voorgestelde financiering: verhoging parkeertarieven voor inwoners en het feit dat ondernemers buiten het centrum van Alphen aan dit voorstel moeten mee betalen.

Wethouder Schotanus ontraadt het amendement van de VVD omdat een financiële dekking ontbreekt. Het college staat positief tegenover het amendement van CDA en ook positief tegenover motie van de CU alhoewel de uitdaging wel groot is: in de motie wordt verzocht om een nieuwe visie voor het aantrekkelijk verblijven in het Stadshart te maken. Dit vraagt tijd en lukt niet voor de verkiezingen. Voor het Stadshart wordt vanuit de gemeente momenteel op diverse fronten gewerkt aan visievorming, actualisering en concrete actieprogramma's. Binnen de Economische Agenda is het een aandachtspunt, de detailhandelsvisie wordt geactualiseerd, er is in coproductie met winkeliers, vastgoedeigenaren en economische partijen een Uitvoeringsplan Stadshart opgesteld dat begin 2022 ter bespreking aan de raad wordt aangeboden. Aan het masterplan Groen–Blauw Alphen aan den Rijn wordt momenteel de laatste hand gelegd, Daarin wordt het Stadshart een belangrijk pilotgebied voor de vergroening. Hij stelt voor om de bestaande visies samen te brengen. De wethouder ontraadt de motie van SP gratis parkeren bewoners centrum Alphen: de kosten voor

een parkeervergunning zijn in Alphen aan den Rijn relatief laag. Het is niet ongebruikelijk dat er in een centrumgebied van een stad betaald parkeren is en dat bewoners betalen voor een vergunning. Bovendien zou dit ruim € 205.000 aan inkomsten schelen. De motie van SP gratis parkeren mantelzorgers in centrum wordt ook ontraden: de kosten voor mantelzorgers zijn in Alphen aan den Rijn zeer laag. Er geldt een speciaal tarief van € 0,0085 per minuut tot een maximum van € 2,55 per dag. Om tegemoet te komen aan de belangrijke functie van mantelzorgers is al voor een zeer laag tarief gekozen.

Stemverklaringen:

De heer Van den Ham stemt tegen het voorstel en tegen alle moties en amendementen omdat zijn fractie tegen elke vorm van gratis parkeren is.

Mevrouw Noordermeer zegt dat haar fractie met pijn in het hart tegen het voorstel stemt omdat naast solidariteit ook gelijkwaardigheid een groot goed is en dat ontbreekt juist in voorliggend raadsvoorstel.

Mevrouw Van de Kolk stemt tegen het voorstel omdat het een oneerlijk voorstel is. Zij wil een andere financiering en stemt daarom tegen het raadsvoorstel en voor het amendement van de VVD.

De heer Du Chatinier stemt voor de motie van SP inzake gratis parkeren mantelzorgers en gaat ervanuit dat dit wordt meegenomen in verdere uitwerking van het totale parkeerbeleid.

Mevrouw Verkleij vindt de motie van SP over mantelzorgers sympathiek maar stemt, na het antwoord van de wethouder, tegen deze motie omdat het parkeren voor mantelzorgers al bijna gratis is.

De heer Van Kuijk kan het amendement van het CDA niet steunen omdat de passage over het in lijn brengen van OZB woningen en niet woningen iets anders is dan in balans brengen.

Besluitvorming

- Amendement VVD wordt verworpen met 9 stemmen voor van VVD, DWB, RGL en SP;
- Amendement CDA/NE wordt verworpen met 17 stemmen voor van CDA, NE en CU;
- Raadsvoorstel wordt verworpen met 17 stemmen voor van CDA, NE en CU;
- Motie CU/NE/SP/CDA aantrekkelijk verblijven in centrum wordt verworpen met 9 stemmen voor van CU, SP en CDA;
- Motie SP/RGL gratis parkeervergunningen centrumgebied wordt verworpen met 5 stemmen voor van RGL, CU en SP;
- Motie SP gratis parkeren mantelzorgers centrumgebied wordt met 16 stemmen voor (GL, PvdA, VVD, RGL, CU, SP) verworpen.

De heer Van Kuijk wenst aantekening te maken dat hij zich bij het stemmen voor het raadsvoorstel vergist heeft en voor het raadsvoorstel 1,5 uur gratis parkeren had

willen stemmen. De voorzitter concludeert dat het besluit rechtsgeldig is genomen. Deze aantekening heeft geen invloed op de uitslag van de stemming.

Naar aanleiding hiervan komt de vraag naar voren of in deze situatie een motie kan worden ingediend. De vergadering wordt enkele keren geschorst, waarna wordt besloten de agendapunten 6 (Woonvisie) en 7 (Omgevingsvisie) en de moties vreemd in de eerstvolgende raadsvergadering op 16 december a.s. te bespreken.

6. Woonvisie 2021–2025 (356028)

Beraadslaging en besluitvorming over de moties vreemd is verdaagd naar de raadsvergadering van 16 december a.s.

7. Omgevingsvisie Alphen aan den Rijn Groene Stad met Lef (377869)

Beraadslaging en besluitvorming over de moties vreemd is verdaagd naar de raadsvergadering van 16 december a.s.

8. Bestemmingsplan Inbreidingslocaties Woningbouw Alphen Stad (Klompemaker en Bospark) (402101)

Stemverklaringen:

Mevrouw Van der Louw: mooie locatie voor het bouwen van seniorenzorgwoningen, dicht bij alle voorzieningen en een andere zorgcomplex, voldoet aan de behoefte en draagt bovendien bij aan doorstroming op de woningmarkt. Het CDA stemt daarom graag in met dit voorstel.

Mevrouw Kottenhagen kan instemmen met locatie Bospark maar heeft moeite met de locatie Klompemaker. Zij had daarom graag gezien dat beide voorstellen separaat voor besluitvorming aan de raad waren voorgelegd. De fractie van GL kan daarom niet in stemmen met dit voorstel.

Ook mevrouw De Groot heeft moeite voorliggend voorstel: kan instemmen met locatie Bospark maar niet met de locatie Klompemaker.

De heer Goes is blij met beide locaties maar betreurt het dat Stichting Knarrenhof niet in beeld komt bij de locatie Bospark en vraagt dit alsnog te doen.

De raad besluit (met 3 stemmen tegen van GL en RGL) het bestemmingsplan Inbreidingslocaties Woningbouw Alphen Stad vast te stellen.

9. Tijdelijke Woningbouw (onderdeel van Kavelpaspoort 's Molenaarspad) (404866)

Stemverklaring van de heer Van Kuijk: de fractie van de SGP is blij met deze ontwikkeling en wenst het college succes bij de verder uitvoering hiervan.

De raad besluit, na kennisneming van het kavelpaspoort 's Molenaarspad, het onderdeel 'Tijdelijke Woningbouw' unaniem vast te stellen.

10. Versterking kapitaalstructuur van Alliander NV (384021), wensen en bedenkingen t.a.v. ontwerpbesluit om in te stemmen met het verzoek

De raad besluit unaniem drie wensen mee te geven aan het college ten aanzien van het voornemen van het college om Alliander NV op 15 december 2021 een bedrag van € 11.833.804 te verstrekken in de vorm van een Reverse converteerbare hybride obligatielening.

11. Stichting Kaju Putih (409790, Verhuur van maatschappelijk vastgoed (Wijkcentrum Dennenlaan), vaststellen dat deze economische activiteiten plaatsvinden in het algemeen belang

Zie stemverklaring van de heer Van Kuijk zoals gedaan n.a.v. de LIS.

De raad besluit met de stem van de SGP tegen de volgende economische activiteiten aan te wijzen als activiteiten, die plaatsvinden in het algemeen belang als bedoeld in artikel 25h, vijfde lid van de Mededingingswet:

- “Verhuur van maatschappelijk vastgoed (Wijkcentrum Dennenlaan) aan Stichting Kaju Putih”

12. Bestemmingsplan ‘Woningbouw Gouwsluisseweg, Alphen aan den Rijn’ (399079)

De raad besluit het bestemmingsplan Woningbouw Gouwsluisseweg, Alphen aan den Rijn unaniem vast te stellen.

13. Bestemmingsplan Kortsteekterweg 26, Alphen aan den Rijn (407618)

De raad besluit het bestemmingsplan Kortsteekterweg 26, Alphen aan den Rijn unaniem vast te stellen.

14. Bodemkwaliteitskaart PFAS en bijbehorende beleidsregel (390940)

De raad besluit de bodemkwaliteitskaart PFAS en bijbehorende beleidsregel unaniem vast te stellen.

15. Second opinion advies bestemmingsplan Hogeveenseweg 57, 59 en 87 Benthuisen ((2808328), geheimhouding opleggen

De raad besluit unaniem geheimhouding op te leggen op het second opinion advies bp Hogeveenseweg 57, 59 en 87 te Benthuisen.

16. Moties vreemd

Beraadslaging en besluitvorming over de moties vreemd is verdaagd naar de raadsvergadering van 16 december a.s.



AMENDEMENT (VERWORPEN)

Agendapunt 5 raadsvergadering d.d. 25 november 2021

Onderwerp: Eerste anderhalf uur gratis parkeren parkeergarages Alphen aan den Rijn, verhogen tarieven straat parkeren en ozb niet-woningen

De Gemeenteraad van Alphen aan den Rijn, in vergadering bijeen d.d. 25 november 2021

Ondergetekende(n) stelt/ stellen het volgende amendement voor:

Beslispunten 2 en 3 en 4 te schrappen,
En hierna een nieuw beslispunt 2 toe te voegen, luidende:
Een hiervoor op te stellen dekkingsvoorstel dient te voldoen aan de uitgangspunten: opzetten van een bedrijfsinvesteringsfonds, niet-bedrijven betalen niet mee aan 1,5 uur gratis parkeren, de brede economische agenda en de daarop gebaseerde uitvoeringsplan 2022-2025 maken hier onderdeel van uit en het 1,5 uur gratis parkeren in parkeergarages in het centrum van Alphen aan den Rijn pas na vaststelling daarvan te laten ingaan.

Toelichting:

- Voor wat betreft het anderhalf uur gratis parkeren voor puur het centrum van Alphen aan den Rijn, zouden de ondernemers ter plaatse binnen de BIZ-gelden en onder andere de door SEB Real Estate aangegeven investering deze mogelijkheid verder moeten onderzoeken en ieder geval een bijdrage dienen te leveren aan het niet-betaald parkeren. Daarmee voorkomen we dat de bijdrage van SEB Real Estate komt te vervallen. Nu liften de BIZ-leden alleen mee in het generiek opgelegde voorstel om de parkeerheffing straat parkeren en OZB niet-woningen te verhogen. Het tekort wat resteert uit deze gelden kan worden opgevangen door een beroep te doen op het (nader op te richten) ondernemingsfonds, of nadere afspraken te maken met de gemeente. Dit ondernemersfonds kan d.m.v. een verhoging van de OZB niet-woningen worden gevuld.
- Het ondernemersfonds staat onder beheer van een bestuur dat niet alleen toeziet op de gelden, maar ook bestedingen daarvan mogelijk maakt. Het bestuur kan worden bekleed door alle ondernemers van onze gemeente, waardoor een verscheidenheid aan kennis, kunde en lokale visies op investeringen in onze lokale economie mogelijk wordt gemaakt. Het bestuur is dus ook het aanspreekpunt voor de bestedingen uit het ondernemersfonds. De bestedingen worden vervolgens in een verslag aan de gemeenteraad teruggekoppeld en verantwoord. De gemeente Nieuwkoop en Bodegraven hebben inmiddels zo een fonds ingesteld. Deze zouden als voorbeeld kunnen dienen.

- Het ondernemersfonds maakt het mogelijk dat niet-bedrijven de extra opgelegde OZB-heffing terug kunnen vragen. Anders betalen ook scholen, sportclubs en culturele organisaties mee aan het vrij parkeren in het centrum van Alphen.
- Ook de brede economische agenda en de daarop gebaseerde Uitvoeringsplan 2022-2025 dat nog niet beschikbaar is waar de wethouder aan refereert in de memo, kan de basis vormen van het ondernemingsfonds waarbij de prioriteiten uit de agenda van Alphen aan den Rijn zoals bijvoorbeeld duurzaam ondernemen en circulaire bedrijventerreinen ruim baan krijgen. Pas na het beschikbaar zijn van de Uitvoeringsnota kan vastgesteld worden hoeveel budget daadwerkelijk benodigd is voor de uitvoering. Dit inzicht ontbreekt nu.
- Niet duidelijk is wat een OZB-verhoging betekent aan extra lasten voor de gemeente (gemeentelijk onroerend goed) en wat compenseren van die verhoging voor niet-bedrijven financieel betekent.
- Het college kan op korte termijn met een aangepast dekkingvoorstel komen waarin in ieder geval op genoemde uitgangspunten wordt ingegaan.

Ingediend door:
Anouk Noordermeer, VVD

Amendement (VERWORPEN)

Raad van Alphen aan den Rijn;
Vergadering 25 november 2021

Onderwerp: agendapunt 5
Eerste anderhalf uur gratis parkeren in parkeergarages Alphen aan den Rijn

De ondergetekende (n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Om beslispunt 1 en beslispunt 3 onder e , luidende:

1) De eerste anderhalf uur parkeren in de gemeentelijke parkeergarages in het centrum gratis te maken.

3) e. Als onderdeel van de structurele intensiveringen binnen thema economie de opbrengsten OZB niet-woningen in 2022 met 757.00 euro te verhogen, oplopend tot een bedrag van 860.667 euro vanaf 2024.

Te vervangen door:

1) Als onderdeel van een breder plan dat bijdraagt aan een impuls van de Alphenese economie, de eerste anderhalf uur parkeren in de gemeentelijke parkeergarages in het centrum gratis te maken.

3) e. Ter ondersteuning van het beleid aangaande de economische ontwikkeling in de gemeente Alphen aan den Rijn, de opbrengsten OZB-niet woningen (zoals eerder in principe besloten in de kadernota en begroting), in lijn te brengen met de OZB -woningen en hiervan € 757.000, oplopend tot een bedrag van € 860.667 vanaf 2024, te benutten voor de financiële consequenties van het besluit onder 1.

Toelichting:

- Diverse partijen al lange tijd in gesprek zijn over het invoeren van 1,5 uur gratis parkeren;
- De OZB-niet woningen al geruime tijd uit de pas loopt met de OZB-woningen;
- De verhoging van het tarief OZB niet-woningen zinvol is, om meer budgettaire ruimte voor het economisch beleid te realiseren;
- Het gratis parkeren onderdeel is van dit economisch beleid om het Alphenese centrum vitaal te houden.

In dit amendement wordt het tekstueel duidelijker dat het gratis parkeren onderdeel uit maakt van een breder palet aan maatregelen, voor een vitaal en aantrekkelijk stadshart. In de toegevoegde memo van het college is dat nog eens uitgebreid beschreven. De stijging van OZB niet-woningen is dus niet een-op-een gekoppeld aan gratis parkeren.

Ondertekening door:

CDA fractie

NE fractie

Marjon Verkleij

André de Jeu

Motie: Aantrekkelijk verblijven in het centrum van Alphen aan den Rijn II (VERWORPEN)

Agendapunt 5: Eerste anderhalf uur gratis parkeren parkeergarages Alphen aan den Rijn (358072), verhogen tarieven straatparkeren en ozb niet-woningen (BESPREEKSTUK).

De gemeenteraad van Alphen aan den Rijn in vergadering bijeen op 25 november 2021,
overwegende dat,

- Het **doel** nog steeds is het Stadshart van Alphen aan den Rijn structureel aantrekkelijk, goed bereikbaar en toekomstbestendig te laten zijn waar bezoekers en bewoners graag verblijven, winkelen en wonen, waar winkeliers en horecaondernemers graag ondernemen en waar werknemers graag werken,
- De uitvoering van de op 12 oktober 2017 aangenomen motie 'Aantrekkelijk verblijven in het centrum van Alphen aan den Rijn' mooie eerste stappen zijn geweest om het **doel** uiteindelijk te kunnen gaan bereiken,
- Gratis parkeren (eerste anderhalf uur) via het op 25 november 2021 genomen raadsbesluit één van die middelen is ter versterking van het Stadshart en daarmee ook het Stadshart haar regiofunctie kan versterken,
- De gemeente en haar partners zich ook verder moeten inzetten voor verbetering van het Stadshart door in te zetten op beleving, mobiliteit, verduurzaming en vergroening,
- Het wenselijk is om het gehele Stadshart uiteindelijk vrij van straatparkeren te krijgen en het wenselijk is de parkeergarages optimaal te gaan gebruiken waarvoor ze gebouwd zijn, voorkomen van straatparkeren in de omliggende buurten/ wijken/ straten en meer ruimte op straat voor verblijfsruimte en groen. Dit zodoende zorgt voor een beter leefklimaat van het Stadshart voor bewoners, bezoekers en winkeliers en hun werknemers,
- De eerste anderhalf uur gratis parkeren in de parkeergarages en het verhogen van de tarieven voor het straatparkeren en ozb niet-woningen qua financiering (loyaliteitsheffing) weliswaar in een bredere context gezien moet worden (uitvoering van de Economische agenda) maar het slechts de eerste anderhalf uur betreft, gratis parkeren niet bestaat en daarom op de lange termijn het geen structurele oplossing is,
- Een structurele oplossing om het **doel** uiteindelijk te bereiken tot stand kan komen via de uitwerking van een Visieplan Ontwikkeling Stadshart Alphen aan den Rijn waarin een mix van succesfactoren van maatschappelijke en duurzaamheidsontwikkelingen worden opgenomen zoals daar zijn: BIZ-bijdrage(n), evenementen, gratis parkeren (100%), klimaatopgave(n), koopkracht/ koopstromen, huisvesten van moderne (elektrische) faciliteiten, omzet retailers en online verkopen hand in hand, regiofunctie, vergroening, versterking overige winkelcentra in Alphen aan den Rijn, en waarde onroerend goed,

geeft het college opdracht om,

- De gemeenteraad een aantal scenario's voor te leggen voor een uitwerking van een Visieplan Ontwikkeling Stadshart Alphen aan den Rijn om het doel 'aantrekkelijk verblijven in het centrum van Alphen aan den Rijn' structureel te bereiken;
- Bij deze scenario's een zogenaamd ingroeipad op te nemen voor zowel de inhoudelijke aspecten als de financiële consequenties;
- Vóór de gemeenteraadsverkiezingen van 16 maart 2022 de gemeenteraad op een informatiemarkt te informeren over de aanpak en de planning voor de verdere uitwerking, debat en besluitvorming hierover in de raad;
- Waarbij na de gemeenteraadsverkiezingen als eerste vervolgstap een startnotitie (doel, aanpak, planning, participatie etc.) hierover aan de raad wordt voorgelegd.

en gaat over tot de orde van de dag.

Michel du Chatinier (ChristenUnie)
André de Jeu (NE)
Iris van de Kolk (SP)
Marjon Verkleij (CDA)

MOTIE: Gratis parkeren bewoners centrumgebied Alphen (agendapunt 5) (VERWORPEN)

De gemeenteraad van Alphen aan den Rijn, in openbare vergadering bijeen op donderdag 25 november 2021,

Van mening zijnde dat:

- Bewoners in het centrum evenveel recht hebben op een gratis parkeerplek als mensen die buiten het centrumgebied van Alphen aan den Rijn wonen;
- Het meer dan redelijk is om de bewoners van het centrumgebied de kans te bieden om één (van hun) auto('s) onbetaald in hun wijk te kunnen parkeren;

constaterende dat:

- Het centrumgebied over de jaren flink is uitgebreid en veel van de bewoners in dit gebied niet actief hebben gekozen om in een gebied te wonen waar een parkeervergunningplicht geldt;
- Bewoners ondanks hun vergunning vaak allang niet meer vlak bij hun woning kunnen parkeren mede door het toenemende inwoneraantal in dit gebied en de geplande toename aan winkels door renovatie van winkelcentrum de Aarhof zorgt naar verwachting ook voor een toename in het aantal te parkeren auto's in dit gebied;

overwegende dat:

- Wanneer voor inwoners in het centrumgebied per huishouden 1 gratis parkeervergunning wordt verstrekt, dit geen gevolgen heeft voor de controleerbaarheid van de vergunning;

roept het college op:

- De mogelijkheid tot het verstrekken van 1 gratis parkeervergunning per huishouden in het centrumgebied van Alphen aan den Rijn te onderzoeken;
- Op basis van dit onderzoek een raadsvoorstel, inclusief de financiële consequenties, voor te leggen aan de gemeenteraad in Q1 van 2022.

en gaat over tot de orde van de dag.

Iris van de Kolk, SP

Ank de Groot, RGL



MOTIE: Gratis parkeren mantelzorgers centrumgebied Alphen aan den Rijn (agendapunt 5)
(VERWORPEN)

De gemeenteraad van Alphen aan den Rijn, in openbare vergadering bijeen op donderdag 25 november 2021,

Van mening zijnde dat:

- Mantelzorgers in het centrumgebied evenveel recht hebben op gratis parkeren als mantelzorgers buiten het centrumgebied van Alphen aan den Rijn;
- Het aantal mantelzorgers in het centrumgebied naar alle waarschijnlijkheid niet van dusdanige aard is dat het mantelzorgers niet laten betalen voor parkeren in dit gebied een onevenredige belasting voor de gemeentelijke financiën zou zijn;
- Mantelzorgers een belangrijke maatschappelijke functie hebben bij het realiseren van de doelstelling dat mensen langer thuis kunnen blijven wonen;

constaterende dat:

- Het centrumgebied over de jaren flink is uitgebreid en veel van de bewoners in dit gebied niet actief hebben gekozen om in een gebied te wonen waar een parkeervergunningplicht geldt;
- Bewoners en dus ook mantelzorgers ondanks hun vergunning vaak allang niet meer vlak bij hun woning kunnen parkeren, mede door het toenemende inwoneraantal in dit gebied en ook de geplande toename aan winkels door renovatie van winkelcentrum de Aarhof zorgt ook voor een toename in het aantal te parkeren auto's in dit gebied;

roept het college op:

- De mogelijkheid te onderzoeken tot het vrijstellen van parkeerkosten van mantelzorgers, die in het centrumgebied zorg verlenen op indicatie;
- Op basis van dit onderzoek een raadsvoorstel, inclusief de financiële consequenties, voor te leggen aan de gemeenteraad in Q1 van 2022.

en gaat over tot de orde van de dag.

Iris van de Kolk, SP