

Besluitformulier

Team Projecten Openbare Ruimte

Zaaknummer : 221771 Datum : 20-06-2024	Opsteller : R. Groeneveld
Onderwerp: Beantwoording van zeven brieven van bewoners uit project Reconstructie 'Beemd, Rietkraag' gericht aan de raad.	
Besluit: Instemmen met de beantwoording van de bewonersbrief en deze ter informatie sturen naar de gemeenteraad.	

Publiekssamenvatting

Het project Beemd–Rietkraag (Boskoop) staat voor de uitvoering gepland in 2024–2025. In het project, nu nog in de voorbereiding, worden de riolering en bestrating vervangen. Doordat een deel van de riolering in achtertuinen ligt (deels illegaal ingenomen door bewoners) vraagt het project om een nauwkeurige afstemming tussen de aannemer, bewoners en gemeente.

In de voorbereiding is naar de bewoners een brief (zie bijlage 1) gestuurd waarin uitgelegd wordt hoe we tijdens de uitvoering te werk gaan en welke consequenties dit heeft voor de bewoners. In april jl. is door een aantal bewoners een aantal brieven (dezelfde brief, gekopieerd door een aantal bewoners) gestuurd ter attentie aan de raad waarin onvrede over deze situatie wordt geuit. Het college beantwoordt deze bewonersbrief en stelt een extra optie voor de bewoners voor. In deze optie wordt voorgesteld om het riool vol te schuimen en blijft het eigendom van de gemeente, het huidige recht van opstal wordt gehandhaafd.

Inleiding

Het project Beemd–Rietkraag (Boskoop) staat voor de uitvoering gepland in 2024–2025. In het project, nu nog in de voorbereiding, worden de riolering en bestrating vervangen. Doordat een deel van de riolering in achtertuinen ligt (deels illegaal ingenomen door bewoners) vraagt het project om een nauwkeurige afstemming tussen de aannemer, bewoners en gemeente.

In de voorbereiding is naar de bewoners een brief (zie bijlage 1) gestuurd waarin uitgelegd wordt hoe we tijdens de uitvoering te werk gaan en welke consequenties dit heeft voor de bewoners. Zo kunnen de bewoners die een riool in hun achtertuin hebben liggen kiezen om het riool te laten liggen (heeft voor de gemeente de voorkeur). Dat veroorzaakt minder schade aan de tuin, en het riool vervalt naar de bewoners. Willen de bewoners dat niet, dan kan het riool ook worden verwijderd.

Brief van bewoners aan raad

In april jl. is door een aantal bewoners brieven (dezelfde brief, gekopieerd door een aantal bewoners) gestuurd ter attentie aan de raad waarin onvrede over deze situatie wordt geuit. De brieven staan als ingekomen stukken op de raad van 25 april jl., af te doen door het college.

De brief is bijgevoegd als bijlage. Belangrijkste reden van bezwaar is het vervallen van het eigendom van het riool naar de bewoner.

Bewonersbrief – reactie van raad

Als reactie heeft de gemeente onderzocht of er nog een derde optie toegevoegd kon worden.

Uiteindelijk heeft dit geresulteerd in onderstaande derde optie:

Het riool wordt volgeschuimd en blijft eigendom van de gemeente, het huidige recht van opstal wordt gehandhaafd. Dit betekent dat er niet gebouwd mag worden op en naast het riool. Ook diepwortelende beplanting of een boom op of nabij de rioolleiding is niet toegestaan.

Financiële consequenties

Toekomstige risico's en kosten met betrekking tot het riooltracé zijn voor Gemeente Alphen aan den Rijn. Tenzij er door de bewoner afgeweken wordt van de voorwaarden die zijn afgesproken.

Bijlage(n):

- Brief van bewoners aan raad
- Bewonersbrief – reactie van raad op brief van bewoners